



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 113 del 23/07/2009

COMUNE DI GINOSA (Taranto)

Esproprio.

IL DIRIGENTE L'U.T.C.

VISTA la delibera di Giunta Comunale n. 227 del 28.07.2004 esecutiva, adottata ai fini della sua ammissione ai finanziamenti nell'ambito del "POR PUGLIA 2000/2006 Misura 1.1 - Azione 5 "Interventi di Adeguamento e Completamento degli schemi Idrici e delle relative Reti Infrastrutturali (FESR) - Realizzazione sei Sistemi di Collettamento Differenziati per le ACQUE PIOVANE Marina di Ginosola e di approvazione del progetto definitivo dell'intervento in oggetto; la successiva D.G.C. n. 402 del 28.12.2006 stesso oggetto e di Riadozione del progetto definitivo e nomina R.U.P. il successivo provvedimento Giuntale n. 217 del 24.07.2007, stesso oggetto, contenente la proposta di approvazione del progetto esecutivo;

Tenuto Conto che i finanziamenti dell'opera provengono dalla Regione Puglia - Ass.to Regie OO.PP. - Sett. LL.PP. che con propri provvedimenti ha stabilito gli importi e gli interventi ammessi a finanziamento; che l'opera comporta l'utilizzazione di aree private, ricadenti nei perimetro urbano individuato in area 167 a Marina di Ginosola Atteso che con delibere di C.C. n. 18 del 28.2.1983 e n. 286 dell'11.4.1988, fu adottato ed approvato il Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare in Melina di Ginosola; che ai sensi e per gli effetti dell'art. 9 della legge 18.4.1962 n. equivale a "Dichiarazione di Pubblica Utilità, Indifferibilità ed Urgenza", che nel piano particellare di esproprio era compresa l'area interessata già destinata per interventi di pubblica utilità, oggi occorrente per gli interventi di che trattasi;

Considerato che furono attivate le procedure espropriative con la previgente normativa mediante emissione del Decreto di Occupazione n. 8352 del 13.4.1989, notificato ritualmente nelle forme di legge relativo ad interventi di edilizia economica e popolare nel P. di Z.;

Tenuto Conto della delibera di C.C. n. 14 del 31.03.2004 relativa alla adozione dell'Aggiornamento del Piano di Edilizia Economica e Popolare di M. di Ginosola e successiva sua approvazione con D.C.C. n. 38 del 30.08.2004; delle quantificate indennità definitive determinate nei modi e termini di legge, in ossequio alle disposizioni in materia impartite dal D.P.R. 327/01 e s.m. e i.;

Visto che la ditta interessata al procedimento ablativo, ha accettato le offerte indennitarie dichiarando la disponibilità dei beni esenti da vincoli di ogni sorta ed ha esonerato il Comune da qualsiasi responsabilità nei confronti di terzi, in ordine al pagamento delle indennità; la propria determinazione n. 117 del 25.06.2009 di impegno e liquidazione di spesa, per somme spettanti a titolo di indennità di espropriazione ed accessorie così come determinate, accettate e liquidate;

Visti il D.P.R. 327/01 e s.m.e i.; la L R. n. 03 del 22,02.2005; la Legge n. 244 del 24.12.2007;
Riconosciuta la propria competenza

DECRETA

Art. 1

Di disporre a favore del COMUNE DI GINOSA, l'espropriazione ed è autorizzata l'occupazione permanente dei beni immobili occorrenti per gli interventi di `Adeguamento e Completamento degli schemi Idrici e delle relative Reti Infrastrutturali (FESR) - Realizzazione dei Sistemi di Collettamento Differenziati per le ACQUE PIOVANE - Marina di Ginosa, dei seguenti beni immobili in ditta Cazzetta Giuseppe nato Ginosa 02 01.1953 res. c/da Marinella 226 Marina di Ginosa C.F. CZZ GPP 53A02 E036S fg. 141 p.lle 4194 e 2884 mq 707 1/4 euro 8.281,54; Cazzetta Angelica nata Ginosa 06.02.1945 res. Via Nitti 1 Potenza C.F. CUN LC4 51348 E036Y fg. 141 p.lle 4194 e 2884 mq 707 1/4 euro 6.281,54; Gazzetta Vito nato Ginosa 01.07.1943 res. Via Stradella Marina di Ginosa C.F. CZZ VTI 43L01 E036F fg. 141 p.lle 4194 e 2684 mq 707 1/4 euro 6.281,54; Gazzetta Damiana nata Ginosa 01.03.1947 res. c.da Mannella Marina di Ginosa C.F. CZZ DMN 47C41 E038F N. 141 p.le 4194 e 2884 mq 707 1/4 euro 6.281,54.

Art. 2

Di disporre, altresì, il passaggio del diritto di proprietà dei beni oggetto di esproprio sotto la condizione sospensiva che il Decreto sia preventivamente eseguito. A cura e spese del Comune di Ginosa, il presente Decreto di Espropriazione: sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici competenti; sarà pubblicato presso l'Albo Pretorio per la durata di trenta giorni. Un estratto sarà trasmesso entro cinque giorni dalla sua emanazione per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia di cui all'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.; sarà eseguito mediante l'immissione nel possesso con la redazione del verbale di cui all'art. 24 dei D.P.R. n. 327/01 e s.m. i, che avverrà decorsi almeno sette giorni successivi alla notifica dello stesso, ovvero alla data indicata nell'allegato Avviso.

Art. 3

Il presente Decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali gravanti sul bene oggetto di esproprio, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Dopo la trascrizione del Decreto di Esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Dalla Residenza Municipale, 6 luglio 2009

Il Dirigente l'U.T.C.

Dott. Ing. Emanuele Orlando
