



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 150 del 24/09/2009

COMUNE DI MANDURIA

Approvazione variante PRG.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA:

1) di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

2) di prendere atto dei pareri assunti in sede di conferenza di servizi, giusto verbale del 26 giugno 2007, e dei pareri riportati nelle note:

- n. 9189 del 12 giugno 2007 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, pervenuta all'Ufficio Protocollo comunale il 27 giugno 2007 al n. 20064;

- n. 4999 del 26 giugno 2007 della Regione Puglia - Assess. all'Urbanistica ed Assetto del Territorio - Settore Urbanistico - Modugno (Ba), assunta al prot generale di questo Comune in data 29 giugno 2007 al n. 230285;

- n. 07/33563 del 21 giugno 2007 del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Direzione Generale delle Agenzie delle Entrate - Bari pervenuta all'Ufficio del Protocollo generale di questo Comune in data 29 giugno 2007 n. 20315;

relativi al progetto in sanatoria avente per oggetto la realizzazione di un piano interrato destinato a deposito di merci non putrescibili, al servizio della propria attività di panificazione, in S. Pietro in Bevagna, sempre alla via per Manduria, distinto in catasto al foglio di mappa 142 particella 830/2, in ampliamento al fabbricato esistente, in variante al vigente P.R.G., atteso che il lotto interessato ricade in zona tipizzata dal vigente P.R.G. "Agricola";

3) di prendere atto della sentenza del Tribunale Amministrativo Regionale - Sez. di Lecce n. 1371/08 Reg. Dec. e n. 462/2008 R.G., con la quale è stato accolto il ricorso della Società Jonical Pane & C. s.n.c.;

4) di approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del DPR 447/98 e ss.mm.ii., la variante urbanistica al Piano Regolatore Generale vigente, nei limiti piano volumetrici e di destinazione d'uso del progetto di che trattasi che risulta costituito dai seguenti elaborati scritto grafici a firma dell'arch. Gerardo Moccia e sono depositati presso l'Ufficio Urbanistico:

a) Richiesta del 16.11.2006 prot. 33157;

- b) Relazione tecnica;
- c) Titolo di proprietà;
- d) Copia accatastamento;
- e) Visura catastale;
- f) Tav. n. 1 - Planimetrie: stralcio PRG, stralcio aerofotogrammetria, planimetria catastale, planimetria 1:500;
- g) Tav. n. 2 - PUTT - Regione Puglia;
- h) Tav. n. 3 - Piante e sezioni.

5) di demandare al Dirigente dell'Area Tecnica Comunale gli atti consequenziali al presente provvedimento;

6) di dare atto che la presente non comporta impegno di spesa a carico di questo Ente.

Il Dirigente dell'Area Tecnica
Ing. Antonio Pescatore
