



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 175 del 05/11/2009

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO AFFARI GENERALI 9 ottobre 2009, n. 166

Alienazione di n. 3 lotti di terreno siti nella zona "Agri Marmiferi" del Comune di Apricena, ai sensi dell'art. 13 della L. R. n. 20 del 30.06.1999 e s.m.i.. - Indizione di Asta Pubblica ai sensi dell'art. 73 comma c) del R.D. n. 827 del 23.05.1924.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO

? Considerati gli articoli 4 e 5 della L.R. n. 7/97;

? Vista la deliberazione n. 3261 del 28.07.1998;

? Visti gli articoli 4 e 16 del D. Lgs. n. 165 del 30 marzo 2001;

? Sulla base dell'istruttoria espletata dal funzionario preposto, confermata dal Dirigente del Servizio Affari Generali, dalla quale emerge che:

- Con deliberazione n. 867 del 26.05.2009 la Giunta Regionale ha deliberato di dichiarare ai sensi e per gli effetti del combinato disposto dagli artt. 13 comma 1 della L.R. n. 20/99 e art. n. 24 comma 2 della L.R. n. 27/95, non fruibili per esigenze regionali n. 3 lotti di terreno siti nella zona "Agri Marmiferi" del Comune di Apricena, individuati dal Servizio Riforma Fondiaria, Ufficio Stralcio ex ERSAP di Foggia.

- Nella succitata deliberazione, si stabilisce, che alla vendita degli immobili in questione provvederà il Servizio Affari Generali con la collaborazione del Servizio Riforma Fondiaria - Ufficio Stralcio ex ERSAP di Foggia.

- Con nota prot. AOO_113-08/10/2009-0010579, il Dirigente del Servizio Riforma Fondiaria, in esecuzione della summenzionata D.G.R. n. 867/09, ha richiesto, al Servizio Affari Generali, di procedere all'attivazione delle procedure d'asta per l'alienazione n. 3 lotti di terreno siti nella zona "Agri Marmiferi" del Comune di Apricena, a mezzo di Pubblico Incanto.

- I suoli in questione con la relativa stima sono i seguenti:

- a) Lotto n. 2 - F. 10 p. 304 (ex 176) ha. 6.13.03 - prezzo a base d'asta euro 68.680,00
- b) Lotto n. 3 - F. 10 p. 271- p. 275 ha. 4.71.57 - prezzo a base d'asta euro 75.450,00
- c) Lotto n. 1 - F. 10 p. 304 (ex 176) ha. 6.13.03 - prezzo a base d'asta euro 68.680,00

- Pertanto, alla luce di quanto innanzi esplicitato, si rappresenta la necessità di indire Pubblico Incanto a mezzo Asta Pubblica ai sensi del R.D. n. 827/24 art. 73 comma c) con le modalità delle offerte segrete in aumento, per l'alienazione dei summenzionati lotti, con aggiudicazione secondo le modalità di cui all'art. 76 dello stesso R.D. 827/24.

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA LEGGE REGIONALE 28/01 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

- Si dà atto che il presente provvedimento comporterà una fonte di entrata per il Bilancio regionale che sarà introitata sul c/cp. 16723702, intestato a Regione Puglia - Direzione Provinciale Riforma Fondiaria Ufficio Stralcio ex ERSAP di Bari - C.so Sonnino n. 177, ovvero, sul c/c Bancario codice IBAN IT25G0101004197000040000001 Tesoreria Regionale San Paolo IMI Banco Di Napoli - Bari.
- Le cauzioni, saranno versate a mezzo Bonifico Bancario alla Tesoreria Regionale S. Paolo IMI Banco di Napoli - Bari codice IBAN IT25G0101004197000040000001, ovvero, su c.c.p. n. 60225323, intestato a: Regione Puglia - Tasse, Tributi e Proventi Regionali, la quale ricevuta deve riportare la seguente causale: "deposito cauzionale provvisorio" (cod. 6144) sul cap. 6151600 e successivamente svincolate per i non aggiudicatari.
- Che la spesa relativa alla stampa ed affissione delle locandine da affiggere nel comune di Apricena ed in quelli limitrofi graverà sul competente capitolo del Servizio Riforma Fondiaria Ufficio Stralcio ex ERSAP di Bari e sarà determinata dal Servizio medesimo.

DETERMINA

Per quanto in premessa indicato, che qui di seguito si intende integralmente riportato:

- di indire Pubblico Incanto a mezzo Asta Pubblica ai sensi del R.D. n. 827/24 art. 73 comma c) con le modalità delle offerte segrete in aumento, con aggiudicazione secondo le modalità dell'art. 76 dello stesso R.D. 827/24, per l'alienazione dei lotti in questione.
- Di approvare il bando d' Asta Pubblica (all. A), l'Avviso d'Asta (all. B), l'Estratto dell'Avviso d'Asta (all. C) e il bando di gara da pubblicare sulla GURI (all. D) che si allegano, per farne parte integrante del presente atto, che saranno pubblicati sul BURP e sul sito della Regione Puglia a cura del Servizio Affari Generali.
- Di approvare l'Avviso d'Asta che verrà riprodotto sulle locandine f.to 50x70 (all. E), la cui stampa sarà a cura e spese del Servizio Provveditorato Economato, tramite l'Economo di Plesso del Servizio Riforma Fondiaria Ufficio Stralcio ex ERSAP di Bari - C.so Sonnino n. 177, mentre la relativa affissione in Apricena e comuni limitrofi, sarà a cura e spese dell'Economo Cassiere di Foggia.
- Di autorizzare il Servizio Provveditorato Economato a pubblicare l'estratto dell'avviso di gara (all. C) su due quotidiani a tiratura nazionale e su due quotidiani regionali più diffusi, nonché il bando di gara (all. D) sulla GURI.
- Di trasmettere, il verbale stilato dall'Ufficiale Rogante, per i consequenziali adempimenti afferenti la stipula dei contratti di vendita, al Dirigente del Servizio Riforma Fondiaria Ufficio Stralcio ex ERSAP di Bari, ad avvenuto espletamento della gara.
- Di prendere atto che il presente provvedimento comporterà una fonte di entrata per il Bilancio regionale che sarà introitata sul c/cp 16723702 intestato a Regione Puglia - Direzione Provinciale Riforma Fondiaria Ufficio Stralcio ex ERSAP di Bari - C.so Sonnino n. 177, ovvero sul c/c Bancario codice IBAN IT25G0101004197000040000001 Tesoreria Regionale San Paolo IMI Banco Di Napoli - Bari.
- Il presente atto viene trasmesso al Servizio- Ragioneria per opportuna conoscenza.
- Il presente atto, composto da n. 3 facciate, è adottato in unico originale.

Copia conforme del presente atto, registrato, viene trasmesso alla Segreteria della G.R..

Addì, 9 ottobre 2009

Domenico Console