



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 157 del 08/10/2009

COMUNE DI CORATO

Approvazione variante urbanistica.

Omissis

DELIBERA

1. PRENDERE ATTO del verbale della seduta del 04.06.09 della conferenza di servizi ex art.5 Dpr 447/98 e ss.mm.ii. e dei pareri resi dagli organi competenti, relativi all'istanza presentata dalla ditta "Molino Casillo spa" in data 13.01.09, in variante al P.U.A. n. 03/05, avente ad oggetto la rinuncia alla realizzazione del manufatto destinato a carpenteria metallica e la costruzione della palazzina uffici, con incremento volumetrico e di superficie coperta rispetto al progetto originariamente assentito con PUA n. 03/05, in ampliamento funzionale dei corpi di fabbrica esistenti, su suolo urbanisticamente tipizzato dai vigenti strumenti urbanistici come zona "D", contraddistinto in Catasto al Foglio di mappa n. 49 p.lle nn. 184 ed altre.

2. PRENDERE ATTO che non sono pervenute osservazioni ed opposizioni avverso l'esito della conferenza di servizi in parola.

3. APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e ss.mm.ii., la variante urbanistica al P.R.G. vigente ed al P.U.A. n. 03/05 (nei termini ed alle condizioni poste in sede di conferenza di servizi ed in stretta osservanza dei pareri e delle relative prescrizioni fissate dai competenti Enti/Servizi) richiesta dalla ditta "Molino Casillo spa" con il progetto costituito dai seguenti elaborati scritto-grafici allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale:

Relazione generale

Comunicazione ex art. 48 DPR 303/56

Relazione architettonica

Planimetria generale

Tavola NO. AD 1.002

Tavola NO. 1.003

Tavola NO. 1.004

Tavola NO. 1.005

Tavola AD 3.001

Tavola AD. 4.001

Tavola AD. 4.002

Tavola AD. 5.001
Tavola AD. 5.002
Tavola AD. 5.003
Tavola AD. 5.004
Tavola AD. 5.005
Tavola AD. 5.006
Tavola AD. 5.007.
Scheda urbanistica
Convenzione urbanistica
Relazione geologica.

4. AUTORIZZARE la monetizzazione delle aree a standard (parcheggio pubblico), così come quantificate dalla scheda urbanistica, attesa l'impossibilità per la ditta di reperire nella maglia interessata la corrispondente area dovuta pari a mq. 2223,12.

5. CONFERIRE MANDATO al Dirigente del Settore LL.PP. - S.U.A.P. per la sottoscrizione della convenzione urbanistica, secondo lo schema tipo di cui al punto 3) del presente dispositivo.

6. CONFERIRE MANDATO al Dirigente del Settore Affari Generali di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione ex art. 16 L.R. 56/80.

7. NOTIFICARE il presente provvedimento alla ditta interessata.

Il Dirigente del Settore Urbanistica
Ing. Giuseppe Amorese
