



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 85 del 29/05/2008

COMUNE DI CAMPI SALENTINA (Lecce)

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO PER LE
ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE:

- che con deliberazione G.C. n. 199 del 16/9/2002 è stato approvato il progetto esecutivo inerente l'intervento di prevenzione del rischio idraulico idrogeologico zona Sud-Ovest - 2 ° stralcio - finanziamento POR 2000-2006;
- che con la predetta deliberazione è stata dichiarata la pubblica utilità, ai sensi e per gli effetti della Legge 1/78 e della L.R. n. 13/2001 e sono stati stabiliti i termini di inizio e fine lavori, nonché l'inizio delle procedure espropriative ed è stato, altresì, approvato il piano particellare d'esproprio;
- Che è stato comunicato a tutti gli interessati all'espropriazione, l'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e data comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo, con conseguente dichiarazione della pubblica utilità e la determinazione provvisoria dell'indennità prevista in progetto;

OMISSIS

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE DI CAMPI SALENTINA dei beni come di seguito identificati: a) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 35 particella 1617 di are 11,50 intestato nel N.C.T. a RAPANA' Emilio nato a CAMPI SALENTINA il 22/08/1946 - C.F. RPNMLE46M22B506C - Proprietà per 1/3 residente in Campi Sal. in via Sicilia, 11; RAPANA' Maria Luisa nata a CAMPI SALENTINA il 02/01/1941 - C.F. RPNMLS41A42B506W - Proprietà per 1/3 residente in Campi Sal. in via F.lli Rosselli, 14; RAPANA' Maria Teresa nata a CAMPI SALENTINA il 12/04/1943 - C.F. RPNMTR43D52B506O - Proprietà per 1/3 residente in Campi Sal. in via F.lli Rosselli, 14;

2. il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP e sarà senza indugio trascritto e volturato in catasto e nei libri censuari a cura e spese del Comune di Campi Sal.;

3. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;
4. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;
5. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;
6. il presente decreto di esproprio è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23 comma 1 lett. h) e 24 del DPR 327/2001;

Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali:

- per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;
- per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n.131;
- per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 635.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO
PER LE ESPROPRIAZIONI
Ing. Antonio Ferendeles