



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 06/08/2009**

COMUNE DI ASCOLI SATRIANO (Foggia)

Bando di asta pubblica per vendita immobili di proprietà comunale.

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico, in esecuzione della deliberazione del consiglio comunale n. 26 del 21.04.2009 rende noto che alle ore 10 del 03/09/09 nella residenza comunale davanti alla commissione competente si procederà all'asta pubblica per la vendita dei seguenti immobili siti nel Comune di Ascoli Satriano di proprietà comunale

### LOTTO 1)

Immobile ad uso residenziale, costituente porzione di immobile sito in Comune di Ascoli Satriano in vico Montebello, n. 9, piano 1, distinto al N.C.E.U. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n. 62 con la particella n. 1535 sub.9 e sub 12 (Cat. A/1 cl. U, vani 10 e vani 3.5. R.C. euro 1.115,55 (826,33-289,22) e locale a piano T di mq. 115, per una superficie complessiva di mq. 600,00. L'immobile non è occupato. Il prezzo base d'asta è fissato in euro 707.000,00 (settecentosettemila/00) al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a euro 5.000,00. Cauzioni: euro 70.700,00 quale deposito cauzionale infruttifero a garanzia dell'offerta ed euro 2.299,99 quale deposito per le spese d'asta, salvo conguaglio.

### LOTTO 2)

Area edificabile secondo le previsioni del PUG - comparto B0-19, distinto al N.C.T. del Comune di Ascoli Satriano, al foglio n. 48, particella n. 78-X, nel N.C.E.U. foglio 48, particella n. 78, categoria D8, costituita da una superficie complessiva di mq. 2.300,00 e da una serie di fabbricati individuati catastalmente con le particelle nn. 116, 117, 118, 119, 120, 121 e 122 al N.C.T e nn. 79, 80, 81, 82, 83, 84 e 84 al N.C.E.U. sita in Comune di Ascoli Satriano in via Cerignola n. 3. Il prezzo base d'asta è fissato in euro 450.000,00 (quattrocentocinquantamila/00) al netto degli oneri fiscali. Gli aumenti non potranno essere inferiori a euro 3.000,00. Cauzioni: euro 45.000,00 quale deposito cauzione infruttifero a garanzia dell'offerta ed euro 2.299,99 quale deposito per le spese d'asta salvo conguaglio.

1. l'immobile è occupato.

2. DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI: Il bando d'asta pubblica è a disposizione dei concorrenti presso la sede della stazione appaltante nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle 10,30 alle 12,30. Martedì e Giovedì dalle 17,00 alle 18.30. Tutte le ulteriori informazioni possono essere acquisite presso il R.U.P. nei giorni di Lunedì, Mercoledì e Venerdì nelle ore d'Uff. tel. 0885/652832.

3. TERMINE PER IL RICEVIMENTO DELLE OFFERTE ore 13,00 del 02/09/09.

4. CRITERIO di AGGIDICAZIONE: metodo delle offerte segrete da confrontarsi con il prezzo base d'asta, secondo quanto previsto art. 73 lett. c) RD. 23.05.1924 n. 827 e art. 3. c. 2, del regolamento comunale per l'alienazione dei beni immobili.

Il Responsabile del Settore 3  
Arch. G. Casamassima

---