



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 85 del 29/05/2008

COMUNE DI CAMPI SALENTINA (Lecce)

Esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE:

Con deliberazione G.C. N. 28 del 09/05/2002 è stato approvato il progetto esecutivo "Interventi di prevenzione del rischio idraulico -idrogeologico sud ovest - 1° stralcio" - finanziamento POR 2000/2006;
- il predetto progetto è stato successivamente approvato con deliberazione G.C. N. 119 del 10/05/2002 e ne è stata dichiarata la pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 e L.R. n. 13/2001;
- con la predetta deliberazione G.C. N. 119 del 10/05/2002 sono stati stabiliti i termini di inizio e fine lavori, nonché l'inizio delle procedure espropriative, è stato, altresì, approvato il piano particellare di esproprio;

Che è stato comunicato a tutti gli interessati all'espropriazione, l'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e data comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo, con conseguente dichiarazione della pubblica utilità e la determinazione provvisoria dell'indennità prevista in progetto;

OMISSIS

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE DI CAMPI SALENTINA dei beni come di seguito identificati:

a) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1539 di are 41,95, p.lla 1543 di are 4,68, p.lla 1614 di are 1,60, p.lla 1611 di are 6,41 intestate nel N.C.T. a Bignone Giovanni nato a Genova il 16.12.1973 - propr. 5/8 - C.F. BGNGNN73T16D969K e De Vescovi Luigia nata a Rovigno d'Istria il 27.06.1941 - propr. 3/8 - C.F. DVSLGU41H67H619Y, entrambi residenti in Campi Salentina via Montegrappa, 1 ;

2. il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP e sarà senza indugio trascritto e volturato

in catasto e nei libri censuari a cura e spese del Comune di Campi Sal.;

3. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

4. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;

5. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;

6. il presente decreto di esproprio è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23 comma 1 lett. h) e 24 del DPR 327/2001;

Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali:

- per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;

- per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

- per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972 n. 635.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI

Ing. Antonio Ferendeles