



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 126 del 07/08/2008

COMUNE DI MANDURIA (Taranto)

Esproprio

IL DIRIGENTE

Omissis...

DECRETA

Articolo 1 E' disposta, in favore del Comune di Manduria, l'occupazione anticipata e di urgenza dei beni immobili necessari all'esecuzione dei lavori di adeguamento alle caratteristiche della mobilità ciclistica e pedonale della strada di collegamento tra Manduria ed Uggiano Montefusco, che vengono di seguito descritti e specificati: a) Roppo Giuseppina nata a Torre Santa Susanna (BR) il 12 febbraio 1939 - foglio 71, particella 5 - seminativo 2° - indennità provvisoria complessiva euro 31,92; b) Mazza Antonio nato a Manduria (Ta) il 13 luglio 1947 - foglio 71, particella 285 - vigneto 2° - indennità provvisoria complessiva euro 566,66; c) Mazza Vincenzo nato a Manduria (Ta) il 16 agosto 1953 - foglio 71, particella 417 - vigneto 2° - indennità provvisoria complessiva euro 292,95; d) Mazza Annunziata nata a Besana in Brianza (Mi) il 13 marzo 1962 - foglio 71, particella 4 - vigneto 2° - indennità provvisoria complessiva euro 192,41; e) Marigiò Margherita nata a Manduria (Ta) il 02 febbraio 1955 e Mazza Vincenzo Andrea nato a Manduria (Ta) il 16 agosto 1953 - foglio 71, particella 151 seminativo 2° - indennità provvisoria complessiva euro 84,11; f) Marino Pietro nato a Manduria (Ta) il 10 luglio 1944 - foglio 71, particella 391 - seminativo 2° - indennità provvisoria complessiva euro 75,81; g) Mancino Giuseppe nato a Sava (Ta) il 15 settembre 1941 foglio 71, particella 3 - vigneto 1° - indennità provvisoria complessiva euro 105,82; h) Maiorano Amata Maria nata a Manduria (Ta) l' 11 gennaio 1942 - foglio 71, particella 148 - vigneto 1° - indennità provvisoria complessiva euro 125,03; i) Lochi Antonio Gre gorio nato a Manduria (Ta) il 23 giugno 1949 - foglio 71, particella 149 - vigneto 1° - indennità provvisoria complessiva euro 131,75; j) Maiorano Amata Maria nata a Manduria (Ta) l' 11 gennaio 1942 e Cavallone Cosimo nato a Manduria il 03 luglio 1934 - foglio 71, particella 150 - vigneto 1° - indennità provvisoria complessiva euro 56,52; k) Prudenzano Giuseppe nato a Sava (Ta) il 10 marzo 1937 - foglio 71, particella 268 - vigneto 1° - indennità provvisoria complessiva euro 51,86; l) Giuliano Antonio nato a Manduria (Ta) l'8 settembre 1963 - foglio 71, particella 101 - seminativo 1° - indennità provvisoria complessiva euro 32,84; Articolo 2 L'arch. Giuseppina Massafra, è autorizzata ad introdursi, negli immobili anzi indicati per la redazione degli stati di consistenza degli immobili e del verbale di immissione in possesso, necessario alla realizzazione dei lavori sopra richiamati. Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra incorrerà nelle ammende previste per legge, salvo pene maggiori previste dal codice penale in caso di maggiore reato. La forza pubblica, se richiesta, dovrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente dispositivo. In caso di opposizione all'occupazione ed all'immissione in

possesso, questo Ente di gestione potrà procedervi ugualmente, ai sensi dell'art. 20, comma 6, del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, con la presenza di due testimoni. Articolo 3 Per la determinazione di urgenza dell'indennità di esproprio, in via provvisoria, verrà applicato il criterio previsto dal comma 3 dell'art. 40 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, con un valore dell'area, posto a base del calcolo, pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura in atto. Articolo 4 Con successivo provvedimento, in mancanza di accordo tra le parti, verrà determinata, a norma di legge, l'indennità spettante alla ditta proprietaria degli immobili per l'occupazione di che trattasi. La spesa necessaria per la liquidazione delle indennità spettanti alla ditta, avente diritto in dipendenza della disposta occupazione, farà carico al finanziamento concesso. Articolo 5 L'avviso di convocazione alla parte proprietaria catastale degli immobili, per la redazione dello stato di consistenza e presa in possesso degli immobili, contenente il luogo, il giorno e l'ora, sarà notificato alla stessa almeno venti giorni prima ed affisso all'albo pretorio del Comune di Manduria. Articolo 6 Il presente decreto perderà efficacia qualora non venga emanato il decreto di esproprio nel termine di cui all'art. 13 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e, precisamente, entro cinque anni dall'approvazione del progetto definitivo, come previsto dall'art. 22-bis, comma 6, del citato d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 e successive modifiche ed integrazioni. Articolo 7 Il presente decreto perde efficacia ove l'occupazione non venga effettuata nel termine di tre mesi dalla emanazione, mediante l'immissione in possesso e con la redazione del verbale di cui all'art. 24 del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327. Articolo 8 La ditta proprietaria, nei trenta giorni successivi alla data di immissione in possesso, nel caso in cui non condivide l'indennità offerta, può presentare osservazioni scritte, depositare documenti e designare un tecnico di propria fiducia, ai sensi dell'art. 21, comma 15, del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, per la stima dei beni oggetto del presente procedimento. Articolo 9 La ditta proprietaria, entro il termine di giorni trenta dalla notifica del presente provvedimento, ha facoltà di convenire la cessione volontaria dei beni immobili interessati ed, in tal caso, verrà corrisposto un acconto dell'80%, come previsto dall'art. 22-bis, comma 3, del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, previa autocertificazione attestante la libera disponibilità e piena proprietà del bene. Articolo 10 Viene disposto il deposito delle indennità provvisorie offerte che non vengono accettate dagli aventi diritti, nel termine di giorni trenta dalla notifica del presente atto, secondo quanto disposto dall'art. 20, comma 14, del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327. Articolo 11 L'indennità di occupazione sarà determinata, come previsto dall'art. 50, comma 1, del d.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, in relazione al periodo di occupazione compreso tra la data di immissione in possesso e quella di deposito o di corresponsione dell'indennità di esproprio relativa al bene immobile interessato del presente decreto. Articolo 12 Il presente decreto sarà notificato alle ditte proprietarie secondo le forme degli atti processuali civili e sarà pubblicato all'Albo pretorio del Comune di Manduria e sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi dell'art. 4, comma 2, lettera d) della L.R. 22 febbraio 2005, n. 3, e s.m.i. e della deliberazione della G.R. n. 1076 del 18 luglio 2006. Articolo 13 Avverso il presente decreto può essere effettuato ricorso nei termini di legge.

IL DIRIGENTE

Dott. Ing. ANTONIO PESCATORE

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti - Bandi
