



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 115 del 18/07/2008**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 13 giugno 2008, n. 978

Protocollo di intesa tra Regione Puglia, Agenzia Regionale per la Tecnologia e l'Innovazione della Puglia, l'Università degli Studi di Bari ed il Consiglio Nazionale delle Ricerche per la realizzazione di uno studio di pre-fattibilità sulla riqualificazione energetica degli immobili di pertinenza dell'Università degli Studi di Bari.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dal Dirigente del Settore Assetto del Territorio, riferisce quanto segue:

PREMESSO CHE:

- la Regione Puglia ha approvato, con D.G.R del 19 febbraio 2008, uno schema di disegno di legge sull'abitare sostenibile con il quale si sancisce la volontà di promuovere e incentivare la sostenibilità energetico-ambientale nella realizzazione delle opere edilizie, pubbliche e private, nel rispetto dei vincoli derivanti dall'ordinamento comunitario e dei principi fondamentali in materia di risparmio delle risorse naturali, riduzione delle varie forme di inquinamento, prima fra tutte la produzione di gas serra, e salubrità degli ambienti di vita e di lavoro desumibili dalla normativa vigente in attuazione della direttiva 2002/91/CE relativa al rendimento energetico nell'edilizia e in linea con la direttiva 2006/32/CE concernente l'efficienza degli usi finali dell'energia e i servizi energetici;
- il Documento Programmatico per il nuovo Piano Paesaggistico Territoriale Regionale (PPTR), adottato con DGR n. 1842 del 13.11.2007, tra l'altro orientato alla promozione dello sviluppo sostenibile del territorio e al miglioramento della qualità insediativa, prevede l'accompagnamento del processo di elaborazione del Piano attraverso azioni e progetti sperimentali che determinino la realizzazione di esperienze esemplificative degli obiettivi e delle metodologie del Piano;
- l'Agenzia Regionale per la Tecnologia e l'Innovazione della Puglia, di seguito denominata ARTI, ha, tra gli altri, l'obiettivo di promuovere la realizzazione di attività innovative, attraverso lo stimolo alla realizzazione di progetti comuni fra imprese, università, enti pubblici ed eventuali attori esterni, in specifiche filiere tecnologiche tra le quali quella dell'energia e di diffondere la conoscenza attraverso specifiche azioni di animazione territoriale che abbiano per obiettivo lo sviluppo e la diffusione della cultura e della pratica dell'innovazione;
- il CdA dell'Università degli Studi di Bari nella seduta del 25 marzo 2008 ha deliberato di dare mandato al Comitato per le politiche dei consumi e risparmio energetico di effettuare uno studio di pre-fattibilità sull'installazione di impianti fotovoltaici per la conversione dell'energia solare in energia elettrica, al fine di minimizzare i costi dei consumi elettrici dei plessi universitari con particolare riferimento a quattro di

essi: il campus, la sede centrale dell'Università, le facoltà di Economia e Veterinaria;

- il Consiglio Nazionale delle Ricerche, di seguito denominato CNR, tramite l'Istituto per le Tecnologie della Costruzione, di seguito denominato ITC, con sede legale in San Giuliano Milanese (MI) 20098 - via Lombardia 49, frazione Sesto Ulteriano, svolge in modo permanente attività di ricerca e di sperimentazione nel campo delle costruzioni con particolare riferimento alle tecnologie e collabora, in tali settori, con organismi, università e istituti nazionali ed esteri;

- l'ottimizzazione dell'efficienza energetica in edilizia non può prescindere da una valutazione complessiva del sistema edificio/impianto e dalle specifiche prestazioni dei singoli elementi costruttivi dell'edificio.

#### CONSIDERATO CHE:

- lo studio di prefattibilità sopra descritto può costituire, per la Regione Puglia, occasione di sperimentazione delle finalità contenute nel disegno di legge sull'abitare sostenibile e nel Documento Programmatico per il nuovo PPTR, atti citati in premessa ed adottati dalla Giunta regionale, con ciò individuando modalità innovative di riqualificazione energetica di strutture edilizie e di inserimento di impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili;

- le azioni in esse previste possono conferire al progetto caratteri di agevole replicabilità per altri edifici universitari e comunque di interesse pubblico;

- dette azioni possono esprimere, per contenuti e metodologia, valenza didattica e formativa nei confronti degli studenti e del personale interno dell'Università degli Studi di Bari e possono rivestire, per la stessa Università, elevata valenza simbolica, concretandosi in interventi a carattere razionale, innovativo ed eco-compatibile, producendo in tal modo significative ricadute sulla sua immagine pubblica;

- esse infine possono creare utili occasioni di confronto per la crescita e la diffusione della cultura della sostenibilità in campo energetico ed ambientale, perseguendo rinnovazione tecnologica congiuntamente alla valorizzazione dei materiali e delle tecniche costruttive locali;

#### Considerato infine che:

- per le ragioni sopra esposte, pare opportuno sottoscrivere un Protocollo di intesa tra gli Enti interessati al tema di cui trattasi, che ponga le condizioni per cui:

- la Regione Puglia fornisca supporto attraverso la presenza di suo personale del settore Assetto del Territorio alle attività connesse con gli aspetti amministrativi dell'intervento, sostenga la disseminazione dei risultati dell'iniziativa, collabori nella individuazione di modalità di finanziamento delle azioni proposte e infine sostenga l'iniziativa anche attraverso la partecipazione a progetti comunitari sul tema dell'uso razionale dell'energia e dell'efficienza energetica degli edifici;

- L'ARTI-Puglia si impegni a curare la predisposizione di uno studio di pre-fattibilità per la riqualificazione energetica degli immobili di pertinenza Università di Bari che muova da un'affidabile ricognizione degli effettivi fabbisogni energetici dei complessi interessati dagli interventi, analizzi ipotesi di interventi organici di riqualificazione energetica sull'insieme dei plessi universitari interessati, posseda una struttura modulare in quanto adattabile all'articolazione delle tipologie costruttive degli edifici considerati, alle diverse ipotesi di dimensionamento degli interventi e alla possibilità di ricorrere a fonti di

finanziamento plurime, conferisca al progetto di intervento caratteri di agevole replicabilità per altri edifici universitari e comunque di interesse pubblico e infine consideri esplicitamente i costi e i benefici economici dell'intervento, la struttura finanziaria dell'operazione e le sue più plausibili ipotesi di finanziamento;

- L'Università degli Studi di Bari si impegni a fornire i dati sui consumi energetici dell'anno 2007 organizzati in schede suddivise per plesso, a coinvolgere l'ITC-CNR con riferimento alla realizzazione di attività formative mediante specifici workshop rivolte al personale degli uffici tecnici dell'Università e infine a promuovere attività di stage per gli studenti delle facoltà tecniche attinenti che possano collaborare alla realizzazione dell'iniziativa;

- L'ITC-CNR si impegni ad offrire il necessario supporto al personale degli uffici tecnici dell'Università di Bari, secondo quanto sarà concordato con l'Università stessa, ad assicurare la consulenza scientifica e specialistica che si rendesse necessaria in relazione alle soluzioni progettuali individuate dallo studio di pre-fattibilità ed infine a predisporre materiali di divulgazione volti a documentare presso l'opinione pubblica interessata le soluzioni realizzative individuate;

#### COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. n. 28/2001 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI ED INTEGRAZIONI

"Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale"

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale che rientra nella specifica competenza della Giunta regionale, ai sensi dell'art. 4, comma 4, lettera k della L.R. n° 7/97

#### LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;
- vista la sottoscrizione in calce al presente provvedimento del Dirigente del Settore Assetto del Territorio:
- a voti unanimi e palesi nei modi di legge,

#### DELIBERA

- di fare propri i contenuti della narrativa che precede;
- di approvare lo "Schema di Protocollo di Intesa tra Regione Puglia, l'Agenzia Regionale per la Tecnologia e l'Innovazione della Puglia, l'Università degli Studi di Bari e il Consiglio Nazionale delle Ricerche per la realizzazione di uno studio di pre-fattibilità sulla riqualificazione energetica degli immobili di pertinenza dell'Università degli Studi di Bari", che si allega, a far parte della presente Deliberazione;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

#### IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Dr. Romano Donno

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA  
On. Nichi Vendola