



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 89 del 18/06/2009

CONSORZIO BONIFICA TERRE D'APULIA BARI

Indennità d'esproprio.

IL RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

Premesso

- che la Regione Puglia, con determinazione n. 064/Dir/2006/0050 del 10.02.2006, ha conferito al Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che il suddetto Consorzio ha accettato detta delega, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Michele Sforza e responsabile unico del procedimento l'Ing. Giuseppe Corti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 264/CD/A del 25.11.2004 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- che con Decreto n. 2468, emanato dal Responsabile del Procedimento Espropriativo in data 26.09.2006, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- che con Delibera Commissariale del Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" n. 284 del 27.08.2007 è stata approvata la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in oggetto indicata;

Visti i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti particelle in agro del Comune di Barletta:

- n. 937 del foglio di mappa n. 13 in Ditta Lamacchia Giuseppe proprietario e Dicorato Nunzia Anna usufruttuaria;
- n.ri 506 e 507 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Moschese Savino;
- n. 74 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Mascolo Francesca;
- n.ri 75 e 481 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Corvasce Gaetano;
- n. 76 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Corvasce Gaetano;

- n. 77 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Dargenio Carmela, Farano Rosalia e Ruggiero;
- n. 297 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Piazzolla Francesca, Dilillo Raffaella, Angela, Anna Maria, Concetta, Pietro e Rosa;
- n.ri 79 e 419 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Piazzolla Francesca;
- n.ri 282 - 283 - 284 e 684 del foglio di mappa n. 97 in Ditta Campese Chiara;
- n.ri 285 e 730 del foglio di mappa n. 97 in Ditta Piccolo Michelina;

Viste le dichiarazioni con cui le suddette Ditte hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio e/o hanno accettato l'indennità offerta nelle seguenti misure:

- Sig. Lamacchia Giuseppe euro 141,00 per il terreno ed euro 47,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Moschese Savino euro 114,00 per il terreno ed euro 38,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Mascolo Francesca euro 84,00 per il terreno, euro 8,00 per occupazione temporanea ed euro 180,00 per danni di consistenza;
- Sig. Corvasce Gaetano euro 138,00 per il terreno ed euro 46,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Corvasce Gaetano euro 76,00 per il terreno ed euro 25,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Dargenio Carmela, Farano Rosalia e Ruggiero, ciascuno per la propria quota, euro 135,00 per il terreno ed euro 45,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Piazzolla Francesca, Dilillo Raffaella, Angela, Anna Maria, Concetta, Pietro e Rosa, ciascuno per la propria quota, euro 85,00 per il terreno ed euro 28,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Piazzolla Francesca euro 176,00 per il terreno ed euro 59,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Campese Chiara euro 1.388,00 per il terreno, euro 458,00 per occupazione temporanea ed euro 500,00 per danni di consistenza;
- Sig.ra Piccolo Michelina euro 162,00 per il terreno ed euro 54,00 per occupazione temporanea;

Considerato che le aree non edificabili oggetto di espropriazione sono coltivate direttamente dai Sig.ri Lamacchia Giuseppe, Moschese Savino, Piazzolla Francesca, Campese Chiara e Piccolo Michelina, l'indennità offerta per il terreno:

- va moltiplicata per tre, ai sensi della lettera d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, con riferimento sia alle proprietà esclusive dei suddetti signori Lamacchia Giuseppe, Moschese Savino, Piazzolla Francesca, Campese Chiara e Piccolo Michelina, e sia relativamente alla quota di proprietà appartenente a Piazzolla Francesca per la particella n. 297 del foglio n. 15;
- è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 del suddetto art. 45, con riguardo alle proprietà esclusive appartenenti ai signori Mascolo Francesca e Corvasce Gaetano, nonché con riferimento alle quote di proprietà appartenenti ai signori Dargenio Carmela, Farano Rosalia e Ruggiero, Dilillo Raffaella, Angela, Anna Maria, Concetta, Pietro e Rosa;
- alla predetta Sig.ra Piazzolla Francesca compete inoltre, per la conduzione del fondo, uguale importo dell'indennità base di espropriazione stabilita per il terreno, spettante ai comproprietari della citata particella n. 297 del foglio n. 15, ai sensi dell'art. 42 del citato D.P.R. n. 327/01;

Considerato infine che l'area non edificabile oggetto di esproprio appartenente a Mascolo Francesca nonché ai signori Corvasce Gaetano, Dargenio Carmela, Farano Rosalia e Ruggiero è condotta e coltivata rispettivamente dal coniuge sig. Dibenedetto Bartolomeo e dal sig. Corvasce Vincenzo compete ai medesimi uguale importo dell'indennità base di espropriazione stabilita per il terreno, sempre ai sensi del citato art. 42 del D.P.R. n. 327/01;

Visti

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto, quella attestante la diretta coltivazione dei fondi, nonché quella comprovante la sussistenza dei presupposti stabiliti per la corresponsione della cosiddetta indennità aggiuntiva;

- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi in agro di Barletta e occorsi per i lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sotto elencate Ditte:

- Lamacchia Giuseppe nato a Barletta il 11.02.1944 euro 470,00 (euro quattrocentosettanta/00) - foglio di mappa n. 13 - particella n. 937 da espropriare per mq. 93;
- Moschese Savino nato a Barletta il 02.09.1967 euro 380,00 (euro trecentottanta/00) - foglio di mappa n. 15 - particella n. 506 da espropriare per mq. 19 e particella n. 507 da espropriare per mq. 20;
- Mascolo Francesca nata a Barletta il 27.09.1933 euro 314,00 (euro trecentoquattordici/00) - foglio di mappa n. 15 - particella n. 74 da espropriare per mq. 30;
- Corvasce Gaetano nato a Barletta il 11.02.1940 euro 253,00 (euro duecentocinquantequattro/00) - foglio di mappa n. 15 - particella n. 75 da espropriare per mq. 30 e particella n. 481 da espropriare per mq. 17, nonché euro 139,00 (euro centotrentanove/00) - foglio di mappa n. 15 - particella n. 76 da espropriare per mq. 26;
- Dargenio Carmela nata a Barletta il 23.11.1928, Farano Rosalia nata a Barletta il 16.01.1951 e Farano Ruggiero nato a Barletta il 04.05.1949 complessivi euro 247,50 (euro duecentoquarantasette/50) - foglio di mappa n. 15 - particella n. 77 da espropriare per mq. 46;
- Piazzolla Francesca nata a Barletta il 21.10.1937 proprietaria per 24/36 euro 190,00 (euro centonovanta/00); nonché Dilillo Raffaella nata a Barletta il 17.12.1959, Dilillo Angela nata a Barletta il 07.02.1962, Dilillo Anna Maria nata a Barletta il 20.11.1974, Dilillo Concetta nata a Barletta il 27.11.1966, Dilillo Pietro nato a Barletta il 29.06.1968 e Dilillo Rosa nata a Barletta il 23.01.1965, proprietari per 2/36 ciascuno, complessivi euro 37,00 (euro trentasette/00) - foglio di mappa n. 15 - particella n. 297 da espropriare per mq. 29;
- Piazzolla Francesca nata a Barletta il 21.10.1937 euro 587,00 (euro cinquecentottantasette/00) - foglio di mappa n. 15 - particella n. 79 da espropriare per mq. 32 e particella n. 419 da espropriare per mq. 28;
- Campese Chiara nata a Barletta il 09.12.1945 euro 5.122,00 (euro cinquemilacentoventidue/00) - foglio di mappa n. 97 - particella n. 282 da espropriare per mq. 466, particella n. 283 da espropriare per mq. 32, particella n. 284 da espropriare per mq. 142 e particella n. 684 da espropriare per mq. 113;
- Piccolo Michelina nata a Barletta il 09.08.1938 euro 540,00 (euro cinquecentoquaranta/00) - foglio di mappa n. 97 - particella n. 285 da espropriare per mq. 54 e particella n. 730 da espropriare per mq. 53.

2. Di corrispondere alla sig.ra Piazzolla Francesca nata a Barletta il 21.10.1937 la somma di euro 28,00 (euro ventotto/00) a titolo di indennità per la diretta conduzione del fondo, inerente alle quote di proprietà dei signori Dilillo Raffaella, Angela, Anna Maria, Concetta, Pietro e Rosa.

3. Di corrispondere al sig. Dibenedetto Bartolomeo nato a Barletta il 12.03.1935 la somma di euro 84,00 (euro ottantaquattro/00) a titolo di indennità per la diretta conduzione del fondo, relativa alla proprietà di Mascolo Francesca.

4. Di corrispondere al sig. Corvasce Vincenzo nato a Barletta il 16.03.1952 la somma di euro 349,00 (euro trecentoquarantannove/00) a titolo di indennità per la diretta conduzione dei fondi, relativa alle proprietà di Corvasce Gaetano e dei signori Dargenio Carmela, Farano Rosalia e Farano Ruggiero.

5. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

6. Di demandare all'Impresa G. Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per le suddette liquidazioni, come da apposito disciplinare.

Bari, 29maggio 2009

Il Responsabile del Procedimento Espropriativo
Geom. Michele Sforza

Il Dirigente e Responsabile Unico del Procedimento
Dott. Ing. Giuseppe Corti
