



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 09/12/1999

COMUNE DI MANFREDONIA (Foggia)

Avviso di gara lavori restauro Palazzo Celestini.

È indetto, in seduta pubblica, per il 28-12-1999 ore 10,00 presso la sede Municipale, Ufficio Segreteria, pubblico incanto per l'appalto dei lavori di restauro Palazzo Celestini Ala Ovest. Importo a base di gara di L. 558.550.000 (E. 288.467). Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire alla Segreteria Generale del Comune, unicamente a mezzo posta raccomandata, non più tardi delle ore 13,30 del 27-12-1999, in plico sigillato, i documenti richiesti nel bando integrale di gara unitamente alla propria offerta, in lingua italiana. La gara si terrà con il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ai sensi dell'art. 21, comma 1, lett. a, della Legge n. 109/94 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis della citata legge.

Luogo di esecuzione dei lavori: abitato di Manfredonia.

Caratteristiche generali dell'opera: Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela.

Importo a base di gara L. 558.550.000 (E. 288.467), oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta L. 6.145.000 (E. 3.173,63).

Categoria A.N.C.: categoria prevalente G2 (ex 3 a) "Restauro e manutenzione di beni immobili sottoposti a tutela".

Classifica 4 (L. 750.000.000) (E. 387.342,67);

Non vi sono opere scorporabili;

Altre lavorazioni previste in progetto:

Categoria G11 "Installazione, manutenzione di impianti elettrici" L. 139.436.000 (E. 72.012,68).

Categoria G11 "Installazione, manutenzione di impianti termici di ventilazione e condizionamento" L. 27.447.800 (E. 14.175,61).

Categoria S8 "Impianto antincendio" L. 88.900.000 (E. 45.913,00).

Termine esecuzione lavori: giorni 240;

Cauzioni: provvisoria L. 11.171.000 (E. 5.769,34), definitiva 10% del contratto, con le modalità previste dall'art. 30 Legge 109/94 e s.m.i.;

Finanziamenti e pagamenti: mutuo Cassa DD.PP., Stati di avanzamento come da capitolato;

I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data della gara;

Non sono ammesse offerte in aumento;

Subappalto: ai sensi dell'art. 34 della L. 109/94, e s.m.i., i concorrenti dovranno indicare all'atto dell'offerta i lavori o parte di opere che eventualmente intendono subappaltare o concedere in cottimo.

Sono ammesse a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 10 della L. 109/94, come modificato dalla L. 415/98.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta; in caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23-5-1924, n. 827.

Il Capitolato speciale, i relativi allegati e le prescrizioni circa il rispetto delle norme di legge in materia di sicurezza sul luogo di lavoro, sono in visione presso questa Sede comunale - Ufficio Tecnico, Settore 8° - dalle ore 10,00 alle ore 13,30 dei giorni feriali.

Responsabile del Procedimento: Arch. Francesco Sammarco.

Il bando integrale di gara può essere richiesto presso l'Ufficio Appalti e Contratti del Comune, sito www.comune.manfredonia.fg.it.

Il Dirigente del 1° Settore
dott. Matteo Ognissanti