



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 80 del 04/06/2009

COMUNE DI GINOSA (Taranto)

Esproprio.

IL DIRIGENTE L'U.T.C.

Vista la delibera di G.C. n. 266 del 07.08.2006, esecutiva, con la quale è stato adottato il progetto definitivo PIS Habitat Rupestre - POR Misura 4.16 - ai soli fini della conferma del finanziamento P.O.R. e del cofinanziamento comunale; la successiva delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 28.04.2008, esecutiva, avente ad oggetto "P.O.R. Puglia 4.16 - Interventi di Potenziamento delle Infrastrutture Specifiche di supporto al Settore Turistico"; Variante al P.R.G. con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai fini dell'approvazione del progetto definitivo dell'opera pubblica; Tenuto Conto della delibera di G.C. n. 174 del 23.05.2008, anch'essa esecutiva, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo della suddetta opera pubblica con contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità, Indifferibilità ed Urgenza";

Visto il Piano Particellare di esproprio e l'elenco delle Ditte proprietarie dei beni immobili interessati dal procedimento di espropriazione, contenuto nel progetto esecutivo; Considerato che ai sensi e per gli effetti delle disposizioni di cui al D.P.R. 327/01 e s.m. e i., sono state attivate le procedure di espropriazione con anche le partecipazioni agli interessati giusta artt. 16 e 17 del D.P.R. 327/01 e s.m. e i., rispetto all'avviso di avvio del procedimento e comunicazione di approvazione definitiva del progetto de quo e della dichiarazione di pubblica utilità;

Tenuto conto del parere favorevole sul vincolo idrogeologico e forestale n. 2742 del 09.05.08 rilasciato dalla Regione Puglia - Settore Foreste - Sez. Taranto; del contenuto della nota n. 1811/PF del 11.07.08 dello stesso Ente che conferma, sostanzialmente, il parere già espresso in precedenza in quanto le proposte delle ditte espropriande alternative ai tracciati stabiliti, sono totalmente in contrasto con quanto già autorizzato; della determinazione urgente, in via provvisoria, dell'indennità di espropriazione degli immobili interessati dai lavori suddetti in applicazione dell'art. 20 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., adottata in data 04.12.2009 n. 820 racc. gen. della notifica del provvedimento dirigenziale alle ditte interessate dalla procedura ablatoria; delle quantificate indennità definitive determinate nei modi e termini di legge, in ossequio alle ultime disposizioni in materia impartite dall'art. 2, comma 89 e 90 della Legge n. 244/07 - Finanziaria 2008 -; della mancata accettazione da parte delle ditte, della indennità loro offerta; della accettazione da parte di una sola ditta, della indennità offerta; del deposito delle indennità non accettate e della liquidazione delle indennità accettate;

Visti il D.P.R. 327/01 e s.m. e i.; il D.Lgs. n. 302 del 27.12.2002 modificativo e correttivo; la L.R. n. 03

DECRETA

ART. 1

Di disporre a favore del COMUNE DI GINOSA, l'espropriazione ed è autorizzata l'occupazione permanente dei beni immobili per gli Interventi di Potenziamento delle Infrastrutture Specifiche di supporto al Settore Turistico"; POR PUGLIA 2000/2006 Misura 4.16 -, degli immobili in ditta e deposito indennità: REGIONE PUGLIA - Ufficio Stralcio Ex ERSAP c.so Sonnino 177 Bari c.f. 00264980723 fg. 141 p.IIa 2788 sup. da espr. Mq 227 euro 1.362,00; PERLA DELLO JONIO S.P.a. Viale Lungomare Marina di Ginosa c.f. 00374030732 fg 141 p.IIa 1701 sup. da espr. Mq 238 euro 1.428,00; CIOCCOLINI PIETRO Viale della Pineta 24 Marina di Ginosa n. CASTELRAIMONDO (MC) 22.11.1938 CCC PTR 38S22 C251A fg 143 p.IIa 37 sup. da espr. Mq 105 euro 630,00, fg. 143 p.11a 276 sup. da espr. mq 79 euro 474,00, fg. 143 p.IIa 74 sup. da espr. Mq 94 euro 564,00, fg 143 p.11a 278 sup.da espr. Mq 294 euro 1.764,00; PARCO SOLARIS S.r.l. Ginosa via della Pace c.f. 02604220737 fg. 141 p.IIa 3176 sup. da espr. Mq 76 euro 456,00; FESTA GIUSEPPE e LIPPOLIS PASQUA Via Montenero 60 Ginosa n. GINOSA 14.02.1938 e GINOSA 09.09.1940, FST GPP 38B14 E036N, LPP PSQ 40P49 E036V, fg. 141 p.11a 2342 sup. da espr. Mq 159 euro 954,00; GALEOTA FILOMENA e RANALDO GIUSEPPE VIA della Pace 25 Ginosa, n. Ginosa 30.05.1946 e Ginosa 27.05.1942, GLT FMN 46E70 E036B, RLN GPP 42E27 E036H, fg. 141 p.IIa 2319 sup. da espr. Mq 144 euro 864,00; CLEMENTE GEROLAMA e STRIPPOLI GIUSEPPE via XX Settembre 2, Laterza n. Laterza 230.09.1934 e Laterza 01.10.1929, CLN GLN 34P60 E469N, STR GPP 29R01 E469V, fg 141 p.11a 2353 sup. da espr. Mq 146 euro 876,00; CASAROLA ANGELO e CRISTELLA MARIA TERESA e CASAROLA ANTONIA TERESA e MADDALENA ANTONIO do Casarola Antonia Teresa P.zza V. Emanuele 107 Laterza n. Laterza 25.09.1945, Laterza 14.09.1949, Laterza 15.10.1947, Laterza 18.03.1940, CRS TRS 49P54 E469Y, TRS NNT 47R55 E469J, MDD NTN 40C18 E469M, fg. 141 p.11a 2352 sup. da espr. Mq. 7 euro 42,00; ROCCO GRAZIA Via F. Zito 11 Ginosa, n. Montalbano Jonico 11.03.49 RCC GRZ 49C51 F399U, fg. 141 p.11a 1841sup. da espr. mq 411 euro 2.466,00; D'ADAMO ELENA e LENGE GIULIO CESARE, Via Serascura 10 Ginosa, n. Matera 28.11.1954, Ginosa 04.01.1941, DDM LNE 54S68 F052D, LNG GCS 41A04E036A, fig. 141 p.IIa 1840 sup. da espr. Mq. 31 euro 186,00; SPONTELLA MADDALENA e SPONTELLA Gabriella, via D'Annunzio Ginosa, n. Gioia del Colle 02.09.1970 e Gioia del Colle 04.05.1975; SPN MDL 70P42 E038D, SPN GRL 75E44 E038N; fg. 141 p.IIa 242 sup. da espr. Mq. 144 euro 864,00 e fg. 141 p.IIa 1322 sup. da espr. 54 euro 324,00; indennità liquidate in ditta REALE CLEMENTE, REALE AMEDEO, REALE DAMIANO, REALE EMANUELE e REALE FRANCESCO res. rispettivamente via Sutri 6 Roma, via del Coll. Capranica 4 Roma, via Pozzuolo 4 Lecce, Via Di Montoro 15 Roma e via Giulia 98 Roma, nati rispettivamente Roma 02.07.1959, Roma 15.03.1970, Roma 27.06.1961, Roma 01.07.1966 e Roma 25.01.1958; RLE CML 59L02 H501I, RLE MDA 70C15 H501Z, RLE DMN 61H27 H501C, RLE MNL 66L01 H501M, RLE FNC 58A25 H501I fg. 141, p.IIa 243 sup. da espr. Mq. 70 euro 420,00

ART. 2

Di disporre, altresì, il passaggio del diritto di proprietà dei beni oggetto di esproprio sotto la condizione sospensiva che il Decreto sia preventivamente eseguito. A cura e spese del Comune di Ginosa, il presente Decreto di Espropriazione sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici competenti; sarà pubblicato presso l'Albo Pretorio per la durata di trenta giorni. Un estratto sarà trasmesso entro cinque giorni dalla sua emanazione per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia di cui all'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01 e s.m.i. Sarà eseguito mediante l'immissione nel possesso con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del D.P.R. n. 327/01 e s.m. i. che avverrà decorsi almeno sette

giorni successivi alla notifica dello stesso, ovvero alla data indicata nell'allegato Avviso.

ART. 3

Il presente Decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali gravanti sul bene oggetto di esproprio, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio. Dopo la trascrizione del Decreto di Esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato, possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Dalla Residenza Municipale, lì 21 maggio 2009

Il Rappresentante dell'Ente
Dott. Ing. Emanuele Orlando
