



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 162 del 15/10/2009

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO

Esproprio.

Oggetto: Ente procedente - Comune di Ascoli Satriano. Espropriazione per causa di pubblica utilità di area necessaria per i lavori per la realizzazione di Verde Pubblico Attrezzato con inserimento di Piscina Comunale. Determinazione indennità di esproprio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
DEL COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (FG)

VISTA la delibera di C.C. n. 39 in data 23.07.2009 di adozione della variante allo strumento urbanistico vigente ai fini di reperire le aree per la realizzazione dell'opera in oggetto indicata e contestuale approvazione del progetto preliminare per la realizzazione di Verde Pubblico Attrezzato con inserimento di Piscina Comunale che equivale a dichiarazione di pubblica utilità dell'opera.

VISTO il D.P.R. n. 327/2001;

RICHIAMATO l'art. 49 del D.lgs 267/00 e successive modificazioni, che attribuisce ai dirigenti tutti i compiti che la legge non riserva agli organi di governo dell'ente;

DECRETA

Art. 1:

L'indennità di esproprio da corrispondere alle ditte comproprietarie RICCIARDI Gabriella nata a Roma il 15.02.1958, ivi residente alla Via Lungo Tevere Sanzio, n. 5 - 00153 Roma, RICCIARDI Marcello nato a Roma il 22.12.1955, residente in Via Roma Libera, 23 - 00153 Roma, RICCIARDI Piero Maria nato a Foggia il 09.05.1941, residente in Via della Resistenza, n. 2 - LARINO (CB), RICCIARDI Riccardo nato a Campobasso il 16/08/1946, Via Nobile n. 3, Campobasso, per le aree site nel Comune di Ascoli Satriano e necessarie per la realizzazione di Verde Pubblico Attrezzato con inserimento di Piscina Comunale; è indicata nella sotto riportata tabella:

Art. 2:

L'indennità di esproprio di cui alla tabella innanzi, è stata determinata sulla base del valore di trasformazione dell'area edificabile;

Art. 3:

i soggetti espropriandi possono accettare l'indennità offerta e convenire la cessione volontaria del bene in ogni fase del procedimento espropriativo e comunque prima della emissione del decreto di trasferimento coatto degli immobili; All'atto dell'effettiva occupazione degli immobili, il Comune di Ascoli Satriano provvederà a redigere, contestualmente al verbale di immissione nel possesso, il relativo stato di consistenza. Detto verbale dovrà essere redatto in contraddittorio con il proprietario o, in sua assenza, con l'intervento di due testimoni che non siano dipendenti del Comune di Ascoli Satriano.

L'avviso di convocazione per la redazione dello stato di consistenza e presa di possesso, contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora, dovrà essere notificato dell'occupante almeno 20 giorni prima al proprietario del fondo, ed affisso per lo stesso periodo all'albo pretorio del Comune.

Art. 4:

i proprietari che intendono accettare l'indennità indicata nel presente decreto devono darne comunicazione immediata al Comune onde permettere in breve tempo la liquidazione di quanto dovuto.

Art. 5:

in caso di non accettazione l'indennità si intende rifiutata e la stessa sarà versata alla CASSA DD.PP. della provincia di Foggia a disposizione delle ditte proprietarie espropriande.

Art. 6:

avverso il presente decreto può essere proposto ricorso al TAR nei termini di legge decorrenti dalla notifica del presente atto, per vizi di legittimità. Contro la determinazione dell'indennità gli interessati possono proporre ricorso in opposizione alla Corte di Appello di Bari nei termini di legge.

Il responsabile del Settore Tecnico

Arch. G. Casamassima
