



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 208 del 29/12/2009

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 1 dicembre 2009, n. 2316

Beni ex O.N.C. - Fondo M.A.F. "San Leonardo Topporusso" in agro del Comune di Cerignola (Fg) podere n. 15 - Alienazione a titolo oneroso - Rettifica D.G.R. n. 2210 del 28-11-2008 e D.G.R. n. 622 del 21-04-2009.

L'Assessore alla Trasparenza e Cittadinanza Attiva, prof. G. Minervini, sulla base dell'istruttoria espletata dalla competente Struttura Provinciale Demanio e Patrimonio di Foggia, confermata dal responsabile della P.O. Acquisizione-Alienazione e dal dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio, riferisce:

- che il D.P.R. 31 marzo 1979 "Trasferimento alle Regioni dei beni e del personale della soppressa Opera Nazionale per i Combattenti", all'art. 1 recita "I beni patrimoniali della soppressa Opera Nazionale situati nelle regioni a statuto ordinario, di cui alla allegata tabella A, sono trasferiti alle regioni nel cui territorio sono situati, ai sensi dell'art. 117 comma primo del D.P.R. 24 Luglio 1977, n. 616;
- che la suddetta tabella A comprende, tra l'altro, nello stralcio del Tavoliere di Puglia il fondo M.A.F. (Ministero Agricoltura e Foreste) denominato "Fondo San Leonardo Topporusso" in agro del comune di Cerignola;
- che il suindicato fondo espropriato dal Ministero Agricoltura e Foreste in favore dell'Opera Nazionale per i Combattenti (O.N.C.) per la conseguente trasformazione, lottizzazione e assegnazione è riportato al catasto Terreni in agro del Comune di Cerignola;
- che la Giunta Regionale con atto n. 2210 del 18.11.2008 ha deliberato di alienare a favore del Sig. Morano Vitantonio, erede avente diritto, il podere n. 15 del "Fondo San Leonardo Topporusso" in agro di Cerignola, precisando sia gli identificativi catastali del podere stesso che le servitù ad esso riferibili, nonché riportando le pertinenti considerazioni ed il relativo piano di ammortamento accettato dall'allora avente diritto (Morano Vitantonio);
- che la Giunta Regionale con atto n. 622 del 21-04-2009 ha rettificato la D.G.R. di cui sopra, sostituendo il nominativo della persona a favore della quale viene alienato, a titolo oneroso, il podere n. 15 del fondo "San Leonardo Topporusso" in agro di Cerignola, da Morano Vitantonio (deceduto) a Monello Carmela nata a Scampitella (AV) in data 08-06-1946, in quanto coniuge avente diritto.

RILEVATO

- che la Sig.ra Monello Carmela, in data 22-09-09, ha effettuato a mezzo bonifico bancario il versamento dell'importo di euro 49.640,51, corrispondente all'intero prezzo di acquisto del detto podere (così come determinato e specificato nella D.G.R. n. 2210 del 18-11-2008), chiedendo che la Regione Puglia provveda affinché ne venga preso atto a tutti gli effetti di legge;
- che con determinazioni n. 8 in data 07-09-2009 e n. 10 del 16-09-09 del Direttore dell'Area

Organizzazione e Riforma dell'Amministrazione, sono stati, rispettivamente, individuati gli Uffici afferenti all'Area medesima e conferiti gli incarichi ai Dirigenti preposti agli stessi Uffici;

- che con la Disposizione di Servizio del Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio (recante all'oggetto "Attribuzione di responsabilità di procedimenti - Attribuzione di delega ex art. 45 l.r. 10/07" e notificata con la nota prot. A00108/23/09/2009 - 15229), considerato che il nuovo assetto organizzativo ha comportato che "le sedi provinciali Foggia, Brindisi, Lecce e Taranto, funzionalmente dipendenti dal Servizio Demanio e Patrimonio non sono più di livello dirigenziale", è stato, tra l'altro, disposto di individuare quale Responsabile della Struttura provinciale "Demanio e Patrimonio" di Foggia il rag. Donato De Martinis, già titolare della P.O. "Patrimonio Disponibile - Foggia".

RITENUTO

- di dover procedere, alla luce di quanto sopra riportato, a nuova rettifica della D.G.R. n. 2210 del 28.11.2008, limitatamente alla modalità del pagamento del prezzo di vendita ed al nominativo del Dirigente da delegare alla stipula dell'atto pubblico di compravendita, in nome e per conto della Regione Puglia.

COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. N. 28/01 e S.M. e I.

Il presente provvedimento ha comportato un'entrata per la Regione Puglia pari ad euro 49.640,51 imputata al capitolo 4091000 - alienazione beni regionali - con reversale n. 11187 dell'esercizio finanziario anno 2009.

L'Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta Regionale l'adozione del presente atto, trattandosi di materia rientrante nella competenza degli organi di direzione politica, ai sensi dell'art. 4 lett. k) della L.R. 7/97.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario istruttore, dal Responsabile della P.O. Patrimonio Disponibile/della Struttura Provinciale "Demanio e Patrimonio" di Foggia/del Procedimento, dal Responsabile della P.O. Acquisizione-Alienazione e dal Dirigente del Servizio Demanio e Patrimonio;

A voti unanimi, resi nei modi di legge,

DELIBERA

- di rettificare, per quanto descritto in narrativa, la D.G.R. n. 2210 del 18-11-2008 nei seguenti punti:

- 1) di alienare il podere n. 15 del Fondo ex ONC-M.A.F. " San Leonardo Topporusso" sito in agro di Cerignola alla Sig.ra Monello Carmela, erede avente diritto ai sensi della D.G.R. n. 622 del 21-04-09, che ha effettuato il versamento dell'importo di euro 49.640,51 corrispondente all'intero prezzo di acquisto;

- 2) di delegare il Dirigente pro-tempore del Servizio Demanio e Patrimonio alla stipula dell'atto pubblico di compravendita, in nome e per conto della Regione Puglia, presso lo studio notarile associato Genchini, Pascucci, Simonetti, Pepe e Consolo del Distretto riunito di Foggia e Lucera, designato dall'acquirente;

- di confermare, per il resto, le precedenti citate D.G.R. n. 2210/2008 e D.G.R. n. 622/2009;

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott. Romano Donno Dott. Nichi Vendola
