



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 109 del 16/07/2009

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI BARI

Deposito indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso che nell'ambito della programmazione triennale 2007/2009, nell'elenco dei lavori relativi all'anno 2007, è prevista la realizzazione della variante alla S.P. 206 "Circonvallazione di Bitetto" in prossimità del Santuario del "Beato Giacomo" e la sistemazione del tratto compreso tra la S.P. 87 "Palo - Bitetto" e la S.P. 1 "Bitetto - Grumo";

Visto che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 165 dell'11/09/2008, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto preliminare relativo alla suddetta opera, redatto dal Servizio Viabilità 1, per l'importo complessivo di euro 3.616.456,90 (di cui euro 60.000,00 per l'acquisizione delle aree da espropriare), finanziato come segue:

- a) per euro 3.100.000,00 con fondi della Regione Puglia;
- b) per euro 516.456,90 con fondi del bilancio provinciale;

Visto che con deliberazione n. 32 del 14/10/2008, il Consiglio Comunale di Bitetto ha approvato, ex art. 12, comma 3 della L.R. 3/2005, il progetto preliminare inerente i lavori de quibus, dichiarando l'opera di pubblica utilità, indifferibile ed urgente, dando atto, altresì, che l'approvazione di tale progetto costituisce variante allo strumento urbanistico vigente ed apposizione del vincolo preordinato all'esproprio (art. 8 L.R. 3/2005) di durata quinquennale;

Visto che con deliberazione della Giunta Provinciale n. 200 del 27/10/2008 è stato approvato, ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, il progetto definitivo dei lavori in argomento, per l'importo complessivo di euro 3.616.456,90, di cui euro 60.000,00 per l'acquisizione delle aree da espropriare;

Visto l'elenco ditte e la mappa catastale delle aree da espropriare;

Visto che con decreto n. 20 del 05/11/2008 è stata disposta, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. 327/2001 e dell'art. 15 della L.R. 3/2005, l'occupazione anticipata degli immobili necessari per l'esecuzione dei lavori in epigrafe ed è stata determinata l'indennità provvisoria da corrispondere agli aventi diritto;

Visto che nei giorni del 24 e 25 novembre 2008 sono state effettuate le immissioni in possesso, con conseguente redazione dei relativi verbali e dello stato di consistenza dei luoghi;

Visto che, a successiva notifica agli espropriandi del suddetto decreto, sono state acquisite presso questo Servizio le accettazioni delle indennità determinate, nonché le autocertificazioni attestanti la piena e libera proprietà dei beni di che trattasi;

Vista la determinazione n. 36 del 10/03/2009 con la quale il Dirigente del Servizio Viabilità 1 ha approvato il nuovo quadro economico dei lavori di che trattasi con la previsione di un incremento degli stanziamenti di cui alle voci "acquisizione aree o immobili" e "spese attività di consulenza o supporto (vulture, frazionamenti, ecc...)", rispettivamente, di euro 40.000,00 e di euro 60.000,00 (oltre IVA);

Vista la determinazione n. 49 del 30/03/2009 con la quale questo Servizio ha impegnato la spesa necessaria per far fronte al pagamento delle indennità d'esproprio per l'acquisizione delle aree interessate dai lavori;

Visto che le aree utilizzate per la realizzazione dei lavori ricadono in Zona Agricola "E";

Ritenuto di dover provvedere:

- a) Alla corresponsione di un acconto, pari all'80%, dell'indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 20, comma 6 del D.P.R. 327/2001;
- b) Al deposito delle indennità non accettate, ai sensi dell'art. 20, comma 14 del D.P.R. 327/2001;

Visto il D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

Vista la Legge Regionale 3/2005;

Visto il Digs. 267/2000;

Vista la regolarità degli atti e della procedura intrapresa;

ORDINA

Per le aree interessate dai lavori di realizzazione della variante alla S.P. 206 "Circonvallazione di Bitetto" in prossimità del Santuario del "Beato Giacomo" e sistemazione del tratto compreso tra la S.P. 87 "Palo - Bitetto" e la S.P. 1 "Bitetto - Grumo", ai sensi dell'art. 20, comma 6 del D.P.R. 327/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, di provvedere:

Art. 1

Al pagamento dell'80% delle indennità spettanti in favore degli aventi titolo che hanno accettato le indennità determinate con decreto n. 20 del 05/11/2008, così come specificato nell'unito allegato "A", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 2

Al deposito presso la Cassa DD.PP., sezione provinciale di Bari, delle indennità non accettate, in favore degli aventi titolo, così come specificato nell'unito allegato "B", che forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

Art. 3

Le suddette somme non sono soggette alla ritenuta fiscale del 20% prevista dall'art. 11 della legge 413/91 e s.m.i., trattandosi di aree in zona Agricola E.

Il Dirigente
Dott.ssa Anna Lisa Camposeo