



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 142 del 12/09/2008**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 29 luglio 2008, n. 1435

Sternatia (Le) – LL.rr. n. 56/1980 e n. 20/2001. Nomina nuovo commissario ad acta per la definizione del processo di formazione del Piano Urbanistico Generale.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla base dell'istruttoria espletata dal competente Ufficio, confermata dal Dirigente del Settore Urbanistico Regionale, riferisce quanto segue:

Con delibera della Giunta Regionale n.717 del 06/05/08 è stata attestata, ai sensi dell'art. 11 -commi 7 e 8- della L.r. n.20/2001. la non compatibilità del Piano Urbanistico Generale del Comune di Sternatia, adottato con delibera del commissario ad acta pro-tempore n.1 del 06/07/06.

A seguito di comunicazione del predetto provvedimento regionale, il Sindaco del Comune di Sternatia ha indetto la conferenza di servizi ex art.11 -comma 9- della L.r. n.20/2001, giuste convocazioni prot.2607 del 06/06/08 e prot.2704 del 12/06/08 e comunicazione del 16/06/08.

La citata conferenza, tenutasi in data 01/07/08, ha determinato quanto di seguito integralmente si riporta, giusto verbale sottoscritto dai presenti:

L'anno 2008, addì 1 del mese di luglio, alle ore 11.30. presso l'Ufficio dell'assessore regionale Prof.ssa Angela Barbanente si è riunita la Conferenza dei servizi convocata ex art.11 comma 9 legge n.20 del 27 luglio 2001.

Sono presenti:

-Prof.ssa Angela Barbanente - Assessore Regionale

- Avv. Giovanni Pellegrino - Presidente della Provincia di Lecce :

- Avv. Massimo Manera - Vice Sindaco ed Assessore all'Urbanistica del Comune di Sternatia delegato dal Sindaco.

E'presente comunque il Sindaco di Sternatia Avv. Patrizia Villani.

Sono presenti a supporto tecnico per la Regione Puglia l'Ing. Nicola Giordano, per la Provincia di Lecce l'Ing. Fernando Moschettini per il Comune il RUP Arch. Giorgio Pellegrino ed uno dei progettisti del PUG Ing. Vincenzo Parlangeli.

Svolge le funzioni di segretario l'Arch. Giorgio Pellegrino.

La seduta odierna della Conferenza di servizi è stata convocata dall'Amministrazione comunale di Sternatia con Note prot. n.2607 del 6 giugno 2008. n.2704 del 12 giugno 2008 e con nota email del RUP Arch. Pellegrino del 16/06/2008

Constatata la presenza di tutti i componenti, si dichiara valida la seduta.

L'Assessore Barbanente comunica che l'odierna Conferenza di servizi fa seguito alle risultanze della Delibera n.717 del 6 maggio 2008 con la quale la Giunta regionale ha attestato la non compatibilità del PUG ai sensi della Legge Regionale n.20/2001 art. 11. commi 7,8; conseguentemente è stata convocata tale Conferenza di servizi al fine di verificare le modifiche da apportare al PUG del Comune di Sternatia onde conseguire la predetta attestazione di compatibilità.

In relazione a quanto innanzi, l'Avv. Massimo Manera, delegato dal Sindaco del Comune di Sternatia, preliminarmente rappresentata che in sede di adozione del Piano con Delibera C.C. n.7 dell'11/07/05 fu dichiarata la incompatibilità di n.9 componenti del C.C. su tredici assegnati e pertanto fu segnalata la necessità che all'adozione del PUG procedesse Commissario ad acta. come in effetti è in seguito avvenuto: pertanto, pur essendo l'AC, orientata nel senso di raggiungere il risultato di garantire la compatibilità del PUG con la sovra-ordinata pianificazione regionale e provinciale attesi i rilievi critici formulati dalla G.R. nella Delibera 717 del 6 maggio 2008, ravvisa l'opportunità che anche per l'attuale fase procedimentale la G.R. provveda alla nomina del Commissario ad acta.

L'Assessore Barbanente e gli altri componenti la Conferenza di servizi condividono la segnalata opportunità e pertanto, all'unanimità decidono di aggiornare a data da destinarsi i lavori della Conferenza, in attesa che la Giunta regionale provveda nel senso innanzi indicato, dando atto che il termine di cui all'art.11 comma 10 deve ritenersi interrotto in attesa che la Conferenza possa ricostituirsi in legittima composizione.

La seduta termina alle ore 13:00.

Stante quanto innanzi, rilevate le dichiarazioni di incompatibilità del Sindaco e del Vice Sindaco attualmente in carica, rese giusta delibera di C.C. n.7 dell'11/07/05, ed attesa la necessità della conclusione del procedimento di approvazione del PUG. ex art. 11 della L.r. n.20/2001. si è provveduto con delibera della G.R. n.1169 del 01/07/2008 alla nomina del commissario ad acta, nella persona dell'Arch. Rodolfo Fontefrancesco di Lecce (già commissario nella fase di adozione dello stesso PUG). per la definizione del processo di formazione del medesimo PUG (partecipazione alla conferenza di servizi, ex commi 9 e 10, ed approvazione definitiva, ex comma 12 dell'art. 11 richiamato).

A seguito di notifica della delibera di G.R. n.1169/2008 (giusta nota S.U.R. prot.6159 del 08/07/08) e di accettazione dell'incarico (comunicazione del commissario del 09/07/08), in data 23/07/08 si è tenuta conferenza di servizi, con aggiornamento dei lavori al successivo 30/07/08.

Premesso quanto innanzi, in data 24/07/08 l'Arch. Fontefrancesco ha comunicato l'impossibilità di partecipare alla conferenza di servizi, per sopravvenuto infortunio e ricovero ospedaliero, con prognosi di giorni 40: ha segnalato altresì

- per quanto utile- che nel corso dello svolgimento dell'incarico commissariale si è avvalso della collaborazione dell'Arch. Raffaele Guido (peraltro, componente del Comitato Urbanistico Regionale).

Con successiva nota del 29/07/08, il medesimo Arch. Fontefrancesco ha dato comunicazione di formale rinuncia al suddetto incarico, per motivi di salute.

Ciò stante, persistendo la già acclarata necessità della conclusione del procedimento di approvazione del PUG, nei tempi e modalità previsti dall'art.11 della L.r. n.20/2001, ed attese le comunicazioni rimesse da parte dell'Arch. Fontefrancesco, di cui va preso atto, si rende necessario procedere alla nomina di un nuovo commissario ad acta, in sostituzione del precedente, per l'assolvimento degli adempimenti di legge sopra descritti.

In particolare, per economicità del procedimento in questione, si propone alla Giunta di nominare l'Arch. Raffaele Guido, di Lecce, quale nuovo commissario ad acta per la definizione del processo di

formazione del PUG in oggetto (partecipazione alla conferenza di servizi, ex commi 9 e 10. ed approvazione definitiva, ex comma 12 dell'art. 11 richiamato), e ciò ai sensi in particolare dell'art.55 della L.r. 31/05/1980 n.56, le cui disposizioni sono ancora vigenti in forza dell'art.25/co.20 della L.r. n.20/2001.”

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO APPARTIENE ALLA SFERA DELLE COMPETENZE DELLA GIUNTA REGIONALE COSÌ COME PUNTUALMENTE DEFINITE DALL'ART. 4 - COMMA 4 - LETTERA "d)" DELLA L.R. N.7/97.

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. N.28/2001: DAL PRESENTE PROVVEDIMENTO NON DERIVA ALCUN ONERE A CARICO DEL BILANCIO REGIONALE.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla scorta delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone pertanto alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;  
VISTA la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento dal Responsabile della Posizione Organizzativa e dal Dirigente del Settore:

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge.

DELIBERA

- DI APPROVARE la relazione dell'Assessore all'Assetto del Territorio, nelle premesse riportate:
- DI NOMINARE di conseguenza, ai sensi in particolare dell'art.55/co.3° della L.r. 31/05/1980 n.56, quale nuovo "Commissario ad acta" per la definizione del processo di formazione del PUG del Comune di Sternatia (partecipazione alla conferenza di servizi, ex commi 9 e 10, ed approvazione definitiva, ex comma 12 dell'art.11 richiamato), l'Arch. Raffaele GUIDO, di Lecce:
  - il "Commissario ad acta" espletterà le proprie funzioni nel termine di 120 giorni a decorrere dalla notifica del presente provvedimento:
  - il Comune di Sternatia corrisponderà al "Commissario ad acta" il compenso ed il rimborso spese per l'espletamento dell'incarico, da determinarsi con le modalità ed i criteri stabiliti con delibera di Giunta Regionale n.6339 del 28/04/1994:
- DI DEMANDARE al competente Assessorato all'Assetto del Territorio la notifica del presente atto al "Commissario ad acta" ed al Sindaco del Comune di Sternatia, per gli ulteriori adempimenti di competenza:
- DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Romano Donno

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA

On. Nichi Vendola