



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 166 del 22/10/2009

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

Bando per la concessione a titolo oneroso di suolo comunale per la realizzazione di una struttura per anziani.

IL DIRIGENTE

Rende noto che, in esecuzione della deliberazione di C.C. n. 35 del 14.7.2009, è bandito il concorso per la concessione a titolo oneroso in diritto di superficie ed in uso temporaneo per la durata di anni 99 (novantanove), del suolo individuato come in oggetto, della superficie complessiva di mq.6107, urbanisticamente tipizzato dai vigenti strumenti come zona "S/1", per la realizzazione di una struttura per anziani ex L.R. 19/06 e Reg.Reg. N. 04/07, e ss. mm. e ii.

Per partecipare alla gara i soggetti interessati dovranno far pervenire al Comune, a mezzo raccomandata postale o mediante agenzia di recapito autorizzata ovvero mediante consegna diretta all'Ufficio Protocollo del Comune, entro e non oltre le ore 14.00 del giorno 30 ottobre 2009, un plico sigillato con ceralacca e controfirmato sui lembi di chiusura con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: "Bando per la concessione di un'area pubblica per la realizzazione di struttura per anziani ex l.r. 19/06 e r.r. 04/07", contenente:

1) Istanza di partecipazione e contestuale dichiarazione, resa ai sensi e per gli effetti del DPR 445/00, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente dalla quale risulti:

- nome e cognome, data e luogo di nascita, di essere cittadino italiano (tale requisito non è richiesto per i cittadini appartenenti ad altro Paese dell'Unione Europea), di non essere stato escluso dall'elettorato politico attivo (se cittadino italiano), di godere dei diritti civili e politici nello Stato di appartenenza o di provenienza (se cittadino di uno stato della U.E.), di essere in possesso dei requisiti morali, di non essere sottoposto a provvedimento di decadenza, sospensione o divieto di cui all'art.10 della L. 575/65 e ss.mm.ii.. Nel caso in cui i richiedenti siano società, i suddetti requisiti dovranno essere posseduti dal rappresentante legale ovvero, nel caso di società di persone, da tutti soci.

All'istanza di partecipazione dovrà essere allegata, a pena di esclusione, la seguente documentazione:

1. planimetria in scala adeguata con studio di fattibilità e/o progetto preliminare riportante l'intervento a realizzarsi e l'indicazione delle varie destinazioni d'uso;

2. relazione tecnico-finanziaria in cui siano dettagliatamente illustrati i seguenti punti:

- descrizione delle caratteristiche strutturali e funzionali dell'intervento così come descritte nella delibera di C.C. n. 35/2009, allegata al presente bando;
- illustrazione dell'attività socio-assistenziale ex L.R. 19/06 e R.R.04/07, e ss.mm. e ii., che si intende svolgere;
- numero complessivo degli addetti di cui si prevede l'impiego con l'entrata a regime della struttura ed

indicazione delle rispettive qualifiche professionali;

- immobili da realizzare con indicazione dell'uso di ognuno e relativa superficie coperta;
- piano complessivo dell'investimento da realizzare, con specifica e separata indicazione dei costi relativi all'investimento (spese di costruzione, spese per attrezzature, spese per personale, spese di manutenzione, spese di gestione della struttura, piano di rateizzazione del costo di concessione);
- dichiarazione circa le modalità con cui si intende garantire la copertura finanziaria dell'investimento, opportunamente documentate (per es. idonea attestazione sulla disponibilità di mezzi propri liquidi, documentazioni bancarie, aperture di credito finalizzate all'investimento, ecc.);
- certificato di iscrizione alla Camera di Commercio attestante l'attività svolta e bilancio degli ultimi due esercizi finanziari, nel caso di società;
- indicazione del soggetto delegato alla stipula della convenzione con il Comune;
- dichiarazione di accettazione di tutte le clausole, gli obblighi e le condizioni contenute nel presente avviso pubblico.

Il bando integrale di gara e relativi allegati sono rilevabili dal sito internet istituzionale www.comune.ruvodipuglia.ba.it ovvero possono essere richiesti alla struttura di staff appalti e contratti telefonando al n. 0809507128.

Ruvo di Puglia, 5 ottobre 2009

Il Dirigente Settore LL.PP.
Manutenzioni Immobili ed Infrastrutture
Ing. Gennaro Casciello

Concorsi
