



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 112 del 15/07/2008

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 23 maggio 2008, n. 814

Santa Cesarea Terme (Le) - Variante al Piano Regolatore Generale per restringimento vincolo cimiteriale negli abitati di Cerfignano e Vitigliano – Non approvazione e rinvio degli atti.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla base dell'istruttoria espletata dal competente Ufficio, confermata dal Dirigente del Settore Urbanistico Regionale, riferisce quanto segue:

Il Comune di Santa Cesarea Terme, dotato di PRG vigente approvato con D. di G.R. n. 688 del 19/04/1993, con Delibera di Consiglio Comunale n. 09 del 07/03/2003 ha adottato la variante finalizzata al restringimento del vincolo cimiteriale nelle frazioni di Cerfignano e Vitigliano. Gli atti pervenuti consistono in:

- Copia di Delibera di C.C. n. 09 del 07/03/2003;
- Copia parere del servizio Sanitario Nazionale A.U.S.L. LE/2 Maglie;
- N° 2 copie tav. 4 P.R.G. "Centro Urbano- Cerfignano";
- N° 2 copie tav.5 P.R.G. "Centro Urbano- Vitigliano";

Nel merito della proposta, si evidenzia che la stessa comporta la formazione di una fascia di rispetto della profondità di mt. 100,00 in alternativa ad una fascia di mt. 200,00 così come previsto dal P.R.G. vigente.

Per la stessa proposta il Comune di Santa Cesarea Terme ha acquisito il parere favorevole della A.U.S.L. LE/2 Maglie giusta nota del 07/04/2003.

In proposito, per gli aspetti urbanistici relativi alla riduzione delle fasce di rispetto cimiteriali, ciò che evidenzia la normativa vigente (art. 28 della L. n. 166/2002) è più propriamente riferita agli eventuali ampliamenti dei cimiteri esistenti.

Gli atti in questione sono stati sottoposti alla istruttoria tecnica da parte del Settore Urbanistico Regionale che con relazione n. 08 del 13.03.2008 ha ritenuto di poter condividere la variante proposta limitatamente alla riduzione della fascia di rispetto cimiteriale presente nel centro abitato di "Cerfignano", con la specificazione che detta riduzione dovrà riguardare esclusivamente i fabbricati e le aree di pertinenza degli stessi regolarmente assentiti prima dell'adozione del vigente P.R.G. Infine il S.U.R. ha sottolineato che dette superfici dovranno avere una destinazione d'uso coerente con quelle immediatamente limitrofe, ovvero dovranno essere tipizzate quali "Zone B2".

Gli atti sono stati successivamente rimessi per il parere di competenza di cui all'art. 16 della L.R. n. 56/80 al Comitato Urbanistico Regionale che nell'adunanza del 27/03/2008 si è espresso negativamente

con parere n. 19/2008, che recita testualmente:

"esprime parere negativo all'argomento ai sensi dell'art.16 della L.R. n.56/80, in considerazione della carenza di adeguate motivazioni tecnico - urbanistiche, segnatamente in rapporto alle disposizioni in materia della L. n. 166/2002 (art.28).

Sulla scorta di quanto innanzi premesso, si propone alla Giunta di non approvare - ai sensi dell'art.16 della L.R. n.56/80- la variante al P.R.G. per restringimento del vincolo cimiteriale negli abitati di Cerfignano e Vitigliano, nei termini del parere del CUR n. 19/2008, qui in toto condiviso e parte integrante del presente provvedimento""

IL PRESENTE PROVVEDIMENTO APPARTIENE ALLA SFERA DELLE COMPETENZE DELLA GIUNTA REGIONALE COSÌ COME PUNTUALMENTE DEFINITE DALL'ART. 4 - COMMA 4° DELLA L.R. 7/97, punto d).

COPERTURA FINANZIARIA DI CUI ALLA L.R. N. 28/2001 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI:

Dal presente provvedimento non deriva alcun onere a carico del bilancio regioanle.

L'Assessore all'Assetto del Territorio, sulla scorta delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone pertanto alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

- UDITA la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio;
- VISTA la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;
- A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- DI FARE PROPRIA la relazione dell'Assessore all'Assetto del Territorio, nelle premesse riportata;
- DI NON APPROVARE, di conseguenza, ai sensi dell'art. 16 della L.r. n. 56/1980 e dell'art. 2 della L.r. n. 11/1981, nei termini e per le motivazioni di cui al parere del C.U.R. n 19/2008 esposte nella relazione stessa in premessa, la variante al P.R.G. per restringimento vincolo cimiteriale negli abitati di Cerfignano e Vitigliano, adottata dal Comune di Santa Cesarea Terme con delibera di C.C. n. 09 del 07/03/2003;
- DI DEMANDARE al competente Assessorato all' Urbanistica e Assetto del Territorio la notifica del presente atto al Sindaco del Comune di Santa Cesarea Terme, per gli ulteriori adempimenti di competenza;
- DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Dr. Romano Donno

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA
On. Nichi Vendola