



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 159 del 09/10/2008

COMUNE DI PORTO CESAREO (Lecce) DELIBERA C.C. 11 settembre 2008. n. 44

Approvazione variante al PRG.

IL CONSIGLIO COMUNALE

OMISSIS

DELIBERA

OMISSIS

Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del D.P.R. n. 447/98 e ss.mm.ii., la Variante Urbanistica per la realizzazione di una struttura Turistico – Ricettiva proposta dalla società “Le Nuove Dune s.r.l.” con sede legale in Porto cesareo alla via dei Bacini n.89, di cui al progetto presentato, con le prescrizioni e condizioni tutte espresse e fatte salve in sede di conferenza di servizi.

Dare atto che la presente deliberazione costituisce approvazione definitiva di variante al PRG Vigente ai sensi e per gli effetti dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. n. 447/98 come modificato dal D.P.R. n. 440/00, relativamente al mutamento di destinazione urbanistica dell'area in questione, da zona E5 “agricola e per il tempo libero”, a quella assimilabile alle zone “D” (Insediamenti Turistico – Ricettivi) con gli indici e i parametri urbanistici ed edilizi previsti n progetto per la parte interessata dall'intervento privato ed a zona “F” per l'area destinata ad attrezzature e parcheggi pubblici così come approvato dalla Conferenza di Servizi.

Approvare la monetizzazione al prezzo di € 28/mq richiesta delle aree da destinare a standards urbanistici per verde e parcheggi pubblici, sulla quale è stato espresso il parere di congruità da parte dell'U.T.C. citato in narrativa.

Di approvare unitamente al progetto, l'allegato schema di convenzione da sottoscrivere tra le parti e registrazione a cura e spese della ditta proponente.

Di dare atto infine che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del presente deliberato provvederà il Settore Urbanistica di questo Ente.

OMISSIS

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V
ASSETTO DEL TERRITORIO URBANISTICA – EDILIZIA
Ing. Giovanni Ratta
Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti