



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 89 del 18/06/2009

COMUNE DI MARUGGIO (Taranto)

Approvazione definitiva Piano di Lottizzazione.

Omississ

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1) Di approvare definitivamente, come approva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 e 27 della L.R. 56/80 n. 56 e della L.R. n. 20/2001, il Piano di Lottizzazione "SO.GRA.CO S.R.L." (ora soc. N.EDI.RE s.r.l. di GRASSI Giovanni) presentato dal sig. GRASSI Giovanni, redatto dall'Arch. Dante MALAGNINO che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- Tav. n. 1 - RIPORTO LOTTIZZAZIONE SUL CATASTALE P. di F. - AEROFOTOGRAMMETRIA;
- Tav. n. 2 - PLANIMETRIA DEI LOTTI QUOTATA;
- Tav. n. 3 - PLANOVOLUMETRIA;
- Tav. n. 4 - LOTTIZZAZIONE CON PROFILO ALTIMETRICO;
- Tav. n. 5 - TAVOLA DEI SERVIZI E SOTTOSER VIZI -IMPIANTI;
- Tav. n. 6 - AREE PUBBLICHE DA CEDERE;
- Tav. n. 7 - TIPOLOGIE EDILIZIE TIPO "A";
- Tav. n. 8 - TIPOLOGIE EDILIZIE TIPO "B";
- Tav. n. 9 - TIPOLOGIE EDILIZIE TIPO "C";
- ALL. 1 RELAZIONE TECNICA;
- ALL. 2 RELAZIONE SANITARIA;
- SCHEMA DI CONVENZIONE.

La presente Deliberazione sarà pubblicata, per estratto, a mente del art. 21, comma 12 della L.R. 56/80, sul B.U.R.P., depositata presso la segreteria comunale e notificata ai proprietari degli immobili vincolati dal Piano.

Di stabilire che la cessione delle aree (verde pubblico e viabilità), come riportate nella tav. n. 6, dovrà avvenire contestualmente alla firma della convenzione urbanistica.

Di stabilire che l'Ufficio Urbanistica dovrà rilasciare successivamente permessi di Costruire singoli per il comparto lottizzato in conformità alla scheda urbanistica ed agli elaborati grafici sopra citati previa presentazione ed approvazione della richiesta di Permesso di Costruire.

Di stabilire, altresì, che il lottizzante, prima del rilascio dei singoli Permessi di Costruire, preveda e realizzi tutte le opere necessarie al fine di potersi allacciare alla rete di fognatura nera che questo Ente ha in previsione di realizzare lungo la via G. Leopardi.

Omissis

---