



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 45 del 24/03/2009

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 3 marzo 2009, n. 261

Approvazione di n. 9 atti di alienazione terreni della Riforma fondiaria in favore di manuali ed abituali coltivatori della terra delle province di Brindisi, Foggia e Lecce.

L'Assessore alle Risorse Agroalimentari, sulla base dell'istruttoria espletata dalle competenti strutture del Servizio Riforma Fondiaria - Ufficio Stralcio ex Ersap e confermata dallo stesso Dirigente, riferisce quanto segue:

“Le direttive che disciplinano lo svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n. 3985 del 28.10.1998, configurano quali atti di straordinaria amministrazione i provvedimenti di assegnazione e vendita di unità poderali di cui all'art. 10 della L. 386/76, in possesso di manuali ed abituali coltivatori della terra senza preventivo formale provvedimento degli organi istituzionali dell'ex Ersap o del Commissario liquidatore.” Esse prevedono che a tali assegnazioni provvede il Dirigente della “Gestione Speciale” oggi Servizio Riforma Fondiaria - Ufficio stralcio ex Ersap (L.R. n. 5/99), con atto da sottoporre ad approvazione della Giunta, tramite l'Assessorato competente, previa acquisizione del parere del Comitato Tecnico Consultivo di cui all'art. 2 della L.R. n. 18/97.

Precisa, inoltre, che con la L.R. n. 4 del 7-03-2003 sono state introdotte alcune modifiche alla L.R. n. 20/99, che fanno lievitare sensibilmente i prezzi delle vendite a prezzo vecchio ex art. 3 della Legge citata.

In attuazione delle direttive sopra menzionate:

PROVINCIA DI BRINDISI

- con atto dirigenziale n. 464 del 13/10/2008 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Semeraro Stefano il fondo censito al catasto del comune di Brindisi al fg. 1 partile nn. 118-121 in agro di Brindisi esteso Ha. 4 11 85, al prezzo vecchio di euro 2.562,36 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 375/C.T.C. del 09/10/2008, acquisita agli atti del Settore;

- con atto dirigenziale n. 502 del 29/10/2008 è stato determinato di abrogare la Determina Dirigenziale n. 371 del 13/06/06 approvata con D.G.R. n. 1108/06 e di alienare in favore del Sig. Dattesi Francesco il pod. n. 1 in agro di Brindisi esteso Ha. 12 84 36, al prezzo nuovo di euro 67.719,28 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 411/C.T.C. del 28/10/2008, acquisita agli atti del Settore;

- con atto dirigenziale n. 517 del 04/11/2008 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Tateo Salvatore l'unità produttiva n.1765 in agro di Brindisi estesa Ha. 3 02 10, al prezzo vecchio di euro 1.912,64 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 422/C.T.C. del 30/10/2008, acquisita agli atti del Settore.

PROVINCIA DI FOGGIA

- con atto dirigenziale n. 499 del 29/10/2008 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Racano Michele l'unità produttiva n. 342 in agro di Lesina estesa Ha. 6 44 90, al prezzo vecchio di euro 24.392,49 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 414/C.T.C. del 28/10/2008, acquisita agli atti del Settore;

- con atto dirigenziale n. 556 del 21/11/2008 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Corso Maria il pod. n. 39 in agro di Sannicandro Garganico esteso Ha. 2 27 35, al prezzo nuovo di 13.155,96 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 437/C.T.C. del 13/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- con atto dirigenziale n. 562 del 21/11/2008 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Celozzi Rosa l'unità produttiva n. 8/b in agro di Torremaggiore estesa Ha. 1 49 06, al prezzo nuovo di euro 12.414,93 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 441/C.T.C. del 19/11/2008, acquisita agli atti del Settore.

PROVINCIA DI LECCE

- con atto dirigenziale n. 578 del 28/11/2008 è stato determinato di alienare in favore del Sig. De Pascalis Antonio l'unità produttiva n. 200/b in agro di Nardò estesa Ha. 0 75 50, al prezzo vecchio di euro 654,35 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 456/C.T.C. del 27/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- con atto dirigenziale n. 579 del 28/11/2008 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Cosma Vincenzo l'unità produttiva n. 293 in agro di Nardò estesa Ha. 3 27 01, al prezzo nuovo di euro 4.807,01 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 453/C.T.C. del 27/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- con atto dirigenziale n. 580 del 28/11/2008 è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Catalano Raffaella l'unità produttiva n. 125 in agro di Otranto estesa Ha. 10 64 59, al prezzo vecchio di euro 8.725,00 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n. 452/C.T.C. del 27/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

“COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. N. 28/01 e S.M. e I.”

“La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.”

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale, ai sensi di quanto previsto dalle direttive che disciplinano lo

svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n. 3985 del 28.10.98, trattandosi di provvedimento a contenuto dispositivo patrimoniale, attesa la specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art. 4 comma 4° lettera k della L.R. 7/97.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento da parte del responsabile della Struttura Compimento Attività di Riforma e del Dirigente del Servizio Riforma Fondiaria - Ufficio Stralcio ex Ersap;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di approvare l'atto dirigenziale n.464 del 13/10/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Semeraro Stefano il fondo censito al catasto del comune di Brindisi al fg. 1 partile 118-121 in agro di Brindisi esteso Ha. 4 11 85, al prezzo vecchio di euro 2.562,36 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 375 del 09/10/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n.502 del 29/10/2008 con cui è stato determinato di abrogare la Determina Dirigenziale n. 371 del 13/06/06 approvata con D.G.R. n. 1108/06 e di alienare in favore del Sig. Dattesi Francesco il pod. n.1 in agro di Brindisi esteso Ha. 12 84 36, al prezzo nuovo di euro 67.719,28 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 411 del 28/10/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 517 del 04/11/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Tateo Salvatore l'unità produttiva n. 1765 in agro di Brindisi estesa Ha. 3 02 10, al prezzo vecchio di euro 1.912,64 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n.422 del 30/10/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 499 del 29/10/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Racano Michele l'unità produttiva n. 342 in agro di Lesina estesa Ha. 6 44 90, al prezzo vecchio di euro 24.392,49 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 414 del 28/10/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 556 del 21/11/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Corso Maria il pod. n. 39 in agro di Sannicandro Garganico esteso Ha. 2 27 35, al prezzo nuovo di euro 13.155,96 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 437 del 13/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 562 del 21/11/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Celozzi Rosa l'unità produttiva n. 8/b in agro di Torremaggiore estesa Ha. 1 49 06, al prezzo nuovo di euro 12.414,93 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 441 del 19/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 578 del 28/11/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. De Pascalis Antonio l'unità produttiva n. 200/b in agro di Nardò estesa Ha. 0 75 50, al prezzo vecchio di euro 654,35 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 456 del 27/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 579 del 28/11/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Cosma Vincenzo l'unità produttiva n. 293 in agro di Nardò estesa Ha. 3 27 01, al prezzo nuovo di euro 4.807,01 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 453 del 27/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 580 del 28/11/2008 con cui è stato determinato di alienare in favore della Sig.ra Catalano Raffaella l'unità produttiva n.125 in agro di Otranto estesa Ha. 10 64 59, al prezzo vecchio di euro 8.725,00 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n. 452 del 27/11/2008, acquisita agli atti del Settore;

- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott. Romano Donno Dott. Sandro Frisullo
