



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 77 del 15/05/2008

COMUNE DI GINOSA (Taranto)

Esproprio.

IL DIRIGENTE L'U.T.C.

- Vista la delibera di Giunta Municipale n. 16 del 28.02.1993 e n. 286 dell'11.4.1988 di adozione ed approvazione del Piano di Zona per E.E.P. in Marina di Ginosola;
- Atteso che ai sensi dell'art. 9 della L. 167/62 nonché dell'art. 1 della L. 1/78, l'approvazione del Progetto equivale a "Dichiarazione di Pubblica Utilità, Indifferibilità ed Urgenza" comportando l'occupazione temporanea d'urgenza preordinata al procedimento espropriativo delle aree interessate,
- Visto il Piano Particellare di esproprio e l'elenco delle Ditte proprietarie dei beni immobili interessati dal procedimento di espropriazione;
- Visto che gli immobili sono stati occupati in ossequio al Decreto di occupazione temporanea d'urgenza preordinata al procedimento espropriativo n. 8352 del 13.04.1989 emesso per l'occorrenza, notificato ritualmente e nelle forme di legge ai proprietari degli stessi immobili nonché pubblicato all'Albo Pretorio del Comune;
- Tenuto conto che è stato provveduto ad immettere nel possesso le aree interessate alla occupazione suddetta ed a redigere, in contraddittorio, lo stato di consistenza dei beni occupati, compresi quelli di proprietà della Regione Puglia (ex ENAOLI) occorrenti per la realizzazione degli interventi di E.E.P. previsti nel P.di Z.;
- Vista la D.C.C, n. 14 del 31.03.2004 di aggiornamento del P. di Z. di Marina di Ginosola e successiva sua approvazione con D.C.C, n. 38 del 30.06.2004;
- Vista la D.G.C, n. 95 del 02.04.2008 relativa alla definizione delle procedure espropriative in essa contenute e le quantificate indennità definitive determinate nei modi e termini di legge nonché degli intervenuti accordi fra Regione Puglia e Comune;
- Vista la determina dirigenziale n. 231 del 10.04.2008 cron. Gen. con cui si ordinava la diretta corresponsione alla Regione Puglia delle somme spettanti a titolo di indennità di espropriazione occupazione e accessorie,
- Visto l'art. 9 della L. 18.04.1962 n. 167, le leggi in materia di espropriazione per pubblica utilità; il

D.P.R. 327/01 e s.m.e i.; la L.R. n. 03 del 22.02.2005; la L. 244/2007; Riconosciuta la propria competenza

DECRETA

ART. 1 - E' pronunciata a favore del Comune di Ginosa l'espropriazione ed autorizzazione all'occupazione permanente dei beni immobili occupati per i quali è intervenuta l'immissione nel possesso a seguito dell'emissione del Decreto di Occupazione di cui sopra, in ossequio all'approvazione del "Piano di Zona per l'Edilizia Economica e Popolare nel territorio del Comune di Ginosa - Marina di Ginosa - ", degli immobili di proprietà della Regione Puglia Settore Demanio e Patrimonio, via Caduti di Tutte le Guerre 15, Bari C.F. 800172110727, fg. 140 p.lle 3972, 3971, 820, 835 e.u., 3984, 770, 771 parte, per un totale di mq. 9.047 e fg. 141 p.lle 2743, 3714, 3715, 3716 per un totale di mq. 4.600, indennità euro 225.778,86

ART. 2 - A cura e spese del Comune di Ginosa, il presente Decreto di esproprio sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici competenti, sarà notificato agli interessati e sarà pubblicato presso l'Albo Pretorio per la durata di trenta giorni.

Il presente Decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali e personali gravanti sui beni oggetto di esproprio, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata.

Dalla Residenza Municipale 24.04.2008.

IL DIRIGENTE L'U.T.C.

Dott. Arch. Luigi Traetta