



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 125 del 13/08/2009**

COMUNE DI TAURISANO (Lecce)

Occupazione d'urgenza.

**IL RESPONSABILE  
DEL SETTORE LL.PP.**

- Vista la deliberazione di G.C. n. 90 del 7/8/2008 con cui viene approvato il progetto definitivo dei lavori di adeguamento degli scarichi e delle immissioni nel sottosuolo delle acque meteoriche e dichiarata la pubblica utilità dell'opera.
- Dato atto che la deliberazione di G.C. n. 90 del 7/8/2008 è stata comunicata alle ditte interessate.
- Rilevato che occorre procedere all'occupazione degli immobili interessati dalla procedura di esproprio ed all'avvio dei lavori.
- Considerato che l'avvio dei lavori riveste carattere di particolare urgenza in considerazione dell'intervenuto affidamento dell'appalto alla ditta aggiudicataria e della necessità di rispettare la tempistica imposta dal finanziamento POR Puglia - Misura 1.1 - Azione 5.
- Ravvisata pertanto la necessità di emanare ai sensi dell'art. 22bis DPR 327/2001 il decreto che determina, in via provvisoria, l'indennità di esproprio e che dispone l'occupazione anticipata dei beni immobili occorrenti, nonché l'avviso di immissione in possesso.
- Visto l'art.22bis del DPR 327/2001.
- Visto l'art.107 del D. Lgs 267/2000.
- Vista la L.R. n.3/2005.

**DECRETA**

**Art. 1**

È disposta in favore del Comune di Taurisano (LE) l'occupazione anticipata d'urgenza dei beni immobili necessari all'esecuzione dei lavori richiamati in premessa, come riportati negli elaborati del progetto approvato e nell'allegato piano particellare di esproprio.

**Art. 2**

Il Direttore dei Lavori, Ing. Primo STASI, è autorizzato ad introdursi unitamente a due testimoni idonei negli immobili indicati nell'allegato piano particellare - con annesso elenco delle ditte e relative planimetrie - per la redazione degli stati di consistenza degli immobili e del verbale di immissione in possesso necessario alla realizzazione dei lavori sopra richiamati. Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra incorrerà nelle sanzioni previste per Legge, salvo pene maggiori previste dal Codice Penale in caso di maggiore reato. La forza pubblica, se richiesta, dovrà prestare propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente dispositivo.

#### Art. 3

L'importo dovuto per l'indennità di esproprio, in via provvisoria, così come indicato nell'allegato Piano Particellare di Esproprio per ciascuna ditta interessata dall'esproprio, è determinato applicando il criterio previsto dagli artt. 37 e ss. DPR 327/2001.

#### Art. 4

La ditta proprietaria, entro il termine di giorni trenta dalla notifica del presente provvedimento, ha la facoltà di convenire la cessione volontaria dei beni immobili interessati; in tal caso verrà corrisposto un acconto dell'80% come previsto dall'art. 22bis co. 3 DPR 327/2001.

#### Art. 5

Il presente decreto perde efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art. 13 del DPR 327/2001 e precisamente entro cinque anni dalla deliberazione di G.C. n. 90 del 7/8/2008 che approva il progetto definitivo e dichiara la pubblica utilità dell'opera, e cioè entro il 8/8/2013 come previsto dall'art. 22bis co. 6 DPR 327/2001.

#### Art. 6

Il presente decreto perde efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di tre mesi dall'emanazione, mediante immissione in possesso e con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del DPR 327/2001.

#### Art. 7

Di disporre il deposito presso la Cassa DD.PP. delle indennità provvisorie offerte che non vengano accettate dagli aventi diritto, nel termine di trenta giorni dalla notifica del presente atto, secondo quanto previsto dall'art. 20 comma 14 DPR 327/2001.

#### Art. 8

L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50 comma 1 DPR 327/2001, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di corresponsione dell'indennità di esproprio o del corrispettivo della cessione volontaria relativa al bene immobile interessato dal presente decreto.

#### Art. 9

Di provvedere alla notifica del presente decreto alle ditte interessate come in elenco riportate, alla pubblicazione all'Albo pretorio e sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

#### Art. 10

Avverso il presente decreto può essere effettuato ricorso nei termini di Legge.

## AVVISA

le ditte proprietarie degli immobili che il giorno 31.08.2009 all'ora 9,00 presso gli immobili oggetto del

decreto di occupazione d'urgenza si procederà alla redazione dello stato di consistenza ed all'immissione in possesso. Si invita la ditta proprietaria, nei trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso, a comunicare se condivide l'indennità provvisoria di esproprio.

Si invita altresì la ditta proprietaria, nel caso in cui non condivide l'indennità offerta, a presentare osservazioni scritte, depositare documenti, ed a comunicare se intende avvalersi, ai fini della determinazione dell'indennità di esproprio, del procedimento previsto dall'art. 21 DPR 327/2001, designando un tecnico di propria fiducia per la stima dei beni oggetto dell'esproprio.

Taurisano, li 30.07.2009

Il Responsabile del Settore LL.PP.  
Ing. Stefano Potenza

---