



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 207 del 24/12/2009**

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO

Bando d'asta pubblica vendita immobili di proprietà comunale.

IL RESPONSABILE  
DELL'UFFICIO TECNICO  
IN ESECUZIONE DELLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 26 DEL 21.04.2009.

RENDE NOTO

Che alle ore 10:00 del giorno 8 gennaio 2010, nella residenza comunale davanti alla commissione competente, si procederà all'asta pubblica per la vendita dei seguenti immobili siti nel Comune di Ascoli Satriano di proprietà comunale:

LOTTO 1)

Immobile ad uso residenziale, costituente porzione di immobile sito in Comune di Ascoli Satriano in vico Montebello, n. 9, piano 1, distinto al N.C.E.U. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n. 62 con la particella n. 1535 sub. 9 e sub 12 (Cat. A/1, cl. U, vani 10 e vani 3, 5, R.C. euro 1.115,55 (826,33 +289,22) e locale a piano T di mq. 115, per una superficie complessiva di mq. 600,00. L'immobile non è occupato. Il prezzo base d'asta è fissato in euro 707.000,00 (settecentosettecentomila/00) a1 netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a euro 5000,00.

Cauzioni: euro 70.700,00 quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta ed euro 2.299,99 quale deposito per le spese d'asta, salvo conguaglio.

LOTTO 2)

Area edificabile secondo le previsioni del PUG - comparto B0-19, distinto a1 N.C.T. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n. 48, particella n. 78-X, nel N.C.E.U. foglio 48, particella n. 78, categoria D8, costituita da una superficie complessiva di mq. 2.300,00, e da una serie di fabbricati individuati catastalmente con le particelle nn. 116, 117, 118, 119, 120, 121 e 122 al N.C.T e nn. 79, 80, 81, 82, 83, 84 e 84 al N.C.E.U., sita in Comune di Ascoli Satriano in via Cerignola n. 3.

Il prezzo base d'asta è fissato in euro 450.000,00 (quattrocentocinquantomila/00) al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a euro 3000,00.

Cauzioni: euro 45.000,00 quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta ed euro 2.299,99 quale deposito per le spese d'asta, salvo conguaglio. l'immobile è occupato.

**DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI:**

Il bando d'asta pubblica. è a disposizione dei concorrenti presso la sede della stazione appaltante nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 10,30 alle ore 12,30, Martedì e Giovedì dalle ore 17,00 alle

ore 18,30. Tutte le ulteriori informazioni possono essere acquisite presso il R.U.P. nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì nelle ore d'ufficio, tel. 0885/652832.

TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE: ore 13,00 del 7 gennaio 2010; CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta, secondo quanto previsto dall'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827 e dell'art. 3, comma 2, del regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili.

Il Responsabile del Settore 3°  
Arch. G. Casamassima

---