



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 89 del 18/06/2009

COMUNE DI TRICASE (Lecce)

Approvazione Piano di Lottizzazione comparto L 21.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Di approvare la variante relativa al piano di lottizzazione del comparto L21, acquisita al protocollo comunale in data 06/03/2008 al n° 4123 dai sig.ri Caputo - Esposito, redatta dall'arch. Antonietta RICCHIUTI in data 20/02/2008, il cui piano originario è stato approvato in via definitiva dal Consiglio Comunale con delibera n° 185 del 24/05/1984 alle condizioni contenute nella relazione parere del 09/04/2009 a firma del responsabile del settore Assetto del territorio arch. Cosimo PIZZELO allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;
- 2) Dare atto che la presente variante non incide sul dimensionamento globale del piano, non comporta modifiche al perimetro, agli indici di fabbricabilità e alle dotazioni di spazi pubblici o di uso pubblico;
- 3) Dare atto inoltre che per l'attuazione del piano di lottizzazione si procederà alla stipula della convenzione il cui schema è allegato agli atti della lottizzazione stessa;
- 4) Di subordinare il rilascio della concessione alla lottizzazione in esame, da attuare in conformità del piano di lottizzazione di cui innanzi ed alle condizioni particolari stabilite nella convenzione, alla sottoscrizione, registrazione e trascrizione, a cure e spese dei richiedenti la lottizzazione, della convenzione medesima, appena perfezionata la presente delibera, sotto riserva di ogni particolare prescrizione che possa essere disposta in sede di rilascio della concessione;
- 5) Stabilire che i tipi edilizi progettati sono da intendersi e uramente indicativi, tranne che per gli arretramenti dalle strade, le distanze dai confini, il rapporto di copertura e gli indici volumetrici previsti nel piano stesso;
- 6) Demandare ai responsabili dei servizi i provvedimenti della convenzione allegata, ed ogni altro adempimento di esecuzione del presente deliberato;
- 7) Dare atto che l'intero piano di lottizzazione si compone dei seguenti atti ed elaborati che si intendono

far parte integrante e sostanziale del presente deliberato anche se non materialmente allegati:

- Tav. 1 Relazione tecnica;
- Tav. 2 Zonizzazione;
- Tav. 3 Dimensionamento;
- Tav. 4 Planopvolumetrico;
- Tav. 5 Tipologie edilizie residenziali e commerciali;
- Tav. 6 Rete Fognante;
- Tav. 7 rete idrica;
- Tav. 8 Rete pubblica illuminazione esistente;
- Tav. 9 rete gas metano;
- Tav. 10 fogna bianca;
- Tav. 11 Sezioni e profili stradali;
- Tav. 12 standar urbanistici;
- Norme tecniche di attuazione;
- Stralcio del P.P.A - Stralcio catastale - Stralcio P. di F. - Stralcio aerofotogrammetrico;
- Schema di convenzione.

Il Presidente Il Segretario Generale

Ciardo Annunziata Dott. Arena Francesco Rosario
