



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 94 del 25/06/2009

COMUNE DI PUTIGNANO (Bari)

Approvazione Piano di Lottizzazione comparto 14.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

DI APPROVARE definitivamente, ai sensi dell'art. 27 della l.r. n.56/1980 e con la disciplina fissata dall'art. 21 della l.r. n. 56/1980, il Piano di lottizzazione del Comparto n.14 della zona Produttiva "Da di primo insediamento", il quale, unitamente alla scheda di controllo urbanistica redatta dal Dirigente della III^a Ripartizione Tecnica "URBANISTICA – EDILIZIA", è composto dai seguenti elaborati:

- Allegato A - Relazione tecnica e finanziaria;
- Allegato B - Relazione geotecnica;
- Tavola 01 - Strumentazione urbanistica. Stralcio catastale e aerofotogrammetrico;
- Tavola 02 - Delimitazioni degli spazi e progetto del comparto;
- Tavola 03 - Individuazione delle urbanizzazioni;
- Tavola 04 - Studio tipologico;
- Relazione geologica;
- Schema di convenzione;
- Relazione di compatibilità Geomorfologica con indagini Geosismiche;

DI SUBORDINARE a denuncia di inizio attività gli interventi previsti nel lotto C, in quanto, per questi interventi, il Piano di lottizzazione contiene precise disposizioni plano-volumetriche, tipologiche, formali e costruttive;

DI ALLEGARE alla presente delibera, per formarne parte integrante e sostanziale, i seguenti atti:

- schema di convenzione di lottizzazione;
- parere espresso dal Dirigente della III^a Ripartizione Tecnica "URBANISTICA – EDILIZIA" in data 21 gennaio 2008 – ai sensi dell'art. 21 della legge regionale n. 56/1980 – sul Piano di lottizzazione del Comparto n.14 della zona Produttiva "Da di primo insediamento";
- parere espresso dal Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia, acclarato in arrivo al Comune di Putignano in data 4 febbraio 2009 prot. n.5453, contenente alcuni aspetti che devono essere fatti salvi;
- parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi del comma 1° art. 49 del d. lgs. n. 267/2000 recante

“Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;

- parere espresso dalla III^a Commissione consiliare nella seduta del 15/04/2009 Prot. n.17028;

DI DISPORRE che prima della firma della Convenzione tutti i lottizzanti dovranno ottemperare, nella quota parte di propria spettanza, a quanto previsto nella Determinazione del Dirigente della III^a Ripartizione Tecnica “URBANISTICA – EDILIZIA” n. 67 del 17 settembre 2008, relativamente alle spese di pubblicazione;

DI DEMANDARE al Dirigente della III^a Ripartizione Tecnica l’adozione di tutti i provvedimenti consequenziali di competenza previsti dall’art. 21 della l. r. n. 56/1980;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrate, non necessita del parere di regolarità contabile;

DI DICHIARARE, altresì, il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.
