



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 54 del 09/04/2009

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE
L'UFFICIO ESPROPRIAZIONI

Premesso:

- che, con delibere del consiglio comunale di Maglie n.69 del 10/11/2003 e del consiglio comunale di Melpignano n.51 del 09/12/2003, è stato approvato il progetto in epigrafe in variante agli strumenti urbanistici dei Comuni competenti per territorio ed è stato, quindi, apposto il vincolo preordinato all'esproprio, in virtù del quale la Giunta Provinciale, con deliberazione n. 420 del 10/06/2004, ha approvato lo stesso progetto, dichiarato la pubblica utilità dell'opera, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i., e fissato in mesi sessanta il termine per l'emissione del decreto d'esproprio;
- che, con proprio decreto n. 1171 del 16/05/2005, è stata disposta in favore della Provincia di Lecce l'occupazione d'urgenza dei terreni occorrenti alla realizzazione del progetto di che trattasi;
- che in data 15 giugno 2005 si è provveduto ad eseguire l'occupazione d'urgenza con la compilazione degli stati di consistenza e contestuali verbali d'immissione in possesso;
- che, con Atto di Determinazione Dirigenziale prot. n. 2491 del 20/07/2005, si è provveduto a liquidare l'acconto dell'80% dell' indennità di espropriazione provvisoria in favore delle ditte che hanno fatto pervenire apposita dichiarazione sostitutiva redatta ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, con la quale hanno dichiarato che l'immobile oggetto del procedimento espropriativo è nella loro piena e libera proprietà;
- che dopo l'esecuzione dei lavori sono stati redatti i tipi di frazionamento regolarmente approvati dall'Agenzia del Territorio - Ufficio Provinciale di Lecce, dai quali è risultata l'effettiva superficie occupata per ogni singola particella;
- che con proprio decreto n. 1330 del 03/03/2008 del Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni della Provincia di Lecce sono state determinate le indennità provvisorie di espropriazione da corrispondere alle ditte interessate;
- che, con determinazione dirigenziale n. 28 del 30/06/2008, è stato disposto il pagamento diretto del saldo delle indennità di espropriazione e di occupazione spettanti alle ditte concordatarie;

Considerato:

- che sussistono tutti i requisiti richiesti dall'art. 8 D.P.R. n. 327/2001 per l'emanazione del decreto d'esproprio;

- che, essendo stati corrisposti gli importi alle ditte concordatarie, quest'Ufficio, in alternativa all'atto di cessione volontaria, ritiene, ai sensi e per gli effetti dell'art. 20 comma 11 del D.P.R. n.327/2001, di dover emettere il decreto d'esproprio;

Visto il tipo di frazionamento catastale predisposto dall'impresa esecutrice dei lavori e approvato dall'Agenzia del Territorio di Lecce,

DECRETA

- E' disposta a favore della Provincia di Lecce (c.f. 80000840753) l'espropriazione dei terreni occorrenti per l'esecuzione dei lavori in oggetto, di proprietà delle ditte riportate nell'elenco allegato al presente decreto per farne parte integrante e sostanziale, ove sono indicati gli estremi catastali, le superfici da espropriare e le indennità di espropriazione corrisposte a favore di ciascuna di esse.

Il presente Decreto, sarà registrato, trascritto presso la Conservatoria del RR.II. di Lecce ed inviato, per la pubblicazione, al B.U.RP. Inoltre saranno eseguite le volture catastali, il tutto a cura e spese della Provincia di Lecce.

Il Dirigente l'Ufficio Espropriazioni
Sergio Martina