



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 114 del 17/07/2008**

CONSORZIO BONIFICA TERRE D'APULIA BARI

Indennità d'esproprio.

IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

PREMESSO

- che la Regione Puglia, con determinazione n. 064/Dir/2006/0050 del 10.02.2006, ha conferito al Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che il suddetto Consorzio ha accettato detta delega, individuando come responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Michele Sforza e responsabile unico del procedimento l'Ing. Giuseppe Corti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 264/CD/A del 25.11.2004 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- che con Decreto n. 2468, emanato dal Responsabile del Procedimento Espropriativo in data 26.09.2006, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- che con Delibera Commissariale del Consorzio di Bonifica "Terre d'Apulia" n. 284 del 27.08.2007 è stata approvata la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in oggetto indicata;
- Visti i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti particelle in agro del Comune di Barletta:
  - n. 321 del foglio di mappa n. 13 in Ditta Doronzo Rosanna Nunzia;
  - n.ri 21 e 404 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Gissi Rosa, Lattanzio Carmine, Gianfranco, Lucia, Lucrezia, Patrizia e Ruggiero;
  - n. 23 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Corvasce Giovanni;
  - n. 78 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Seccia Graziella;

- n. 554 del foglio di mappa n. 15 in Ditta Piazzolla Carmela e Piazzolla Gioacchino;
- n. 459 del foglio di mappa n. 93 in Ditta Filannino Francesco;
- n. 823 del foglio di mappa n. 56 in Ditta Diviccaro Antonio;
- n. 935 del foglio di mappa n. 44 in Ditta Diviccaro Antonio e Maffione Gaetana;
- n.ri 933 e 937 del foglio di mappa n. 44 in Ditta Sgaramella Geremia;

- Viste le dichiarazioni con cui le suddette Ditte hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio ed hanno accettato l'indennità offerta nelle seguenti misure:

- Sig.ra Doronzo Rosanna Nunzia euro 198,00 per il terreno ed euro 79,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Gissi Rosa e germani Lattanzio complessivi euro 38,00 per il terreno ed euro 13,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Corvasce Giovanni euro 112,00 per il terreno ed euro 37,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Seccia Graziella euro 86,00 per il terreno ed euro 29,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Piazzolla Carmela, per la propria quota pari ad 1/2, euro 64,00 per il terreno ed euro 21,50 per occupazione temporanea;
- Sig. Filannino Francesco euro 541,00 per il terreno ed euro 180,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Diviccaro Antonio euro 12,00 per il terreno ed euro 10,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Diviccaro Antonio e Maffione Gaetana euro 334,00 per il terreno ed euro 111,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Sgaramella Geremia euro 243,00 per il terreno ed euro 81,00 per occupazione temporanea;

Considerato che le aree non edificabili oggetto di espropriazione sono coltivate direttamente dai Sig.ri Corvasce Giovanni, Filannino Francesco, Diviccaro Antonio e Sgaramella Geremia; e pertanto l'indennità offerta per il terreno:

- va moltiplicata per tre, ai sensi della lettera d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, con riferimento sia alle proprietà esclusive dei Sig.ri Corvasce Giovanni, Filannino Francesco, Diviccaro Antonio (part. n. 823) e Sgaramella Geremia e sia alla quota di proprietà appartenente al suddetto Sig. Diviccaro Antonio (part. n. 935);
- è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 del suddetto art. 45, con riguardo alle quote di proprietà appartenenti alle Sig.re Maffione Gaetana (part. n. 935) e Piazzolla Carmela, nonché con riferimento alle proprietà esclusive dei Sig.ri Doronzo Rosanna Nunzia, Gissi Rosa e germani Lattanzio e Seccia Graziella;
- che al predetto Sig. Diviccaro Antonio compete inoltre, per la conduzione del fondo, uguale importo dell'indennità base di espropriazione stabilita per il terreno, spettante al coniuge Maffione Gaetana, ai sensi dell'art. 42 del citato D.P.R. n. 327/01;

## VISTI

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto, nonché quella attestante la diretta coltivazione dei fondi;
- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modifica-zioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

## ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Barletta e occorsi per i lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sotto elencate Ditte:

- Doronzo Rosanna Nunzia nata a Barletta il 27.05.1970 euro 376,00 (euro trecentosettantasei/00) - foglio di mappa n. 13 – particella n. 321 da espropriare per mq. 71;
- Gissi Rosa nata a Barletta il 17.01.1937 proprietaria per 24/36; Lattanzio Carmine nato a Barletta il 27.09.1970, Lattanzio Gianfranco nato a Barletta il 10.02.1972, Lattanzio Lucia nata a Barletta il 19.05.1968, Lattanzio Lucrezia nata a Barletta il 03.06.1966, Lattanzio Patrizia nata a Barletta il 23.10.1973 e Lattanzio Ruggiero nato a Barletta il 05.04.1963 proprietari per 2/36 ciascuno complessivi euro 70,00 (euro settanta/00) - foglio di mappa n. 15 – particella n. 21 da espropriare per mq. 26 e particella n. 404 da espropriare per mq. 21;
- Corvasce Giovanni nato a Barletta il 23.09.1949 euro 373,00 (euro trecentosettantatre/00) - foglio di mappa n. 15 – particella n. 23 da espropriare per mq. 40;
- Seccia Graziella nata a Barletta il 15.05.1959 euro 158,00 (euro centocinquantotto/00) - foglio di mappa n. 15 – particella n. 78 da espropriare per mq. 31;
- Piazzolla Carmela nata a Barletta il 21.01.1940 euro 117,50 (euro centodiciassette/50) - foglio di mappa n. 15 – particella n. 554 da espropriare per mq. 46;
- Filannino Francesco nato a Barletta il 25.11.1940 euro 1.803,00 (euro milleottocentotré/00) - foglio di mappa n. 93 – particella n. 459 da espropriare per mq. 194;
- Diviccaro Antonio nato a Barletta il 07.03.1944 euro 46,00 (euro quarantasei/00) – foglio di mapa n. 56 – particella n. 823 da espropriare per mq. 8;
- Diviccaro Antonio nato a Barletta il 07.03.1944 euro 556,50 (euro cinquecentocinquantasei/50), nonché a Maffione Gaetana nata a Barletta il 30.05.1953 euro 306,00 (euro trecentosei/00) – foglio di mappa n. 44 – particella n. 935 da espropriare per mq. 220;
- Sgaramella Geremia nato ad Andria il 30.09.1933 euro 810,00 (euro ottocentodieci/00) – foglio di mappa n. 44 – particella n. 933 da espropriare per mq. 84 e particella n. 937 da espropriare per mq. 76.

2. Di corrispondere al sig. Diviccaro Antonio nato a Barletta il 07.03.1944 la somma di euro 167,00 (euro centosessantasette/00) a titolo di indennità per la diretta conduzione del fondo, relativa alla quota di proprietà della sig.ra Maffione Gaetana.

3. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

4. Di demandare all'Impresa G. Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per le suddette liquidazioni, come da apposito disciplinare.

Bari 16 giugno 2008

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO ESPROPRIATIVO

Geom. Michele Sforza

IL DIRIGENTE E RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Dott. Ing. Giuseppe Corti

---

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti - Bandi

---