



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 54 del 09/04/2009

COMUNE DI BARI

Esproprio

IL DIRIGENTE

VISTI:

- il D.P.R. n° 327 dell'08/06/2001 e s.m. ed integrazioni;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000;
- le Leggi Regionali n. 13 dell'11/05/2001 e n.16 del 25/10/2004;
- il provvedimento sindacale n. 244291/III/3 del 14/09/2007 con cui il sottoscritto Dott. Giuseppe Laquale è stato incaricato Direttore del - Settore Espropriazioni;
- la Determinazione Dirigenziale n. 306616 del 26/11/2008 con cui il Dirigente la Ripartizione Edilizia Pubblica e Lavori Pubblici, Ing. Maurizio Montalto ha delegato il sottoscritto Dott. Giuseppe Laquale anche alla firma delle Determinazioni e dei Decreti Dirigenziali;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 75 del 18/07/2006 di approvazione del progetto preliminare, in variante al P.R.G. con cui è stato, tra l'altro, riapposto il vincolo preordinato all'esproprio;
- la Deliberazione di G.M. n. 378 del 03/05/2007 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo ai lavori di risanamento della rete fognante nell'abitato di Carbonara e Ceglie del Campo, nell'importo di euro 436.000,00 di cui euro 28.034,38 per indennità espropriative e spese di registrazione, nonché dichiarata la pubblica utilità dell'opera ai sensi ex art. 12 D.P.R. 327/2001;
- la Deliberazione di G.M. n. 317 del 17/04/2008 con cui è stato, tra l'altro, approvato il nuovo quadro economico di spesa, alla luce della Legge 24/12/2007 n° 244 con elevazione dell'importo progettuale ad euro 461.000,00 di cui euro 39.034,38 per indennità espropriative e spese di registrazione.

DATO ATTO CHE:

- l'avviso di avvenuto deposito degli atti (art. 16 D.P.R. 327/2001) è stato inoltrato agli interessati con nota prot. n. 36976 del 07/02/2007;
- con nota LL.PP. prot. n. 150791 del 24/05/2008 si è proceduto all'adempimento delle formalità di cui

all'art. 17, comma 1 e 2 e art. 20, comma 1 del D.P.R. 327/2001 con contestuale trasmissione di stralcio del piano particellare unitamente all'indicazione del bene da espropriare e della relativa prevista indennità;

- con Decreto Dirigenziale n. 37 del 16/11/2007, notificato alle ditte presunte proprietarie nelle forme previste per gli atti processuali civili, è stata offerta l'indennità provvisoria di espropriazione agli interessati;

- con Decreto Dirigenziale n. 17 del 10/07/2008, notificato agli interessati secondo le modalità previste per gli atti processuali civili, si è provveduto a rideterminare ed offrire la nuova misura dell'indennità espropriativa, alla luce della Legge n. 244 del 24/12/2007.

#### CONSIDERATO

- che, nei termini di legge, non è pervenuto riscontro alcuno in ordine al citato Decreto Dirigenziale n. 17/2008;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. 24 del 09/09/2008 con cui è stato disposto il deposito presso la Cassa DD.PP., mediante commutazione in relative quietanze, delle indennità espropriative come segue:

BRATTA Celeste, DI COSOLA Carmela, DI COSOLA Giuseppe, DI COSOLA Scolastica, DI COSOLA Vito,

Fg. 11 Ceglie - P.IIa 73 mq. 588.

Indennità depositata alla Cassa DD.PP. = euro 19.404,00 - quiet. n°385 del 25/09/2008.

AGOSTO Giovanna, SISTO Antonella, SISTO Giuseppina, SISTO Rocco, Fg. 11 Ceglie - pila 90 mq. 56.

Indennità depositata alla Cassa DD.PP. = euro 1.848,00 - Quiet. n° 386 del 25.09.2008.

VISTO, altresì, i tipi di frazionamento in virtù dei quali la connotazione catastale definitiva degli immobili interessati risulta la seguente:

- ditta catastale Bratta-Di Cosola = fg. 11 - pila 566 (ex 73) x mq. 588;

- ditta catastale Agosto-Sisto = fg. 11 - pila 568 (ex 90) x mq. 56.

#### DECRETA

##### Art. 1

In favore del Comune di Bari, C.F. 80015010723, è pronunciata l'espropriazione definitiva e l'occupazione permanente degli immobili di presunta proprietà delle ditte catastali di seguito elencate, necessari per i lavori di completamento e risanamento della rete fognante - 2° lotto, negli abitati di Carbonara e Ceglie del Campo: - BRATTA Celeste, DI COSOLA Carmela, DI COSOLA Giuseppe, DI COSOLA Scolastica, DI COSOLA Vito, Fg. 11 Ceglie - P.IIa 566 (ex 73) mq. 588

- AGOSTO Giovanna, SISTO Antonella, SISTO Giuseppina, SISTO Rocco, Fg. 11 Ceglie - P.IIa 568 (ex 90) mq. 56

##### Art. 2

Il Comune di Bari provvederà alla registrazione nei termini di legge del presente Decreto, alla relativa notifica nelle forme degli atti processuali civili- alle ditte espropriate ed agli adempimenti relativi alla trascrizione ipotecaria e voltura catastale.

Il Dirigente del Settore Espropriazioni

