



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 185 del 19/11/2009

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE
L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con delibera commissariale n. 181 del 04/04/2002, il Comune di Nardò ha approvato il P.R.G. vigente;
- che, con nota prot. n. 4797 del 09/02/05, il Dirigente del Settore Urbanistica del Comune di Nardò, ha attestato la conformità urbanistica dell'intervento in oggetto;
- che, con deliberazione n. 667 del 22/11/2004, la Giunta Provinciale ha approvato il progetto in epigrafe, dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i., e fissato in mesi sessanta il termine per l'emissione del decreto d'esproprio;
- che, con proprio decreto n. 1217 del 21/11/2005, è stata disposta in favore della Provincia di Lecce l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi e, contestualmente, è stata determinata l'indennità provvisoria da offrire al proprietario dei terreni,
- che in data 13 dicembre 2005 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza con la compilazione del verbale d'immissione in possesso;
- che, con determinazione dirigenziale n.1190 del 26/04/2006, è stato liquidato l'acconto dell'80% dell'indennità d'esproprio determinata con il succitato decreto n. 1217/05, in favore della ditta Schiavoni Gerolamo, che ha convenuto la cessione bonaria dei suoi beni;
- che in seguito alla redazione del tipo di frazionamento catastale si sono accertate le superfici effettivamente occupate e, conseguentemente, è stata ricalcolata la quota area dell'indennità dovuta alla suddetta ditta proprietaria dei terreni;
- che, con determinazione dirigenziale n. 1696 del 15/06/2007, è stato disposto il pagamento diretto del saldo dell'indennità di espropriazione e di occupazione spettante alla ditta Schiavoni Gerolamo.

Considerato:

- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;
- che, essendo stati corrisposti gli importi alla ditta Schiavoni Gerolamo, quest'Ufficio, in alternativa all'atto di cessione volontaria, ritiene, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 11 del D.P.R. n. 327/2001, di dover emettere il decreto d'esproprio;

Visto il tipo di frazionamento catastale predisposto dall'impresa esecutrice dei lavori e approvato dall'Agenzia del Territorio di Lecce;

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c.f. 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte Schiavoni Gerolamo, così come riportati nel prospetto allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, le superfici da espropriare e le indennità di espropriazione e di occupazione corrisposte in favore della ditta Schiavoni Gerolamo;

- Il presente Decreto, sarà registrato, trascritto presso la Conservatoria del RR.II. di Lecce ed inviato, per la pubblicazione, al B.U.R.P. Inoltre sarà eseguita la voltura catastale, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente
l'Ufficio Espropriazioni
Sergio Martina