



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 101 del 26/06/2008

COMUNE DI NOCI (Bari)

Indennità d'esproprio.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso

- che con Decreto del Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia OPCM n. 3877 del 04.08.2000 n. 132/CD/A del 03.10.2001 è stato concesso al Comune di Noci un finanziamento di euro 6.713.939,68 per la realizzazione del nuovo impianto di depurazione, comprese le relative opere di adduzione e di scarico, a servizio dell'abitato;
- che con determinazione dirigenziale n. 1115 del 20.12.2006 i lavori in questione sono stati affidati, a seguito di pubblico incanto, alla Ditta Edil Alta s.r.l. con sede in Altamura ed è stato approvato il progetto esecutivo redatto dall'impresa aggiudicataria;
- che con deliberazione n. 34 del 19.04.2007 il Consiglio Comunale ha preso atto del progetto esecutivo sopra richiamato, comportante l'espropriazione di immobili di proprietà privata come indicati nel piano particellare di esproprio, e per l'effetto ha dichiarato la pubblica utilità delle opere ai fini espropriativi, ai sensi del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001 e successive modifiche ed integrazioni;
- che con determinazione n. 633 del 02.07.2007 è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento, e che la relativa immissione nel possesso è avvenuta in data 24.07.2007 con contestuale redazione degli stati di consistenza degli immobili medesimi;
- che con determinazione n. 375 del 10.04.2008 sono state determinate le indennità provvisorie di espropriazione, con riferimento alle sole aree attinenti alla costruzione dell'impianto di depurazione;
- Visto il verbale di immissione in possesso inerente alle particelle n.ri 35 e 43 del foglio di mappa n. 30 del Comune di Noci, in Ditta Effeservice S.r.l. con sede in Noci;
- Vista la lettera con la quale è stata offerta l'indennità di espropriazione alla suddetta Ditta Effeservice S.r.l., presunta proprietaria dei beni di cui alle particelle catastali sopra menzionate;

CONSIDERATO

- che la Ditta interessata non ha manifestato l'intendimento di convenire la cessione volontaria delle aree

oggetto di esproprio, né ha accettato l'indennità offerta e né ha fatto alcun tipo di dichiarazione all'Ufficio Espropri di questo Comune, giusta le attestazioni:

- prot. n. 198 del 09.06.2008, in atti in data 10.06.2008 al prot. n. 10451, della Edil Alta S.r.l. di Altamura (BA)

- prot. n. 10699 del 16.06.2008 da parte del Responsabile del Settore AA.GG;

ORDINA

- Di depositare presso la Cassa DD.PP., a favore della sottoindicata Ditta presunta proprietaria, le somme dovute per l'espropriazione in argomento:

1. Ditta EFFERSERVICE S.r.l. con sede in Noci alla 1^a Trav. Via Repubblica n. 18 – Foglio di mappa n. 30 – particella n. 35 da espropriare per mq. 10.660 e particella n. 43 da espropriare per mq. 20.375 – indennità euro 22.950,00 (euro ventiduemila- novecentococinquanta/00) per esproprio ed euro 3.825,00 (euro tremilaottocentoventicinque/00) per occupazione temporanea;

Tutto quanto premesso

DISPONE

- Di provvedere alla pubblicazione del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

- Di demandare all'Impresa Edil Alta S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per il predetto deposito, come da apposito disciplinare.

Noci 19 giugno 2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE GESTIONE E ASSETTO DEL TERRITORIO

ing. Giuseppe PEZZOLLA