



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 85 del 29/05/2008

COMUNE DI CAMPI SALENTINA (Lecce)

Esproprio.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI

PREMESSO CHE:

- Che con delibera di C.S. n. 37 del 26.03.2004 è stata dichiarata, per i lavori in oggetto, la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere, ed è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio precisando che il decreto di esproprio sarebbe stato emesso entro il periodo di efficacia del vincolo stesso;
- Che con delibera di C.S. n. 94 del 7.05.2004 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in oggetto indicati;
- Visto il decreto di occupazione d'urgenza n. 02/URB del 3.06.2004 regolarmente notificato alla ditta interessata unitamente all'avviso per la redazione dello stato di consistenza ed immissione in possesso avvenutoli 18.06.2004;
- Che è stato comunicato a tutti gli interessati all'espropriazione, l'avvio del procedimento ai sensi della Legge n. 241/1990 e data comunicazione dell'avvenuta approvazione del progetto definitivo, con conseguente dichiarazione della pubblica utilità;

OMISSIS

DECRETA

1. è pronunciata l'espropriazione, disponendosi il passaggio del diritto di proprietà a favore del beneficiario dell'espropriazione COMUNE DI CAMPI SALENTINA dei beni come di seguito identificati:

a) terreno in CAMPI SAL. identificato nel N.C.T. al foglio 32 particella 178 di are 2,10 intestato nel N.C.T. a MIGLIETTA GIUSEPPE nato a TREPUSZI il 05/01/1953 - C.F. MGLGPP53A05L383L residente in Trepuzzi via Pisacane, 9;

2. il presente decreto sarà notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili, sarà inviato entro cinque giorni per la pubblicazione in estratto sul BURP e sarà senza indugio trascritto e volturato

in catasto e nei libri censuari a cura e spese del Comune di Campi Sai.;

3. entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione per estratto sul BURP i terzi aventi diritto potranno proporre opposizione;

4. avverso il presente decreto le ditte espropriate potranno ricorrere avanti al TAR di Lecce nel termine di 60 giorni dalla notifica o dall'avvenuta conoscenza o presentare ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dalla medesima notifica o avvenuta conoscenza;

5. una volta trascritto il presente decreto, tutti i diritti relativi agli immobili espropriati potranno essere fatti valere esclusivamente sull'indennità ai sensi dell'articolo 25 comma 3 del DPR 327/2001;

6. il presente decreto di esproprio è stato eseguito mediante immissione nel possesso dei beni sopra descritti ai sensi e per gli effetti degli articoli 23 comma 1 lett. h) e 24 del DPR 327/2001;

Vengono richieste le seguenti agevolazioni fiscali:

- per l'imposta di bollo: il beneficio dell'esenzione prevista dall'art. 22, Tabella B), del D.P.R. 26 ottobre 1972, n. 642;

- per l'imposta di registro: il beneficio della registrazione a tassa fissa in applicazione dell'art. 1 della Tariffa - Parte prima - del D.P.R. 26 aprile 1986, n. 131;

- per gli emolumenti ipotecari: l'applicazione dell'art. 7 della tariffa allegata al D.P.R. 26 ottobre 1972, h. 635.

IL DIRIGENTE
DELL'UFFICIO PER LE ESPROPRIAZIONI
Ing. Antonio Ferendeles