



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 145 del 18/09/2008

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SETTORE GESTIONE RIFIUTI E BONIFICA 26 agosto 2008.
n.133

D. Lgs. 3 aprile 2006, n. 152, art. 242. Approvazione dell'Analisi di Rischio e Progetto operativo di Bonifica dell'area ex Gasometro - Bari.

IL DIRIGENTE

Visti gli artt. 4, 5 e 6 della L.R. 4/02/97 n.7;

Vista la deliberazione di G.R. del 28/07/98 n. 3261 con la quale sono state emanate direttive per la separazione delle attività di direzione politica da quella amministrativa;

Viste le direttive impartite dal presidente della Giunta Regionale con nota n. 01/007689/1-5 del 31/07/98;

Visto il Decreto Legislativo del 3 aprile 2006, n. 152 che nella parte IV, Titolo V – Bonifica di Siti Contaminati – all'art. 242 definisce le procedure amministrative ed operative per la caratterizzazione e gli eventuali interventi di bonifica e/o messa in sicurezza;

Premesso che

in data 20 Dicembre 2007 con prot. 34795 è stato acquisito l'elaborato integrato composto da "Analisi di Rischio e Progetto operativo di Bonifica presentato dal Comune di Bari per l'area dell'ex Gasometro sita fra via Napoli e Corso Mazzini della superficie di 20.189 mq., in parte utilizzata come parcheggi pubblico per 6.369 mq ed in parte dimessa ed attualmente in stato di abbandono, per mq. 13.790;

il Piano Regolatore di Bari prevede per tale area la destinazione d'uso a Terziario Direzionale (ipotesi di realizzazione di campi sportivi).

la Giunta comunale con proprio atto n. 245 del 22 marzo 2007 ha adottato l'Atto di indirizzo politico per la variazione della destinazione urbanistica;

a seguito della presentazione del suddetto elaborato è stata convocata per il 15 febbraio 2008 la C.di S. istruttoria ai sensi dell'art. 242 del D.l.g.152/06;

in sede di C.di S. del 15 Febbraio sono state formulate prescrizioni in ordine al Progetto di Bonifica e richiesta la rimodulazione dell'Analisi di Rischio come risulta dal relativo verbale già trasmesso ai soggetti partecipanti i cui contenuti si intendono qui riportati;

in data 29 Maggio e 13 Giugno sono stati svolti due Tavoli tecnici nel corso dei quali sono state affrontate le questioni relative al DNAPL presente in profondità, ai tempi necessari per la bonifica delle acque sotterranee (stimati in 8 anni), all'adeguamento delle maglie di collaudo dei terreni ai fronti di scavo; le risultanze di tali tavoli, che si intendono qui riportate, sono state regolarmente trasmesse ai soggetti partecipanti con note rispettivamente n. 3581 del 4 Giugno e n. 3715 del 13 Giugno 2008;

in data 24 Giugno con nota rif. A06073M/08 la Società Golden Associates s.r.l. ha trasmesso i chiarimenti alle osservazioni emerse in sede di tavoli tecnici del 29/5 e 13/6 2008;

in data 16 Luglio 2008 Rif. R07034M/08-MST/spr la Società Golden Associates s.r.l. ha trasmesso elaborato REV 1 predisposto per conto del Comune di Bari che tiene conto di tutte le osservazioni e prescrizioni emerse durante i Tavoli Tecnici;

in data 21 Luglio si è svolta la Conferenza di Servizi Decisoria, convocata con nota 4313 del 14 Luglio 2008;

è stata acquisita agli atti della Conferenza di Servizi decisoria la nota a firma del Dirigente del Settore Ambiente della Provincia di Bari;

Visti gli esiti della Conferenza di Servizi decisoria che si esprime favorevolmente con le seguenti prescrizioni:

Gli interventi di scavo e rimozione dei terreni non dovranno essere eseguite da giugno a settembre, per evitare diffusione di vapori amplificate dalle alte temperature;

La caratterizzazione dei terreni finalizzata alla gestione dopo lo scavo dovrà essere integrata con l'analisi dei PCB.

Il progetto esecutivo dovrà contenere un adeguato approfondimento in merito alla presenza di cianuri.

Nel progetto esecutivo dovranno essere posti in essere tutti gli interventi a finalizzati contenere i livelli di emissioni acustiche derivanti dalle lavorazioni;

Vista la nota della Amministrazione provinciale di Bari a firma del Dirigente, acquisita agli atti della Conferenza di Servizi decisoria;

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L. 28/2001 e successive modifiche e integrazioni:

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata e di spesa né a carico del Bilancio Regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal Bilancio regionale.

DETERMINA

Di fare proprie le risultanze favorevoli della conferenza di servizi decisoria del 21 Luglio 2008 relativa all'approvazione dell'Analisi di Rischio e Progetto operativo di Bonifica dell'area denominata Ex Gasometro, sita in Bari fra via Napoli e Corso Mazzini;

Per l'effetto, di approvare ai sensi dell'art. 242 e dell'art. 240 lett.n) del D.Lg.152/06 i suddetti elaborati con le seguenti prescrizioni:

Gli interventi di scavo e rimozione dei terreni non dovranno essere eseguite da giugno a settembre, per evitare diffusione di vapori amplificate dalle alte temperature;

La caratterizzazione dei terreni finalizzata alla gestione dopo lo scavo dovrà essere integrata con l'analisi dei PCB;

Il progetto esecutivo dovrà contenere un adeguato approfondimento in merito alla presenza di cianuri;

Nel progetto esecutivo dovranno essere posti in essere tutti gli interventi a finalizzati contenere i livelli di emissioni acustiche derivanti dalle lavorazioni;

Di notificare il presente provvedimento al Comune di Bari – Ripartizione Edilizia Pubblica, alla Provincia di Bari, all'A.R.P.A. Puglia, allo SPESAL ed alla Consulta per l'Ambiente del Comune di Bari.

Di pubblicare il presente provvedimento sul B.U.R.P.

Il presente provvedimento è redatto in un unico originale;

Il presente atto viene notificato in copia conforme all'originale alla Segreteria della Giunta Regionale.

Il sottoscritto attesta che il procedimento istruttorio affidatogli è stato espletato nel rispetto della normativa nazionale e regionale e che il presente schema di provvedimento, predisposto ai fini dell'adozione da parte del Dirigente del Settore è conforme alle risultanze istruttorie.

IL DIRIGENTE F.F.
DELL'UFFICIO BONIFICHE
Dott.ssa Teresa PICE

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE GESTIONE RIFIUTI BONIFICA
Ing. Antonello ANTONICELLI