



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 188 del 04/12/2008**

COMUNE DI GINOSA (Taranto)

Esproprio.

IL DIRIGENTE L'U.T.C.

Vista la delibera di Giunta Municipale n° 16 del 28.02.1983 e n° 286 dell'11.4.1988 di adozione ed approvazione del Piano di Zona per E.E.P., in Marina di Ginosola; Atteso che ai sensi dell'art. 9 della L. 167/62 nonché dell'art.1 della L. 1/78, l'approvazione del Progetto è equivalso a "Dichiarazione di Pubblica Utilità, Indifferibilità ed Urgenza" comportando l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata al procedimento espropriativo delle aree interessate;

Visto il Piano Particellare di esproprio e l'elenco delle Ditte proprietarie dei beni immobili interessati dal procedimento di espropriazione;

Visto che gli immobili, ivi compresi quelli del sig. Cazzetta Giovanni, sono stati occupati in ossequio al Decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata al procedimento espropriativo n. 8352 del 13.04.1989 emesso per l'occorrenza, notificato ritualmente e nelle forme di legge ai proprietari degli stessi immobili nonché pubblicato all'Albo Pretorio del Comune;

Tenuto conto che è stato provveduto ad immettere nel possesso le aree interessate alla occupazione suddetta ed a redigere, in contraddittorio, lo stato di consistenza dei beni occupati;

Vista la D.C.C. n. 14 del 31.03.2004 di aggiornamento del P. di Z. di Marina di Ginosola e successiva sua approvazione con D.C.C. n. 38 del 30.06.2004;

Vista la D.C.C. n. 40 del 28.09.2005, relativa alla assegnazione di aree in zona 167 su Ginosola e Marina di Ginosola, fra le quali risulta la ditta assegnataria MECAL S.r.l. con sede in Taranto;

Dato atto che è stata stipulata Convenzione urbanistica ed Assegnazione di Aree alla Ditta MECAL S.r.l. di Taranto, mediante atto pubblico rogato in data 09.08.2007, n. 33507 di Rep. e n. 13121 di Raccolta;

Vista la D.G.C. n. 299 del 23.09.2008 pubblicata il 24.09.2008 concernente la definizione delle procedure espropriative in essa contenute;

Vista la determina dirigenziale n. 657 del 09.10.2008 cron. Gen. con cui dispone l'impegno di spesa delle indennità da liquidare e pagare alle Ditte accettanti, nonché il deposito delle indennità non accettate, presso la Cassa DD.PP. quali somme spettanti a titolo di indennità di espropriazione ed

accessorie;

Visto l'art. 9 della L. 18.04.1962 n. 167, le leggi in materia di espropriazione per pubblica utilità;

il D.P.R. 327/01 e s.m.e i.;

la L.R. n. 03 del 22.02.2005;

la L. 244/2007; Riconosciuta la propria competenza

## DECRETA

### Art. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Ginosa l'espropriazione ed autorizzazione all'occupazione permanente dei beni immobili occupati per i quali è intervenuta l'immissione nel possesso a seguito dell'emissione del Decreto di Occupazione di cui sopra, in ossequio all'approvazione del "Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare nei territorio del Comune di Ginosa - Marina di Ginosa -", degli immobili Fg. 141 p.lle 4236 e 4237 di mq 908 e 73, di proprietà della ditta BOZZA Carmela n. Ginosa 24.06.56, via Matteotti 50 Ginosa, BZZ CML 56H64 E036X Euro 11.702,73;

BOZZA Giovanni n. Ginosa 18.06.62, via Gorizia 19 Ginosa BZZ GNN 62H18 E0361 Euro 11.702,73; SANTORO Concetta n. Ginosa 04.12.41 via Pastrengo 15 Ginosa SNT CCT 41T44 E036V Euro 16.311,81; BLASI Alessandro n. Gioia del Colle 21.03.74, via Pastrengo 15 Ginosa BLS SLS 74C21 E038K Euro 4.077,95 e BLASI Raffaele n. Gioia del Colle 16.05.75 via Pastrengo 15 Ginosa BLS RFL 75E16 E036I Euro 4.077,95 e Fg. 141 pila 1826 mq 508 di proprietà della ditta EDIL BUONAMASSA via E. Toti 23 Cassano delle Murge 06230030725 deposito indennità Euro 27.144,74.

### Art. 2

A cura e spese del Comune di Ginosa, il presente Decreto di Espropriazione sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici competenti, sarà notificato agli interessati e sarà pubblicato presso l'Albo Pretorio per la durata di trenta giorni.

### Art. 3

Il presente Decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali gravanti sui beni oggetto di esproprio, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio.

Dalla Residenza Municipale, lì 27 novembre 2008

Il Dirigente l'U.T.C.

Responsabile del Procedimento

Dott. Arch. Luigi Traetta