



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 194 del 03/12/2009

COMUNE DI SANNICOLA

Avviso di asta pubblica vendita fabbricati e terreni comunali.

Lotto N.1 - FABBRICATO NELLA FRAZIONE DI SAN SIMONE, già Scuola Materna, già Scuola Materna, ora destinato ad attività residenziale sulla base di quanto disposto dalla Giunta Comunale, ai sensi dell'art. 58 del d.l. 112/2008, con deliberazione n. 68 del 05.05.2009 e successivamente sulla base della variante urbanistica approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 28 del 30.09.2009. N.C.E.U., allo stato, in mancanza della conseguente modifica di destinazione in corso di perfezionamento, è individuato alla Partita 3291, Fogli o 33 particella 247 sub 3, Via Marconi, P.T. e stesso Foglio, particella 247 sub 4 (limitatamente alla parte ad Est di Via Marconi).-
Importo a base d'asta euro 210.000,00

Lotto N.2 - VILLA SCARCIGLIA CON ANNESSI, ubicata in località "Scarciglia" del Comune di Sannicola, come descritta nella relazione di stima fatta dal Servizio Tecnico Comunale in data 19.12.2005, sul vigente P.U.G.C. il fabbricato è destinato a "Zona A1 - Manufatti significativi di interesse Storico, Architettonico, Ambientale e relative pertinenze" in Catasto così identificata:

Catasto Fabbricati

Foglio 28, partic. 81, categ. F/2, Via Vicinale Monzilla, p:T:

Foglio 28, partic. 82, categ. F/2, Via Vicinale Monzilla, p:T-1°:

Foglio 28, partic. 83, categ. C/2, cl. 2, Rendita euro. 41,94 - Via Vicinale Monzilla, p:T:

Foglio 28, particella 123, categ. C/2 classe 2[^], mq. 45,00, Rendita euro. 67,40.

Catasto Terreni:

Foglio 28, partic. 84, seminativo cl. 2, are 27,90 con euro. 13,69 ed euro. 9,37.

Importo a base d'asta euro 913.500,00

5. Criterio di aggiudicazione: mediante asta pubblica col metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo base di ogni singolo lotto indicato nel presente avviso (art. 73 lett. c R.D. 827/1924)

6. Informazioni relative alla gara: Gli interessati possono richiedere informazioni sugli immobili telefonicamente, prendere visione della documentazione tecnica e ritirare copia del bando integrale, personalmente, presso il Settore Tecnico del Comune nelle ore d'ufficio consentite per l'accesso del pubblico o rilevarlo dal sito Web www.comune.sannicola.le.it

7. Data, ora e luogo dello svolgimento della gara: l'asta si svolgerà alle ore 10,30 del giorno 11/12/2009

presso la Sede Municipale.

8. Termine presentazione offerte: ore 12,00 del giorno 10/12/2009

9. Il bando integrale e' pubblicato all'albo dell'Ente per 16 giorni. Sul sito Web del Comune prima richiamato ed è visionabile presso l'Ufficio tecnico comunale.

Sannicola, lì 19/11/2009

Il Dirigente del Settore Tecnico
Arch. Mauro Leone
