



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 149 del 25/09/2008

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 15 settembre 2008, n. 848

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 13 giugno 2008 per la realizzazione nel comune di Foggia di un complesso polifunzionale di fabbricati per servizi e residenze, progetto proposto dalla società "Dragen S.r.l." di Foggia.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

Visto che in attuazione dell' art. 34 del D. lgs n. 267/2000, in data 13 giugno 2008 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di FOGGIA apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazioni n° 702 del 06.05.2008 per la realizzazione di un complesso polifunzionale di fabbricati per servizi e residenze, in variante allo strumento urbanistico generale (P.R.G.) vigente, progetto proposto dalla società "DRAGEN s.r.l." di FOGGIA;

Vista la deliberazione n. 25 del 10 luglio 2008, con la quale il Consiglio Comunale di FOGGIA ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D. lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

Visto il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 (ex art.13 della legge n. 64/74), dall'Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di FOGGIA (Genio Civile) con nota n. 10094 del 07.07.2008;

Visto che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio approvati con delibera di G.R. n.1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'Ambito territoriale esteso di valore normale "E", e pertanto per le opere in progetto non è previsto il rilascio del parere paesaggistico in base all'art.5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

Visto che l'area d'intervento, per quanto accettabile sulle planimetrie agli atti d'ufficio, non è ricompresa nei SIC e ZPS di cui al D.P.R. 12/4/2000 e che l'intervento oggetto di A. di P., non è assoggettabile alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 357/97 e ss. mm. ed ii.;

Visto il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

È approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, anche ai fini della variante agli strumenti generale vigente nel Comune di FOGGIA, l' "Accordo di Programma" per la realizzazione

di un complesso polifunzionale di fabbricati per servizi e residenze, progetto proposto dalla società "DRAGEN s.r.l." di FOGGIA;

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art.6 della l.r. del 12 aprile 1993, n°13.

PRESIDENTE REGIONE PUGLIA

Nichi Vendola