



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 56 del 08/04/2008

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 marzo 2008, n. 320

Osservatorio regionale della condizione abitativa. Art. 5 della convenzione tra Regione Puglia e Dipartimento di Architettura e Urbanistica del Politecnico di Bari – 1° report relativo all'incarico di consulenza scientifica e coordinamento organizzativo di supporto alla "Realizzazione dell'Osservatorio Regionale della Condizione Abitativa".

L'Assessore all'Assetto del Territorio - Settore Edilizia Residenziale Pubblica, Prof.ssa Angela Barbanente, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente di Settore, riferisce:

La legge 9 dicembre 1998 n. 431 all'art. 13 prevede che l'Osservatorio della condizione abitativa, istituito dall'art. 59 del Decreto legislativo 31 marzo 1998 n. 112, è costituito presso il Ministero dei Lavori Pubblici ed effettua la raccolta dei dati, nonché il monitoraggio permanente della situazione abitativa.

La Regione Puglia con Legge n. 30 dicembre 2005 n. 20 all'art. 13 ha tra l'altro istituito presso il Settore Edilizia Residenziale Pubblica l'Osservatorio della condizione abitativa, che dovrà essere compatibile con gli Osservatori regionali e con l'Osservatorio nazionale.

Con delibera di G.R. n. 1188 del 4/8/2006 è stata approvata apposita convenzione tra la Regione Puglia e il Dipartimento di Architettura e Urbanistica del Politecnico di Bari, in cui viene affidato al D.A.U. l'incarico di consulenza scientifica e coordinamento organizzativo di supporto alla realizzazione dell'Osservatorio Regionale e vengono definite organizzazione e procedure tali da consentire l'avvio dell'Osservatorio come unità operativa interna al Settore ERP.

In particolare all'art. 5 della suddetta convenzione, sottoscritta in data 23 ottobre 2006, è indicata l'articolazione temporale delle attività che il DAU deve svolgere.

In data 20/06/2007 il DAU ha trasmesso il primo report, dal titolo "Architettura organizzativa dell'Osservatorio", che, secondo l'art. 5, punto 1) della convenzione, riguarda "dettagliata proposta di strutturazione dell'architettura organizzativa dell'Osservatorio attraverso la definizione delle sue unità di indagine e di analisi, nonché delle sue unità operative" e relativamente al punto 1.a) dello stesso articolo riguarda "la creazione di sito informatico presso il Settore ERP, denominato "Osservatorio della condizione abitativa in Regione Puglia", ove pubblicare i dati e le elaborazioni dell'Osservatorio

Dopo un'attenta analisi dell'elaborato, in data 20/09/2007 questo Assessorato ha inviato al DAU una richiesta di modifiche ed integrazioni; in data 08/10/2007 il DAU ha inviato una relazione integrativa dell'elaborato prodotto.

In data 29/1/2008 il DAU ha trasmesso la versione definitiva del primo report; esso è suddiviso nei seguenti capitoli:

- "L'Osservatorio Nazionale della Condizione Abitativa", in cui si esaminano scopi e attività dell'Osservatorio nazionale;
- "Ambiti di indagine dell'Osservatorio Nazionale", in cui si esaminano le tematiche e gli ambiti di specifico interesse a livello nazionale e interregionale;
- "L'Osservatorio regionale", in cui si indica l'iter che ha portato alla istituzione dell'Osservatorio regionale pugliese;
- "L'Osservatorio in Puglia", in cui si definiscono obiettivi e funzioni dell'Osservatorio pugliese e i compiti e le tappe principali di lavoro dell'Unità di Ricerca del DAU, incaricato del suo coordinamento organizzativo;
- "L'architettura organizzativa e gli ambiti di indagine di ORCA", che individua un primo nucleo di ambiti di indagine, i livelli di interazione di ORCA con gli altri osservatori, le unità di ricerca operative, che costituiscono la struttura di ORCA e l'organizzazione del processo di raccolta ed erogazione delle informazioni attraverso il sito web ORCA Puglia;
- "Fasi operative", in cui si individuano le fasi di lavoro, gli obiettivi, le metodologie e strumenti d'indagine e le unità di ricerca coinvolte.

Da un attento esame del report si osserva come nel definire gli ambiti di indagine il gruppo di ricerca del DAU si sia allineato con il documento del progetto interregionale "Osservatorio della Condizione Abitativa", promosso dalla Regione Umbria e dalla Regione Piemonte, in qualità rispettivamente di Regione coordinatrice e Regione capofila del progetto; in tale documento, pubblicato sul sito internet della Regione Piemonte, è stato riassunto quanto finora concordato e deliberato nel tavolo del Comitato Tecnico Scientifico, sia sul piano organizzativo e di struttura informativa, sia su quello realizzativo e reso strumento disponibile a supporto degli Osservatori Regionali e del Sito di Sintesi a livello interregionale.

Il report, nel ribadire il raccordo tra l'Osservatorio pugliese e gli Osservatori Nazionale e Regionali, risulta anche coerente con il Protocollo d'intesa sottoscritto da questa Regione con la Regione Piemonte in data 17/12/2007.

L'individuazione del primo nucleo di ambiti di indagine formulata dal DAU per l'Osservatorio regionale pugliese risulta conforme agli ambiti già elencati in riferimento all'Osservatorio Nazionale e già presenti nell'Allegato 1 del citato Protocollo d'intesa con la Regione Piemonte; essa consiste in una proposta di articolazione, che in questa prima fase risulta nel complesso condivisibile.

Resta inteso che nello svolgimento delle fasi successive gli ambiti individuati e i loro contenuti potranno subire modificazioni, sia su richiesta regionale, che sulla base dei contenuti dell'Osservatorio Nazionale di recente rifinanziato con L. n. 222 del 29/11/2007 e sia anche sulla base di intese tra Regioni sul medesimo argomento.

Al report è stato inoltre allegato un CD contenente la bozza di sito informatico, denominato "ORCA Osservatorio regionale della condizione abitativa", i cui contenuti sono all'esame dell'Assessorato.

Il presente provvedimento non comporta alcun onere finanziario a carico del bilancio regionale.

COPERTURA FINANZIARIA ai sensi della L. R. n. 28 del 16/11/2001 e successive modifiche ed integrazioni:

La spesa per la realizzazione dell'Osservatorio regionale della condizione abitativa è assicurata dai fondi di cui al capitolo n. 411040 del bilancio per l'esercizio finanziario 2008 - "Fondo per l'anagrafe utenza e Osservatorio Condizione Abitativa".

Il presente atto è di specifica competenza della Giunta, così come puntualmente definita dall'art. 4, comma 4° della L. R. n. 7/97, lettera K).

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del presente provvedimento.

LA GIUNTA

- udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore all'Assetto del Territorio, prof.ssa Angela Barbanente;
- viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Dirigente dell'Ufficio e dal Dirigente del Settore;
- a voto unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di approvare la relazione che precede e di prendere atto del primo report trasmesso dal Dipartimento di Architettura e Urbanistica del Politecnico di Bari, che si presenta conforme alla convenzione sottoscritta in data 23 ottobre 2006 con il medesimo Dipartimento e approvata con delibera di G.R. n. 1188 del 4 agosto 2006;
- di pubblicare il presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

IL SEGRETARIO DELLA GIUNTA

Dr. Romano Donno

IL PRESIDENTE DELLA GIUNTA

On. Nichi Vendola