



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 94 del 25/06/2009

COMUNE DI BITONTO (Bari)

Approvazione variante al P. R. G.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in data 9/6/2004 è stato depositato al Settore Territorio, da parte della “Comunità Nazareth”, il progetto di una struttura comunitaria rivolta ad adulti con problematiche sociali per i quali la permanenza nel nucleo familiare sia temporaneamente o permanentemente impossibile – vedi artt.20 - lett.f – L.R.25/8/2003 n°17;

Omissis

DELIBERA

- 1) Le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) dare atto che in merito alla Variante in oggetto la Giunta Regionale, con delibera n.2278 del 29/12/2007, allegata al presente provvedimento, ha approvato la stessa ai sensi dell'art.16 L.R. 56/1980 con le precisazioni e le condizioni riportate in narrativa;
- 3) dare atto che i nuovi elaborati rimessi al Settore Territorio in data 8/10/2008, depositati agli atti, sono coerenti con le prescrizioni tecniche di cui alla citata delibera G.R. n°2278/07;
- 4) dare atto che sui nuovi elaborati di cui al punto 3) precedente è stato acquisito il parere del competente Ufficio Genio Civile reso ai sensi dell'art.89 D.P.R.380/2001, giusta nota prot. n.83 del 15/1/2009, depositata agli atti;
- 5) approvare, per quanto specificato ai punti 3) e 4) precedenti, la variante al PRG costituita dai seguenti elaborati:
 - Tav. 1 Inquadramento dati metrici
sc. 1:5000/2000
 - Tav. 2 Rilievo situazione esistente
sc. 1:1000
 - Tav. 3 Rilievo situazione esistente (Corpo A+B)
sc. 1:100
 - Tav. 4 Urbanizzazioni esistenti e a farsi
sc. 1:1000

Tav. 5 Corpi esistenti (A+B) da modificare

sc. 1:100

Tav. 6 Planimetria di zona con ubicazione corpo "C" a farsi sc. 1:1000

Tav. 7 Esecutivi del progetto (corpo C) a farsi

sc. 1:100

Relazione geologica e geotecnica

Relazione tecnica illustrativa della proposta (già adottata con atto C.C. n°112/2004 e non modificata) adeguati alle prescrizioni di cui al già citato provvedimento G.R. n.2278/07 e consistente nella tipizzazione dell'area agricola E/1 a "zona F di interesse generale" del suolo distinto in catasto al foglio 74 p.lle 12-13-18-517-518-451-452;

6) disporre che in caso di scioglimento dell'associazione "Comunità di Nazareth", quale soggetto proponente, o, comunque, in caso di mancato perseguimento del progetto sociale di cui è detto in narrativa, il lotto tutto tornerà all'attuale destinazione agricola in uno ai fabbricati su di esso insistenti e/o a farsi;

7) dare atto che la Variante di cui al punto 5) precedente non comporta alcun onere per il Comune atteso che il potenziamento delle infrastrutture esistenti farà capo alla Associazione proponente;

8) trasmettere il presente provvedimento al Settore Territorio per gli atti gestionali consequenziali ivi compreso la pubblicazione sul BURP della presente deliberazione.

Ing. Mario Granieri

Dir.Settore Territorio
