



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 73 del 21/05/2009

COMUNE DI CAMPI SALENTINA (Lecce)

Esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE:

- Che con delibera di G.C. n. 275 del 7.11.2003 è stato approvato il progetto definitivo di cui trattasi;
 - Che con la predetta delibera veniva imposto il vincolo preordinato all'esproprio delle aree riportate nel Piano particellare di esproprio, veniva dichiarata la pubblica utilità, l'urgenza ed indifferibilità delle opere ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 13/2001;
 - Che è stato comunicato a tutti gli interessati all'espropriazione, l'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e data comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo, con conseguente dichiarazione della pubblica utilità e la determinazione provvisoria dell'indennità prevista in progetto;
- Omissis

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE DI CAMPI SALENTINA dei beni così di seguito catastalmente identificati:

• terreno distinto in catasto N.C.T. del Comune di Campi Salentina al foglio 28 p.IIa 80 di are 47,44 intestato in catasto alla ditta BELFIORE CRISTINA fu Vincenzo nata a Squinzano il 06.09.1876 usufruttuario generale di livello; GRASSO ANGELO diritto del concedente; PERRONE ANTONIO fu Augusto livellario per 1/3; PERRONE BENITO fu Benito livellario parziale per 1/3; PERRONE CONCETTA fu Benito livellario per 1/3; PERRONE COSIMO Lorenzo fu Benito livellario per 1/3; PERRONE MARIA fu Benito livellario parziale per 1/3; PERRONE NICOLINA fu Benito livellario per 1/3 ma in realtà di proprietà dei soggetti di seguito indicati:

PERRONE GIANANTONIO nato a Milano 12.06.1936 — C.F. PRRGNT36H12F205C residente in Via S Rita Da Cascia 13 A — 20143 Milano proprietario per 1/3; DAMIANO CONCETTA nata a Campi Sal. il 16.11.1937 — C.F. DMNCCT37S56B506K residente in Via Quinto Ennio 34 — 73015 Salice Salentino proprietario per 1/18; DAMIANO COSIMA FRANCESCA nata a Campi Sal. il 04.03.1939 — C.F. DIVINCMF39C44B506X residente in Via Piemonte 29 — 73012 Campi Sal. proprietario per 1/18; DAMIANO VITA nata a Campi Sal. il 01.01.1942 — C.F. DMNVTI42A41B506X residente in Via Torino 3 — 73012 Campi Sal. proprietario per 1/18; DAMIANO FRANCESCO nata a Campi Sal. il 01.01.1944 —

C.F. DMNFNC44A01B506F residente in Via A. De Gasperi, 15 — 73010 Surbo proprietario per 1/18; DAMIANO ANTONIO nata a Campi Sal. il 26.02.1946— C.F. DMNNTN46B26B506K residente in Via Conciliazione 65 — 73012 Campi Sal. proprietario per 1/18; DAMIANO POMPILIO GIUSEPPE nata a Campi Sal. il 05.07.1948 — C.F. DMNPPL48L05B506B residente in Via Pirrotta 21 — 73012 Campi Sal. proprietario per 1/18; MARINO GAETANO nata a Cerignola il 13.04.1945 - C.F. MRNGTN45D13C514M residente in Via Asti 15 Fraz Marina - 89900 Vibo Valentia proprietario per 1/60; MARINO ALBERTO RENATO nata a Cerignola il 09.12.1946 - C.F. MRNLRT46T09C514M residente in Via Pertini 6 - 26833 Merlino proprietario per 1/60; MARINO MARIA nata a Cerignola il 18.10.1949 - C.F. MRNMRA49R58C514U residente in Via Mar Nero 21 C - 20152 Milano proprietario per 1/60; MARINO ANTONIO nata a Milano il 14.08.1964- C.F. MRNNTN64M14F205J residente in Via Bertinoro 9 - 20148 Milano proprietario per 1/60; PERRONE LORENZO nata a Campi Sal. il 15.02.1931- C.F. PRRLNZ31B15B506F residente in Via Luigi De Michele 54 - 81055 S. M. Capua Vetere proprietario per 1/15; PERRONE CONCETTA nata a Campi Sal. il 23.03.1933 - C.F. PRRCT33C63B506H residente in Via Savona 2 - 71042 Cerignola proprietario per 1/15; PERRONE BENITO nata a Campi Sal. il 01.01.1938 - C.F. PRRBNT38A01B506J residente in Via San Mamete 51 - 20128 Milano proprietario per 1/15; CARICATO COSIMA ANTONIA nata a Novoli il 27.09.1927 - C.F. CRCCMN27P67F970C residente in Via Della Conciliazione 34 - 73012 Campi Sal. proprietario per 1/45; PERRONE UMBERTO nata a Campi Sal. il 21.03.1955 - C.F. PRRMRT55C21B506R residente in Via Della Conciliazione 36 - 73012 Campi Sal. proprietario per 1/45; PERRONE COSTANTINA nata a Campi Sal. il 03.05.1949 - C.F. PRRCTN49E43B506U residente in Via Bahnhof, 47 8875 OFFINGEN - Germania proprietario per 1/45.

2. il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP e sarà senza indugio trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari a cura e spese del Comune di Campi Salentina;

3. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

4. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;

5. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;

6. il presente decreto di esproprio è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23 comma 1 lett. h) e 24 del DPR 327/2001;

7. Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali;

8. per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;

9. per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

10. per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 635.

Il Dirigente dell'Ufficio
per le Espropriazioni
Ing. Antonio Farendeles
