



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 25 del 12/02/2009

COMUNE DI GINOSA (Taranto)

Esproprio.

IL DIRIGENTE L'U.T.C.

Vista la delibera di Giunta Municipale n°16 del 28.02.1983 e n° 286 dell'11.4.1988 di adozione ed approvazione del Piano di Zona per E.E.P. in Marina di Ginosola;

Atteso che ai sensi dell'art. 9 della L. 167/62 nonché dell'art. 1 della L. 1/78, l'approvazione del Progetto è equivalso a "Dichiarazione di Pubblica Utilità, Indifferibilità ed Urgenza" comportando l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata al procedimento espropriativo delle aree interessate;

Visto il Piano Particellare di esproprio e l'elenco delle Ditte proprietarie dei beni immobili interessati dal procedimento di espropriazione; Visto che gli immobili, ivi compresi quelli del sig. Gazzetta Giovanni, sono stati occupati in ossequio al Decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata al procedimento espropriativo n. 8352 del 13.04.1989 emesso per l'occorrenza, notificato ritualmente e nelle forme di legge ai proprietari degli stessi immobili nonché pubblicato all'Albo Pretorio del Comune;

Tenuto conto: che è stato provveduto ad immettere nel possesso le aree interessate alla occupazione suddetta ed a redigere, in contraddittorio, lo stato di consistenza dei beni occupati; della D.C.C. n. 14 del 31.03.2004 di aggiornamento del P. di Z. di Marina di Ginosola e successiva sua approvazione con D.C.C. n. 38 del 30.06.2004;

delle quantificate indennità definitive determinate nei modi e termini di legge, in ossequio alle disposizioni in materia, impartite dal D.P.R. 327/01 e s.m. e i.; la delibera di Giunta Comunale n. 330 del 30.10.2008 pubblicata il 4.11.2008 concernente la definizione delle procedure di espropriazione in essa contenute; la determina dirigenziale n. 765 del 18.11.2008 cron. Gen. con cui dispone l'impegno di spesa delle indennità da liquidare e pagare alle Ditte accettanti, quali somme spettanti a titolo di indennità di espropriazione ed accessorie;

l'art. 9 della L. 18.04.1962 n. 167;

le leggi in materia di espropriazioni per pubblica utilità;

il D.P.R. 327/01 e s.m.e i.;

la L.R. n. 03 del 22.02.200, la Legge n. 244 del 24.12.2007;

Riconosciuta la propria competenza

DECRETA

ART. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Ginosa l'espropriazione ed autorizzazione all'occupazione permanente dei beni immobili occupati per i quali è intervenuta l'immissione nel possesso a seguito dell'emissione del Decreto di Occupazione di cui sopra, in ossequio all'approvazione del "Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare nel territorio del Comune di Ginosa - Marina di Ginosa - ", degli immobili Fg. 141 p.lle 4193, 4208, 4257 e 4204 di mq 1759, 152, 85 e 264, di proprietà della ditta Gazzetta Giuseppe nato a Ginosa il 02.01.53 residente c/da Marinella - Marina di Ginosa C.F. CZZ GPP 53A02 E036S, Gazzetta Angelica nata a Ginosa il 06.02.45 residente in via Nitti 1 Potenza C.F. CZZ NLC 45B46 E036Y, Cazzetta Vito nato a Ginosa il 01.07.43, residente in Marina di Ginosa via Stradella, C.F. CZZ VTI 43L01 E036F e Gazzetta Damiana nata a Ginosa il 01.03.47 residente in c/da Marinella - Marina di Ginosa C.F. CZZ DMN 47C41 E036F, indennità totale euro 80.890,50, fg. 141 p.la 4202 di mq 508 di proprietà della ditta Cazzetta Giuseppe nato a Ginosa il 02.01.53 residente c/da Mannella - Marina di Ginosa C.F. CZZ GPP 53A02 E036S, importo euro 18.182,47, fg. 141 p.lle 4199 e 4196 di mq 109 e 23 di proprietà della ditta Cazzetta Angelica nata a Ginosa il 06.02.45 residente in via Nitti 1 Potenza C.F. CZZNLC45B46 E036Y, importo euro 4.724,58.

ART. 2

A cura e spese" del Comune di Ginosa, il presente Decreto di Espropriazione sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici competenti, sarà notificato agli interessati e sarà pubblicato presso l'Albo Pretorio per la durata di trenta giorni.

ART. 3

Il presente Decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali gravanti sui beni oggetto di esproprio, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Dalla Residenza Municipale, 29.01.2009

Il Dirigente L'U.T.C.

Responsabile del Procedimento

Dott. Arch. Luigi Traetta
