



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 50 del 27/03/2008

COMUNE DI SAN SEVERO (Foggia)

Approvazione variante urbanistica.

DELIBERA

- 1) La premessa forma parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) Di approvare la variante urbanistica ex art. 5 DPR 447/98 e s. m. ed i., da Zona destinata a "Verde Pubblico" a Zona "D - Impianti produttivi" relativamente all'area contraddistinta catastalmente al Foglio 77, p.lle 595-750, per l'ampliamento dell'impianto produttivo di proprietà della ditta "Mazzeo S.r.l." destinato all'assemblaggio di materie plastiche, sito in via Foggia al km. 0,500, con le prescrizioni poste dagli Enti intervenuti nel procedimento, così come specificatamente precisate nella premessa;
- 3) Di stabilire la decadenza della variante urbanistica approvata, con conseguente ripristino della originaria destinazione in caso di:
  - mancata realizzazione dell'impianto autorizzato nei termini di validità del permesso di costruire ex art. 15 DPR 380/2001 e ss. mm. ed ii.;
  - realizzazione di un impianto totalmente difforme a quello autorizzato;
- 4) Di demandare al Dirigente Vi Settore l'approvazione di idoneo schema di convenzione per regolare i rapporti tra l'Ente ed il Concessionario, che preveda in particolare:
  - l'obbligo di realizzazione delle opere di urbanizzazione primaria;
  - tempi e modalità del ripristino dello stato dei luoghi in caso di realizzazione di un intervento totalmente difforme da quello autorizzato;
- 5) Di demandare al Dirigente VI Settore la predisposizione e l'approvazione dell'autorizzazione unica, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. n. 112/98 e D.P.R. n. 447/98 e succ. mod. ed i.

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to Felice Scarlato

