



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 173 del 06/11/2008

COMUNE DI LUCERA (Foggia)

DELIBERA C.C. 16 ottobre 2008, n. 46

Approvazione variante P.E.E.P.

DELIBERA

La premessa costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto; di approvare, come approva, ai sensi dell'art. 16 della L.R. Puglia 27/07/2001 n. 20, la Variante al Piano di Zona 167 - Pezza del Lago, costituita dai seguenti elaborati allegati al solo originale, conformi agli elaborati allegati alla delibera di adozione del Consiglio Comunale n. 23 del 04/04/2004, del presente atto e qui di seguito elencati:

1. Relazione tecnica illustrativa - Norme tecniche d'intervento - Relazione finanziaria;
2. Stralcio di P.R.G.;
3. Aerofotogrammetria dell'area d'intervento;
4. Planimetria generale;
5. Rappresentazione del P.d.Z. su aerofotogrammetrico;
6. Rappresentazione del P.d.Z. su mappe catastali;
7. Individuazione urbanizzazioni primarie e secondarie;
8. a) Indicazioni tipologiche - Edilizia sperimentale; 8 b) Indicazioni tipologiche - Edilizia convenzionata;

di precisare, come precisa, che la presente approvazione al P.E.E.P. viene effettuata in ossequio al vigente P.R.G.; di non accogliere, come non accoglie, l'osservazione avverso la Variante al Piano di Zona di cui è menzione, per le motivazioni esplicitate in premessa; di dare atto che il Consiglio Comunale si riserva di dare attuazione in tutto o in parte al programma Contratti di Quartiere "Pezza del Lago - Zona 167" in caso di riduzione degli interventi di riqualificazione (intesi quali: servizi, attrezzature, urbanizzazioni, etc.) in misura tale da non compromettere l'intervento riqualificatorio che il Contratto di Quartiere si prefigge di realizzare nella Zona 167, fermo restando che nulla è variato negli importi finanziati e nella progettazione per gli interventi pubblici approvati con deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 04.04.2004; di dare atto che l'approvazione della Variante al Piano di Zona 167 Pezza del Lago costituisce dichiarazione di pubblica utilità, in attuazione delle aree soggette ad esproprio di cui al D.P.R. 327/2001; di dare atto che ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 380/2001 la presente deliberazione di approvazione programma Contratti di Quartiere Il "Pezza del Lago - Zona 167", per gli interventi di edilizia pubblica, ha medesimi effetti del Permesso di Costruire; di incaricare, come incarica, il Dott. Giancarlo Flaminio, Responsabile del Procedimento "Contratti di Quartiere II", per tutti gli adempimenti conseguenti, previsti per le procedure di variante agli strumenti urbanistici attuativi, ai sensi delle vigenti disposizioni normative (commi 8 e 9 dell'art. 16 della Legge Regionale Puglia n. 20 del 27/07/2001) nonché per gli interventi pubblici e privati inseriti nel programma in approvazione. Il Consiglio Comunale stante l'urgenza di rispettare cronoprogramma stabilito nei protocolli d'intesa

sottoscritti dal Comune di Lucera, dalla Regione Puglia e dal Ministero delle Infrastrutture per l'attuazione del Contratto di Quartiere II, con successiva votazione favorevole ed unanime dei consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.