



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 162 del 15/10/2009

COMUNE DI BITONTO

Esproprio.

IL DIRIGENTE

VISTA la deliberazione consiliare n° 89 del 30/9/1999

- di approvazione del Piano Particolareggiato di Esecuzione (P.P.E.) del P.R.G. per la zona D/1 su via Molfetta per "Artigiani e piccole Industrie";
- di approvazione - nel contesto del predetto P.P.E. - di un piano delle aree per gli insediamenti produttivi (P.I.P.) ai sensi dell'ad.27 della Legge 22/10/1971 n° 865;
- implicitamente dichiarativa della pubblica utilità delle opere e degli interventi previsti dai suddetti piani urbanistici secondari ed autorizzativi della acquisizione mediante esproprio delle aree occorrenti e contenente il termine per il completamento delle espropriazioni;

VISTI gli avvisi dell'avvenuto deposito degli atti costituenti i piani di esproprio dei beni immobili occorrenti per lotti edificabili - fra i quali quelli di proprietà dei signori

- 1) De Palo Francesco,
- 2) Mongiello Filomena,
- 3) Barone Giuseppe,
- 4) Minenna Vito Francesco Gregorio,
- 5) Rucci Oronzo,
- 6) Congregazione del S.S. in Bitonto (concedente) e Liso Saverio (livellario)

pubblicati all'Albo Pretorio dal 16/10/2001 al 30/10/2001 e sul B.U.R. Puglia n° 153 del 18/10/2001, nonché notificati a tutte le ditte espropriande, ai sensi dell'art. 10 della Legge 865/1971;

VISTO il decreto dirigenziale di determinazione delle indennità espropriative n° 594/U.T.C. del 4/08/2009;

DATO ATTO che a seguito della notificazione del suddetto decreto alcune ditte hanno accettato le rispettive indennità offerte altre non hanno manifestato alcun intendimento di cedere bonariamente i suoli di loro proprietà;

RITENUTO di procedere alla conclusione della procedura di acquisizione adottando per analogia il modulo procedimentale di cui all'art. 20 del D.P.R. 8/6/2001 n° 327 come modificato ed integrato;

VISTE le quietanze emesse dalla Tesoreria Provinciale di Stato/Servizio Cassa Depositi e Prestiti di Bari, comprovanti l'avvenuto deposito delle indennità espropriative e dei prezzi di cessione;

VISTO l'elenco dei beni immobili da espropriare con l'indicazione delle ditte proprietarie e delle corrispondenti indennità o prezzi di cessione per ciascuna ditta depositati, elenco che forma parte integrante del presente decreto;

Vista la Legge 25/06/1865 n° 2359;

Vista la Legge 22/10/1971 n° 865;

Visto il D.Lgs. n° 267/2000;

Visto il T.U. approvato con D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e s.m. e i.;

Vista la Legge Regionale 22/2/2005 n° 3;

Vista la Legge 244 del 24/12/2007;

DECRETA

1) A favore del Comune di Bitonto - C.F. 00382650729 - è pronunciata l'espropriazione ed è autorizzata la occupazione permanente e definitiva dei beni immobili interessati dal Piano degli Insediamenti Produttivi nella zona Artigianale e Piccole industrie (P.I.P.) di via Molfetta - lotti edificabili -, beni identificati - con le ditte proprietarie e le corrispondenti indennità espropriative e prezzi di cessione depositati presso la Tesoreria Provinciale di Stato/Servizio Cassa Depositi e Prestiti di Bari - nell'elenco allegato che si dichiara parte integrante del presente decreto.

2) Il Comune provvederà - a sua cura e spese e nei termini di legge - alla registrazione del presente decreto, alla sua pubblicazione all'Albo Pretorio e sul B.U.R. Puglia, alla sua notifica alle ditte espropriate, alla sua trascrizione presso la Conservatoria dei Registri Immobiliari di Bari in termini di urgenza, nonché alla voltura catastale dei beni espropriati.

AVVERTE

Che avverso il presente decreto è proponibile ricorso al T.A.R. Puglia - Bari o al Presidente della Repubblica entro i rispettivi termini di legge.

Bitonto, lì 29 settembre 2009

Il Dirigente

4° Settore LL.PP.

Ing. Gaetano Ideale Remine