



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 119 del 24/07/2008

REGIONE PUGLIA SETTORE PROVVEDITORATO ECONOMATO

Avviso di gara a procedura aperta per la ristrutturazione ex centro servizi Ministero Finanze da adibire a nuova sede degli Assessorati Regione Puglia. (Progetto consultabile su URP comunica).

PROCEDURA APERTA, INDETTA AI SENSI DEL D. LGS. n. 163/06, PER Ristrutturazione, ampliamento e adeguamento funzionale dell'ex centro servizi del Ministero delle finanze in Bari da adibire a nuova sede degli assessorati della Regione Puglia.

Importo a base di gara euro 26.579.092,47 di cui
25.004.687,53 lavori (soggetti a ribasso)
759.819,26 spese tecniche progetto esecutivo (soggette a ribasso)
814.585,68 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)

1. Amministrazione Appaltante

Regione Puglia - ASSESSORATO ALLE OO.PP. – SETTORE LAVORI PUBBLICI - Viale delle Magnolie, 6/8 – zona industriale Modugno (Bari) 70026 (tel 390 – 080.5407789 + 390 - 080.5407812 + 390 - 080.5407831) Dott. Ing. Francesco Bitetto Dott. Ing. Roberto Polieri - Domenico De Giosa settorelpp@regione.puglia.it Fax: + 390 – 080.5407791

2. Oggetto dell'Appalto

La gara ha per oggetto la ristrutturazione, ampliamento e adeguamento funzionale dell'ex centro servizi del Ministero delle finanze in Bari da adibire a nuova sede degli assessorati della Regione Puglia.

3. Modalità di svolgimento dell'appalto

Le modalità e le condizioni di svolgimento dei lavori sono descritte nel bando integrale pubblicato sulla GURI , nel disciplinare di gara e nella documentazione allo stesso allegata .

4. Procedura di aggiudicazione

L'aggiudicazione avverrà con il criterio dell' offerta economicamente più vantaggiosa art. 83 del D. Lgs. n. 163/06 .

Procedura Aperta con aggiudicazione anche in caso di offerta unica .

5. Luogo di esecuzione , descrizione e importo dei lavori

Via Gentile n. 52

Importo a base di gara euro 26.579.092,47 di cui
25.004.687,53 lavori (soggetti a ribasso)

759.819,26 spese tecniche progetto esecutivo (soggette a ribasso)
814.585,68 oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza (non soggetti a ribasso)

Categoria prevalente: OG1 classifica VIII
categoria scorporabile non subappaltabile: OS30 classifica V importo euro 4.804.753,57

Categorie scorporabili o subappaltabili: OS3 classifica IV euro 1.573.990,06 – OS28 Classifica V euro 3.409.261,33

6. CPV :
vocabolario principale : 45210000-2 – vocabolario supplementare : Y009-6 Y039-5

7. Termine di esecuzione:
720 giorni dal verbale di consegna

8 . Finanziamento
Copertura finanziaria: finanziamento mediante fondi propri;

9. Cauzione

a) per i concorrenti: garanzia provvisoria di euro 531.581,85 (2% dell'importo dell'appalto), ex art. 75 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante cauzione con versamento in contanti in tesoreria o fideiussione conforme allo schema 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

b) per l'aggiudicatario:

1) cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art. 113 del d.lgs. n. 163 del 2006, mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004, integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del codice civile;

2) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto, divisa per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 1.325.000,00 ex art. 129, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.3 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

3) polizza assicurativa per responsabilità nella progettazione esecutiva ex art. 111, comma 1, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.2 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

4) polizza indennitaria decennale per rischi di esecuzione per un importo di euro 26.500.000,00, diviso per partite come da Capitolato speciale, e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 8.000.000,00, ex art. 129, comma 2, d.lgs. n. 163 del 2006, conforme allo schema 2.4 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

c) importi ex lettera a) e lettera b) sub. 1), riducibili del 50% per presenza di certificazione di qualità serie ISO 9001:2000, settore EA28 e categorie pertinenti.

10. Riserve

Tutte quelle previste dall'ordinamento. Sia raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario mediante atto di mandato collettivo speciale e irrevocabile ex art. 37, commi 15, 16 e 17, d.lgs. n. 163 del 2006 che Società, anche consortile, tra imprese riunite, ex art. 96 del d.P.R. n. 554 del 1999.

11. Domande di partecipazione

Le domande in plico chiuso recante la dicitura “ Domanda di partecipazione per la procedura aperta per

Ristrutturazione, ampliamento e adeguamento funzionale dell'ex centro servizi del Ministero delle finanze in Bari da adibire a nuova sede degli assessorati della Regione Puglia.

Dovranno pervenire , a pena di esclusione , entro e non oltre le ore 12,00 del giorno 26.09.2008 all'indirizzo indicato al punto 1

La seduta pubblica , per l'apertura dei plichi è stabilita alle ore 9,30 del giorno 20.10.2008

12. Responsabile Procedimento

Dott. Ing. Francesco Bitetto

13. Altre Informazioni

Il Bando, il Disciplinare e i documenti complementari sono disponibili sul sito internet della Regione Puglia www.regione.puglia.it – www.empulia.it

Codice CIG : 01055026FF

Data di invio alla GUUE : 07.07.2008

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

dott. Ing. Francesco Bitetto