



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 113 del 23/07/2009

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BRINDISI

Esproprio.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione del Consiglio Provinciale n° 28/6 del 31.05.2006 è stato approvato il progetto preliminare dei “Lavori di manutenzione straordinaria e rettifica di una curva della strada provinciale SP 61 “Erchie - San Cosimo””;
- con deliberazione di G.P n 364 del 05.12.2006 veniva approvato il progetto preliminare- definitivo dei “Lavori di manutenzione straordinaria e rettifica di una curva della strada provinciale SP 61 “Erchie - San Cosimo””;
- con Delibera di Consiglio Comunale di Erchie n.50 del 10.12.2007 è stata approvata la variante urbanistica ed il consequenziale vincolo preordinato all’esproprio, sui terreni ove ricadono i lavori di cui trattasi;
- si provvedeva al finanziamento di detti lavori, ammontanti a complessivi euro 130.000,00, con mutuo, Cap. 1801, Imp. 1691/06, T02, F06, S01, I01, SIOPE 2102;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento del 15/06/2007, prot. 117424 veniva data comunicazione ai proprietari catastali dell’avvio del procedimento, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 nonché degli artt. 11 e 16 del D.P.R. n. 327/2001;
- con lettera raccomandata con avviso di ricevimento del 18.12.2007 veniva data comunicazione ai proprietari catastali:
 - ? dell’avvenuta efficacia del provvedimento che dichiara la pubblica utilità dell’intervento, con invito contestuale a comunicare ogni elemento utile ai fini della determinazione della stima dei beni, ai sensi e per gli effetti dell’art. 17 del D.P.R. n. 327/2001;
 - ? dell’avvio del procedimento di determinazione urgente dell’indennità, ai sensi dell’ art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, trattandosi di opere stradali relative ad un nodo critico della viabilità provinciale;
- in seguito alla su indicata comunicazione non sono pervenute osservazioni.

CONSIDERATO CHE

- detto intervento - oltre a rivestire carattere di particolare urgenza - rientra fra quelli previsti al punto c), comma 2 dell’art. 15 della richiamata Legge Regionale n. 3 del 22.02.2005, la quale consente l’emanazione del presente provvedimento senza particolari indagini e formalità;
- per la realizzazione di detti lavori, secondo le esposte necessità, è possibile procedere all’espropriazione dei terreni di cui all’allegato sub A) piano particellare ex art. 22 del D.P.R. n. 327/2001 T.U., il quale prevede che il decreto di esproprio possa essere emesso sulla base della determinazione urgente della relativa indennità nei casi in cui l’avvio dei lavori rivesta carattere di urgenza tale da non consentire l’applicazione delle disposizioni dell’art. 20 del menzionato T.U.;

- non è scaduto il termine ultimo per l'emanazione del decreto di esproprio;
- si è provveduto alla redazione del frazionamento dei terreni ricompresi nell'intervento da realizzare e quindi alla relativa individuazione definitiva delle superfici da espropriare;
- le indennità provvisorie di esproprio sono state determinate in via d'urgenza, ai sensi dell'art. 22 del T.U. D.P.R. n. 327/01, nella misura disciplinata dagli artt. 40, comma 3 e 41, comma 4 (criteri per l'espropriazione delle aree non edificabili) del T.U. medesimo, ed indicate in corrispondenza di ciascuna ditta qui di seguito riportate:

TUTTO CIO' PREMESSO
E CONSIDERATO

VISTO OMISISS

DE C R E T A

- La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- di espropriare in favore della Provincia di Brindisi - per l'esecuzione dei "Lavori di manutenzione straordinaria e rettifica di una curva della strada provinciale SP 61 "Erchie - San Cosimo" gli immobili di proprietà delle ditte di seguito riportate:

- l'indennità provvisoria di espropriazione, determinata in via di urgenza, ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. n. 327/2001, nella misura indicata in corrispondenza dell'immobile e della ditta sopra indicate;
- il passaggio del diritto di proprietà dei su indicati beni immobili a questo Ente sotto la condizione sospensiva che il presente provvedimento sia successivamente notificato ed eseguito.

Il presente decreto sarà registrato e trascritto senza indugio presso i competenti uffici territoriali di Brindisi a cura e a spese di questa Amministrazione, nonché notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Un estratto del decreto di esproprio sarà trasmesso per la pubblicazione nel Bollettino Ufficiale della Regione nel cui territorio si trova il bene.

Copia del verbale di immissione in possesso sarà trasmesso all'ufficio per i registri immobiliari, per la relativa annotazione.

Dopo l'esecuzione, copia di detto decreto di espropriazione sarà trasmessa al presidente della Provincia.

Si dà atto che contro il presente decreto è possibile:

- ricorrere al Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia - Lecce, entro il termine di sessanta giorni, decorrenti dalla data di notificazione del presente provvedimento;
- presentare, in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di centoventi giorni, decorrente dalla data di notificazione.

Il Dirigente

dott. Ing. Vito Ingletti
