



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 58 del 10/04/2008**

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 31 marzo 2008, n. 216

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 29 dicembre 2007 per la realizzazione nel comune di Toritto del programma straordinario di edilizia residenziale connesso alla lotta alla criminalità di cui all'art. 18 del Decreto Legge 13/05/91, n. 152 convertito nella legge 17/07/92, n. 203 e art. 11 della legge 30/04/99, n. 136, progetto proposto dalla società "Grassetto Costruzioni s.p.a." di Roma in variante allo strumento urbanistico generale (P.R.G.) vigente.

### **IL PRESIDENTE DELLA REGIONE**

VISTO che in attuazione dell'art. 18 del D.L. 13/5/91 n° 152 convertito nella legge 17/7/1992 n° 203 e art. 11 della legge 30/4/1999 n° 136, in data 29 dicembre 2007 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di TORITTO apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazioni n° 2243 del 29.12.2007 per la realizzazione del programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità organizzata, progetto proposto dalla società "GRASSETTO COSTRUZIONI S.p.A." di Roma in variante allo strumento urbanistico generale (P.R.G.) vigente;

VISTA la deliberazione n.63 del 31 dicembre 2008, con la quale il Consiglio Comunale di TORITTO ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO il parere favorevole espresso, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/2001 (ex art. 13 della legge n. 64/74), dall'Ufficio Struttura Tecnica Provinciale di BARI (Genio Civile) con nota n. 209 del 16.01.2008;

VISTO che dagli elaborati del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio approvati con delibera di G.R. n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata nell'Ambito territoriale esteso di valore normale "E", e pertanto per le opere in progetto non è previsto il rilascio del parere paesaggistico in base all'art. 5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

VISTO che l'area d'intervento, per quanto accettabile sulle planimetrie agli atti d'ufficio, non è ricompresa nei SIC e ZPS di cui al D.P.R. 12/4/2000 e che l'intervento oggetto di A. di P., non è assoggettabile alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 357/97 e Ss. mm. ed ii.;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

## DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n.267/2000, anche ai fini della variante agli strumenti generale vigente nel Comune di TORITTO, "Accordo di Programma" per la realizzazione del programma straordinario di edilizia residenziale da concedere in locazione o in godimento ai dipendenti delle Amministrazioni dello Stato impegnati nella lotta alla criminalità organizzata, progetto proposto dalla società "GRASSETTO COSTRUZIONI S.p.A." di Roma;

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art. 6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari,

F.to VENDOLA