



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 84 del 11/06/2009

COMUNE DI MARUGGIO (Taranto)

Approvazione definitiva del Piano di Lottizzazione.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

DELIBERA

1) Di approvare definitivamente, come approva, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 e 27 della L.R. 56/80 n. 56 e della L.R. n. 20/2001, il Piano di Lottizzazione "EREDI RIZZO MICHELE quali DESTINO Lucia Palma - RIZZO Annamaria - RIZZO Marcella" presentato in data 24.10.1995 prot. n. 3152 successivamente integrato, con nuovi elaborati integrativi e sostitutivi a firma dell'Arch. Dante MALAGNINO che si compone dei seguenti elaborati tecnici:

- Tav. n. 1 - RIPORTO LOTTIZZAZIONE SUL CATASTALE P. di F. - AEROFOTOGRAMMETRIA;
- Tav. n. 2 - PLANIMETRIA DEI LOTTI QUOTATA;
- Tav. n. 3 - PLANOVOLUMETRIA;
- Tav. n. 4 - LOTTIZZAZIONE CON PROFILO ALTIMETRICO;
- Tav. n. 5 - TAVOLA DEI SERVIZI E SOTTOSERVIZI -IMPIANTI;
- Tav. n. 6 - AREE PUBBLICHE DA CEDERE;
- Tav. n. 6 INTEGRATIVA - AREE PUBBLICHE DA CEDERE INTEGRAZIONE;
- Tav. n. 7 - TIPOLOGIE EDILIZIE TIPO "A";
- Tav. n. 8 - TIPOLOGIE EDILIZIE TIPO "B";
- Tav. n. 9 - TIPOLOGIE EDILIZIE TIPO "C";
- ALL. 1 RELAZIONE TECNICA;
- ALL. 2 RELAZIONE SANITARIA;
- SCHEMA DI CONVENZIONE.

La presente Deliberazione sarà pubblicata, per estratto, a mente del art. 21, comma 12 della L.R. 56/80, sul B.U.R.P., depositata presso la segreteria comunale e notificata ai proprietari degli immobili vincolati dal Piano.

Di stabilire che la cessione della viabilità avente larghezza di mt. 10,00, come riportato nella tav. integrativa n. 6, dovrà avvenire contestualmente alla firma della convenzione urbanistica.

Di stabilire che l'Ufficio Urbanistica dovrà rilasciare successivamente permessi di Costruire singoli per il comparto lottizzato in conformità alla scheda urbanistica ed agli elaborati grafici sopra citati previa presentazione ed approvazione della richiesta di Permesso di Costruire.

Di stabilire, altresì, che il lottizzante, prima del rilascio dei singoli Permessi di Costruire, preveda e realizzi tutte le opere necessarie al fine di potersi allacciare alla rete di fognatura nera che questo Ente ha in previsione di realizzare lungo la via G. Leopardi.

Omissis
