



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 170 del 30/10/2008

COMUNE DI NOCI (Bari)

DECRETO 9 ottobre 2008, n. 17098

Esproprio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO

- che con Decreto del Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia OPCM n. 3877 del 04.08.2000 n. 132/CD/A del 03.10.2001 è stato concesso al Comune di Noci un finanziamento di euro 6.713.939,68 per la realizzazione del nuovo impianto di depurazione, comprese le relative opere di adduzione e di scarico, a servizio dell'abitato;
- che con determinazione dirigenziale n. 1115 del 20.12.2006 i lavori in questione sono stati affidati, a seguito di pubblico incanto, alla Ditta Edil Alta s.r.l. con sede in Altamura ed è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'impresa aggiudicataria;
- che con deliberazione n. 34 del 19.04.2007 il Consiglio Comunale ha preso atto del progetto esecutivo sopra richiamato, comportante l'espropriazione di immobili di proprietà privata come indicati nel piano particellare di esproprio, e per l'effetto ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ai fini espropriativi, ai sensi del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- che con determinazione n. 633 del 02.07.2007 è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento, e che la relativa immissione nel possesso è avvenuta in data 24.07.2007 con contestuale redazione degli stati di consistenza degli immobili medesimi;
- che con determinazione n. 375 del 10.04.2008 sono state stabilite le indennità provvisorie di espropriazione, con riferimento alle sole aree attinenti alla costruzione dell'impianto di depurazione;
- che con provvedimento prot. n. 10968 del 19.06.2008, pubblicato nel B.U.R.P. n. 101 in data 26.06.2008 ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. n. 327/01, è stato ordinato il deposito alla Cassa DD.PP. di Bari delle indennità dovute alla Ditta Effeservice S.r.l. per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento;
- che avverso il suddetto provvedimento non sono state avanzate osservazioni, giusta l'attestazione da

parte del Responsabile del Settore AA.GG. prot. n. 14733 del 29.08.2008.

- Viste le seguenti quietanze rilasciate dalla Tesoreria Provinciale dello Stato, a comprova dell'avvenuto deposito in favore delle predetta Ditta:

- Quietanza n. 392 del 02.10.2008 di euro 22.950,00 per esproprio;

- Quietanza n. 393 del 02.10.2008 di euro 3.825,00 per occupazione temporanea;

- Visto il frazionamento catastale inerente alla particella n. 35 del foglio di mappa n. 30 del Comune di Noci, approvato dall'Agenzia del Territorio di Bari in data 19.08.2008 prot. n. 2008/BA0416852

DECRETA

1. In favore del Comune di Noci (C.F. n. 82001750726) è pronunciata l'espropriazione ed è autorizzata l'occupazione permanente, ai fini di cui in narrativa, dei seguenti immobili siti nel territorio di Noci di presunta proprietà della Ditta:

- Effeservice S.r.l. con sede in Noci alla 1^a Trav. Via Repubblica n. 18 – C.F. n. 04615750728 – Foglio n. 30 – particella n. 135 (ex 35) – superficie mq. 10.660 e particella n. 43 – superficie mq. 20.375 - Indennità depositata: euro 22.950,00 per esproprio ed euro 3.825,00 per occupazione temporanea.

2. Il trasferimento del diritto di proprietà dei beni sopra indicati è sottoposto alla condizione sospensiva della notificazione del presente decreto alla Effeservice S.r.l., che sarà effettuata a cura dell'Impresa Edil Alta S.r.l. con sede in Altamura, nella forma prevista per gli atti processuali civili.

3. La medesima Impresa Edil Alta S.r.l. provvederà inoltre alla relativa registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore del Comune di Noci, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01 il presente decreto sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Noci 09.10.2008

IL RESPONSABILE
DEL SETTORE GESTIONE E ASSETTO
DEL TERRITORIO
F.to ing. Giuseppe PEZZOLLA