



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 35 del 05/03/2009**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 25 febbraio 2008, n. 242

Bando di gara per l'accesso ai finanziamenti per il programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Decreto 26 marzo 2008 del Ministero delle Infrastrutture in G.U. del 17/05/2008, n. 115 - Differimento termini presentazione domande.

L'Assessore all'Assetto del Territorio - Settore Edilizia Residenziale Pubblica, Prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio "Programmi IACP, Finanziamenti, Alloggi", di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Settore, riferisce:

Il Ministero delle Infrastrutture ha emanato il Decreto 26 marzo 2008, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 115 del 17 maggio 2008 - "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile", finalizzati ad incrementare la disponibilità di alloggi da offrire in locazione a canone sostenibile, nonché a migliorare l'equipaggiamento infrastrutturale dei quartieri caratterizzati da condizioni di forte disagio abitativo.

Successivamente la Direzione generale per le politiche abitative dello stesso Ministero ha inviato via fax ai Dirigenti Regionali responsabili per l'E.R.P. la nota n. 0006028 - 08/07/2008, contenente le modalità attuative del citato Decreto. In tali atti è previsto tra l'altro che le Regioni predispongono entro 60 giorni dalla pubblicazione del Decreto (entro il 16 luglio 2008) appositi bandi di gara; tale data è considerata quale termine ultimo per comunicare al Ministero l'avvenuta predisposizione del bando, fatte salve la conseguente approvazione e la successiva pubblicazione sul BUR, che dovrà avvenire entro e non oltre il 15 settembre 2008.

Il Settore ERP della Regione Puglia ha comunicato al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti la proposta di bando di gara riguardante i "Programmi di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile" con nota n. 2304 del 15 luglio 2008 e quindi nei termini stabiliti dal Ministero.

La Giunta Regionale con deliberazione n. 1548 del 02/09/2008 ha emanato bando di gara "Bando di gara per l'accesso ai finanziamenti per il programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Decreto 26 marzo 2008 del Ministero delle Infrastrutture in G.U. del 17/05/2008 n. 115", contenente criteri e modalità di attribuzione dei punteggi e ha anche fissato al punto 6.2 che le domande di finanziamento dei Programmi di Riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile dovranno essere inviata in plico chiuso alla Regione Puglia - Servizio Edilizia Residenziale Pubblica - Viale delle Magnolie, 6/8 - 70026 Modugno (Bari), corredata dalla prescritta documentazione, in duplice copia, entro e non oltre centottanta giorni dalla data di pubblicazione nel BURP del bando di concorso; a tal fine farà fede il timbro postale e nel caso di consegna diretta farà fede la data del timbro di protocollo di arrivo. Il Bando è stato pubblicato sul BURP n. 137 del 04/09/2008 e quindi entro i termini stabiliti dal Ministero.

L'ANCE Puglia, con e-mail del 5 febbraio 2009, ha chiesto all'Assessore all'Assetto del Territorio, a seguito di specifica richiesta da parte di alcune sezioni edili provinciali, di verificare la possibilità di una proroga dei termini di scadenza del bando citato per un mese.

Con nota n. 347 del 10 febbraio 2009 il Dirigente del Servizio E.R.P., ing. Filippo Grisafi, ha chiesto al Direttore Generale dott. Marcello Arredi del Ministero delle Infrastrutture chiarimenti sulla possibilità di accordare una proroga e, in caso di parere favorevole, quali fossero i termini entro i quali potesse essere accordata.

Con nota n. 0002089 del 16 febbraio 2009 la Direzione Generale per le Politiche Abitative del Ministero delle Infrastrutture ha comunicato che "la concessione di proroga al termine per la presentazione delle domande da parte dei comuni - peraltro non puntualmente motivata - verrebbe a costituire eccezione al quadro sufficientemente omogeneo della tempistica risultante a livello nazionale con riferimento alla circolare attuativa 8 luglio 2008, n. 6028. Ciò posto, si ritiene che la proroga in argomento non sia opportuna".

In seguito anche l'ANCI Puglia, Associazione Nazionale Comuni Italiani, con nota fax n. 386/S.P. del 20 febbraio 2009, ha chiesto all'Assessore all'Assetto del Territorio, in considerazione delle intrinseche difficoltà per una serie di Comuni, di valutare l'opportunità di una breve proroga dei termini di scadenza.

Nella stessa data del 20 febbraio 2009 sono pervenute richieste di proroga da parte dell'Amministrazione Comunale di Taranto (nota fax n. 389/S.P.), dell'Amministrazione di Brindisi (nota fax n. 392/S.P.) e della Confindustria di Taranto (nota fax n. 393/S.P.).

Vista la L.R. n. 42 del 19/12/2008, recante "Norme relative all'esercizio provvisorio del bilancio di previsione per l'anno finanziario 2009";

Copertura Finanziaria ai sensi della legge regionale n. 28/2001 e s.m. e i.

Dal presente provvedimento deriva la medesima spesa complessiva di cui alla deliberazione di G.R. n. 1548 del 02/09/2008, pari a euro 24.073.694,65, di cui:

- la somma di euro 18.518.226,65 a carico del bilancio regionale da finanziare con le disponibilità del Cap. 411022 "Contributi concessi per l'attuazione del Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile - Decreto Ministero Infrastrutture del 23/03/2008 (G.U. n. 115/2008) - residui di stanziamento 2008;

- la somma di euro 5.555.468,00 a carico del bilancio regionale da finanziare con le disponibilità del capitolo 411115 "Programma di riqualificazione urbana per alloggi a canone sostenibile"- residui di stanziamento 2008.

VISTA la L.R. n. 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela BARBANENTE;

- Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Servizio;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

#### DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione che precede;

- di consentire che le domande di finanziamento dei Programmi di Riqualficazione urbana per alloggi a canone sostenibile possano essere inviate in plico chiuso alla Regione - Settore Edilizia Residenziale Pubblica Viale delle Magnolie 6/8 - 70026 Modugno - corredata dalla prescritta documentazione, in duplice copia, undici giorni dopo la scadenza prevista dal bando approvato con deliberazione n. 1548, considerato che il bando di concorso è stato pubblicato dalla Regione il 4 settembre 2008 e non il 15 settembre 2008, termine ultimo previsto dal Ministero. A tal fine farà fede il timbro postale. Nel caso di consegna diretta, farà fede la data del timbro di protocollo di arrivo;

- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul B.U.R.P. con somma urgenza.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dott. Romano Donno Dott. Nichi Vendola

---