



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 155 del 06/10/2009**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 settembre 2009, n. 1763

Approvazione di n. 11 atti dirigenziali di alienazione terreni della Riforma Fondiaria in favore di manuali ed abituali coltivatori della terra delle province di Brindisi, Foggia, Lecce, Taranto.

L'Assessore alle Risorse Agroalimentari, sulla base dell'istruttoria espletata dalle competenti strutture del Servizio Riforma Fondiaria - Ufficio Stralcio ex Ersap e confermata dallo stesso Dirigente ad interim, riferisce quanto segue:

“Le direttive che disciplinano lo svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n. 3985 del 28.10.1998, configurano quali atti di straordinaria amministrazione i provvedimenti di assegnazione e vendita di unità poderali di cui all'art. 10 della L. 386/76, in possesso di manuali ed abituali coltivatori della terra senza preventivo formale provvedimento degli organi istituzionali dell'ex Ersap o del Commissario liquidatore.” Esse prevedono che a tali assegnazioni provvede il Dirigente della “Gestione Speciale” oggi Servizio Riforma Fondiaria- Ufficio stralcio ex Ersap (L.R. n. 5/99), con atto da sottoporre ad approvazione della Giunta, tramite l'Assessorato competente, previa acquisizione del parere del Comitato Tecnico Consultivo di cui all'art. 2 della L.R. n. 18/97.

Precisa, inoltre, che con la L.R. n. 4 del 7-03-2003 sono state introdotte alcune modifiche alla L.R. n. 20/99, che fanno lievitare sensibilmente i prezzi delle vendite a prezzo vecchio ex art. 3 della Legge citata.

In attuazione delle direttive sopra menzionate:

### **PROVINCIA DI BRINDISI**

- con atto dirigenziale n. 312 del 31/08/2009 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Urgese Maria Concetta la q.ta n. 885/corpo b in agro di Brindisi estesa Ha. 3.06.20, al prezzo nuovo di euro 7.463,58 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 278/C.T.C. del 30/07/2009, acquisita agli atti del Servizio.

### **PROVINCIA DI FOGGIA**

- con atto dirigenziale n. 249 del 16/06/2009 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Morganelli Maria l'unità produttiva n. 243/b in agro di Lesina estesa Ha. 1.62.01, al prezzo nuovo di euro 9.522,29 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 216/C.T.C. del 16/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n. 250 del 16/06/2009 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra

Ruscitto Carmela l'unità produttiva n. 225/b in agro di Lesina estesa Ha. 1.79.28, al prezzo nuovo di euro 7.570,36 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 215/C.T.C. del 16/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n. 263 del 25/06/2009 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Sgarro Leonardo la q.ta n. 343 in agro di Cerignola estesa Ha. 0.30.75, al prezzo nuovo di euro 2.223,81 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 232/C.T.C. del 24/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n. 299 del 28/07/2009 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Maggio Michele l'unità poderale n. 780 in agro di Chieuti estesa Ha. 6.50.90, al prezzo nuovo di euro 36.171,64 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 259/C.T.C. del 23/07/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n. 313 del 31/08/2009 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Mocchiola Gerardo le quote n. 155/b-c e n. 174/b in agro di Ascoli Satriano estese complessivamente Ha. 2.46.77, al prezzo nuovo di euro 15.142,12 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 277/C.T.C. del 30/07/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n. 314 del 31/08/2009 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Quaglia Raffaella la q.ta n. 199/b in agro di Ascoli Satriano estesa Ha 2.33.13, al prezzo nuovo di euro 13.161,99 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 276/C.T.C. del 30/07/2009, acquisita agli atti del Servizio.

#### PROVINCIA DI LECCE

- con atto dirigenziale n. 246 del 16/06/2009 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Vetrano Giovanna la q.ta n. 1226 in agro di Nardò estesa Ha. 3.20.20, al prezzo vecchio di euro 4.354,09 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 212/C.T.C. del 16/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n. 256 del 23/06/2009 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Caputo Vito l'unità produttiva n. 185 in agro di Nardò estesa Ha. 9.05.05, al prezzo vecchio di euro 5.201,83 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 223/C.T.C. del 19/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n. 304 del 28/07/2009 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Corrado Emilio l'unità produttiva n. 1309 in agro di Lecce estesa Ha. 3.14.22, al prezzo vecchio di euro 2.566,04 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 262/C.T.C. del 23/07/2009, acquisita agli atti del Servizio.

#### PROVINCIA DI TARANTO

- con atto dirigenziale n. 266 del 07/07/2009 è stato determinato di revocare la delibera del C d A. dell'ERSAP n. 382 del 27/03/1991 e la determinazione dirigenziale n. 177 del 05/03/2002 di vendita del podere n. 225/parte in agro di Avetrana esteso Ha. 1.35.89, nei confronti del Sig. Nigro Biagio e di alienare il medesimo in favore della Sig.ra. Carozzo Santina al prezzo nuovo di euro 1.461,42 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 240/C.T.C.;

del 30/06/2009, acquisita agli atti del Servizio.

“COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. N. 28/01 e S.M. e I.”

“La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.”

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale, ai sensi di quanto previsto dalle direttive che disciplinano lo svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n.3985 del 28.10.98, trattandosi di provvedimento a contenuto dispositivo patrimoniale, attesa la specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 comma 4° lettera k della L.R. 7/97.

## LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento da parte del responsabile della Struttura Compimento Attività di Riforma e del Dirigente ad interim del Servizio Riforma Fondiaria - Ufficio Stralcio ex Ersap;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

## DELIBERA

- di approvare l'atto dirigenziale n. 312 del 31/08/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Urgese Maria Concetta la q.ta n. 885/corpo b in agro di Brindisi estesa Ha. 3.06.20, al prezzo nuovo di euro 7.463,58 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 278 del 30/07/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 249 del 16/06/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Morganelli Maria l'unità produttiva n. 243/b in agro di Lesina estesa Ha. 1.62.01, al prezzo nuovo di euro 9.522,29 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 216 del 16/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 250 del 16/06/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Ruscitto Carmela l'unità produttiva n. 225/b in agro di Lesina estesa Ha. 1.79.28, al prezzo nuovo di euro 7.570,36 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 215 del 16/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 263 del 25/06/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Sgarro Leonardo la q.ta n. 343 in agro di Cerignola estesa Ha. 0.30.75, al prezzo nuovo di euro 2.223,81 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 232 del 24/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 299 del 28/07/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Maggio Michele l'unità poderale n.780 in agro di Chieuti estesa Ha. 6.50.90, al prezzo nuovo di euro 36.171,64 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico

Consultivo con nota n. 259 del 23/07/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 313 del 31/08/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Mocchiola Gerardo le quote n. 155/b-c, e n.174/b in agro di Ascoli Satriano estese complessivamente Ha 2.46.77, al prezzo nuovo di euro 15.142,12 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 277 del 30/07/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 314 del 31/08/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Quaglia Raffaella la q.ta n. 199/b in agro di Ascoli Satriano estesa Ha. 2.33.13, al prezzo nuovo di euro 13.161,99 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 276 del 30/07/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 246 del 16/06/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Vetrano Giovanna la q.ta n.1226 in agro di Nardò estesa Ha. 3.20.20, al prezzo vecchio di euro 4.354,09 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 212 del 16/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 256 del 23/06/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Caputo Vito l'unità produttiva n.185 in agro di Nardò estesa Ha. 9.05.05, al prezzo vecchio di euro 5.201,83 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 223 del 19/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 304 del 28/07/2009 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Corrado Emilio l'unità produttiva n. 1309 in agro di Lecce estesa Ha. 3.14.22, al prezzo vecchio di euro 2.566,04 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 262 del 23/07/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 266 del 07/07/2009 con cui è stato determinato di revocare la delibera del C. d A. dell'ERSAP n. 382 del 27/03/1991 e la determinazione dirigenziale n. 177 del 05/03/2002 di vendita del podere n. 225/parte in agro di Avetrana esteso Ha. 1.35.89, nei confronti del Sig. Nigro Biagio e di alienare il medesimo in favore della Sig.ra. Carrozzo Santina al prezzo nuovo di euro 1.461,42 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 240/C.T.C. del 30/06/2009, acquisita agli atti del Servizio;

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dott. Romano Donno Dott. Nichi Vendola